Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė KAZIMIERAS ŠIAULYS
Data: 2026-10-14 13:11:46

Kazimieras Šiaulys

Elektrėnų savivaldybės Jokūbiškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo planas

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
2026-10-13

1. Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2026-10-05 Lietuvos geologijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas (sprendimas) Nr. 1-481-(1.2 E) „Dėl Elektrėnų savivaldybės Jokūbiškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų"

2. Naudojimo plano rengėjas: UAB „Trs projektai", įm. kodas 306663749, Lubinų g. 103A, LT-47222 Kaunas, tel.+370 620 39437, el. p. info@trs-projektai.lt

3. Planuojamos teritorijos adresas: Elektrėnų sav., Semeliškių sen., Naujosios Būdos k.

4. Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų žemės plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. Planavimo uždaviniai:
- suplanuoti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypo kad. Nr. 7967/0004:393 dalyje;
- padalinti žemės sklypą kad. Nr. 7967/0004:393 į du atskirus žemės sklypus (dvi dalis), karjero įrengimui planuojamam žemės sklypui (vienai daliai) kasybos laikotarpiui nustatant pagrindinę naudojimo paskirtį – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam sklypui (kitai daliai), kur karjero įrengimas neplanuojamas – paliekant esamą pagrindinę naudojimo paskirtį (žemės ūkio);
- nurodyti žemės sklypams taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;
- suprojektuoti kapitalinius, nuodangos, gavybos ir rekultivavimo darbus karjere;
- numatyti žaliavos transportavimo kelius;
- nustatyti reikalavimus karjero darbų saugiam vykdymui;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą po karjero rekultivavimo.

6. Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

7. Viešinimo tvarka: viešinimas atliekamas bendrąja tvarka.

8. Planavimo terminai: 2026 m. IV ketvirtis – 2027 m. II ketvirtis.

Kazimieras Šiaulys _____
(vardas ir pavardė) (parašas)

INFORMACIJA APIE PRADEDAMĄ RENGTI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ

Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymu, visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais ir 2026-10-05 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymu (sprendimu) Nr. 1-481-(1.2 E) „Dėl Elektrėnų savivaldybės Jokūbiškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų", informuojame apie Elektrėnų savivaldybės Jokūbiškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžią.

Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2026-10-05 Lietuvos geologijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas (sprendimas) Nr. 1-481-(1.2 E)

Planavimo organizatorius: Kazimieras Šiaulys,

Naudojimo plano rengėjas: UAB „Trs projektai", įm. kodas 306663749, Lubinų g. 103A, LT-47222 Kaunas, tel. +370 620 39437, el. p. info@trs-projektai.lt

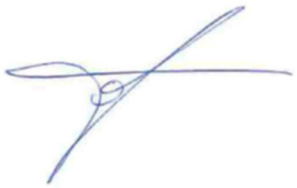
Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:
- suplanuoti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypo kad. Nr. 7967/0004:393 dalyje;
- padalinti žemės sklypą kad. Nr. 7967/0004:393 į du atskirus žemės sklypus (dvi dalis), karjero įrengimui planuojamam žemės sklypui (vienai daliai) kasybos laikotarpiui nustatant pagrindinę naudojimo paskirtį – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam sklypui (kitai daliai), kur karjero įrengimas neplanuojamas – paliekant esamą pagrindinę naudojimo paskirtį (žemės ūkio);
- nurodyti žemės sklypams taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;
- suprojektuoti kapitalinius, nuodangos, gavybos ir rekultivavimo darbus karjere;
- numatyti žaliavos transportavimo kelius;
- nustatyti reikalavimus karjero darbų saugiam vykdymui;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą po karjero rekultivavimo.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: rengiamam Elektrėnų savivaldybės Jokūbiškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo planui, vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo (patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967) 3.5 punktu ir jame aprašytu išimtiniu atveju, plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos procedūros nebus atliekamos.

Planavimo terminai: pradžia 2026 metų IV ketvirtis – pabaiga 2027 metų II ketvirtis.
Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama atskirai. Parengtas teritorijų planavimo dokumentas bus viešinamas bendrąja tvarka.

Pasiūlymų teikimo tvarka: pasiūlymai ir pastabos gali būti teikiami naudojimo plano rengėjui visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki susipažinimo su parengtu naudojimo planu pabaigos.

UAB „Trs projektai"
Teritorijų planavimo vadovas  Tadas Survila