Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas Vilniaus rajono Pašilių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo baigiamasis etapas.

Planuojama teritorija — Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Riešės sen., Pašilių k. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 4,2 ha.

Planavimo pagrindas - 2026 m. birželio 17 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas įsakymas Nr. 1-312.

Planavimo organizatorius – UAB „Kanasta“, įmonės kodas: 304557430, adresas: Darželio g. 5-118, LT-11209 Vilnius, tel. Nr. +370 636 64664, el. p.: tadas.brazdauskis@gmail.com.

Plano rengėjas – UAB GIK prokjektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam Pašilių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 4117/0300:341 ir kad. Nr. 4117/0300:340;
- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypų kad. Nr. 4117/0300:341 ir kad. Nr. 4117/0300:340 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos);
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomuose žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2026 m. spalio 22 d. iki 2026 m. lapkričio 5 d. imtinai UAB GIK projektai patalpose (apie atvykimą būtina pranešti iš anksto), adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., taip pat UAB GIK projektai interneto svetainėje – www.bpimone.lt, Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei jos buveinėje, taip pat Teritorijų planavimo ir statybos (TPS) vartų informacinėje sistemoje www.planuojustatau.lt - (paslaugos TPD Nr. S-VT-41-26-882).

Parengto teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio ekspozicija numatoma nuo 2026 m. spalio 22 d. iki 2026 m. lapkričio 5 d. imtinai Vilniaus rajono Riešės seniūnijos patalpose, adresu Sporto g. 3, Riešės k., Vilniaus r. Teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys taip pat eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

Viešas svarstymas vyks **2026 m. lapkričio 6 d., 16.00 val. nuotoliniu būdu**. Prisijungimo nuoroda į viešo svarstymo vaizdo transliaciją: https://us06web.zoom.us/j/86740038845. Prisijungimas į tiesioginę vaizdo transliaciją **bus aktyvus likus 1 valandai** iki viešo svarstymo.

Pasiūlymų teikimo tvarka: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2026 m. spalio 22 d. iki viešo svarstymo pabaigos (iki 2026 m. lapkričio 6 d. imtinai). Kontaktinis asmuo – Kristina Čiūraitė, tel. 8 611 58938, el. p. k.ciuraite@gikprojektai.lt, info@gikprojektai.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo plano vadovė  Kristina Čiūraitė