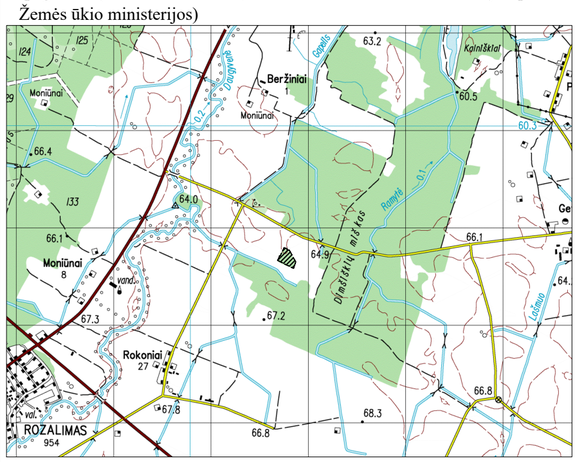
Planuojamos teritorijos išdėstymo schema

(pagrindas yra TOP50LKS-SR, 2025. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos)



Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai kasybos laikotarpiui

1 — Sklypo numeris

XXXX — Sklypo plotas (m^2)

1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ žemės sklypų naudojimo būdas:
KT - kitos paskirties žemė/
N - naudingųjų iškasenų teritorijos

1	2
3	4

2 - Pastatų aukštis, m:
-

3 - Užstatymo tankumas:
-

4 - Užstatymo intensyvumas:
-

Teritorijos naudojimo būdas:

naudingųjų iškasenų teritorijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Specialios žemės naudojimo sąlygos kasybos laikotarpiui:

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

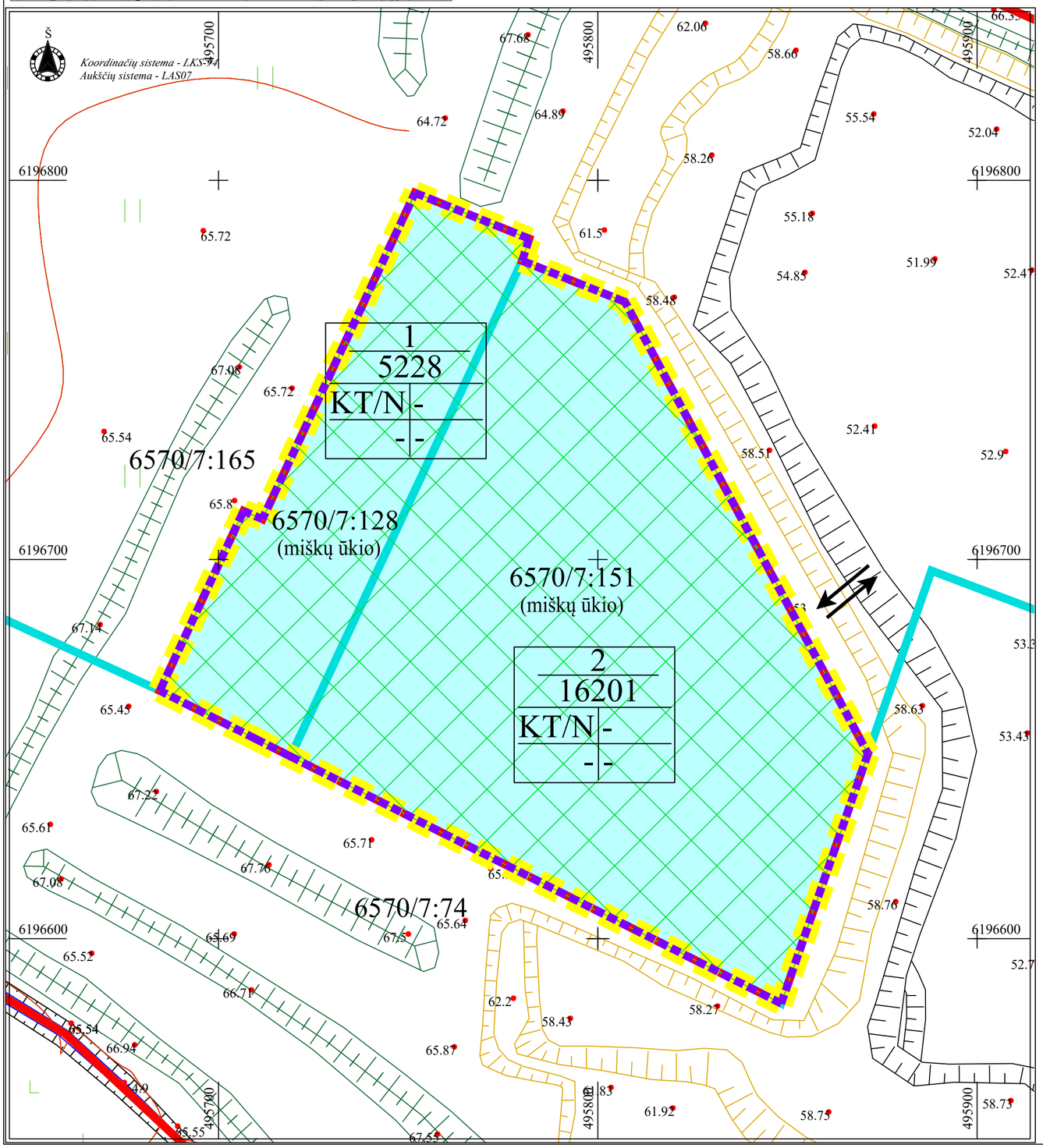
Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

Servitutai:

1.Žemės sklypo servitutai kituose žemės sklypuose: esamų nėra, nauji nesiūlomi
2.Servitutai projektuojamuose žemės sklypuose: esamų nėra, nauji nesiūlomi

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- 0000/0000:00 (xxx) — Esamas kadastrinis numeris/ esama pagrindinė naudojimo paskirtis
- Žaliavos gabenimo kryptis
- Detaliai išžvalgytų išteklių riba
- Esamo kasybos sklypo riba
- Projektuojamo kasybos sklypo riba
- Miško žemės naudmenų keičiamų kitomis naudmenomis plotas (2,1429 ha)
- Dirvožemio sąvartos ir jų numeriai
- Dolomito gavybos šlaitas
- Dangos šlaitas



SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO, APSAUGOS PRIEMONIŲ IR SĄLYGŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ KASYBOS LAIKOTARPIUI

Žemės sklypo Nr. (kadastrinis Nr. (esamiems sklypams))	Žemės sklypo plotas, m^2	Žemės skypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Servitutų zonos (plotai), m^2	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1 (6570/7:128)	5228	kita (**KT**)	naudingųjų iškasenų teritorijos (**N**)	-	• Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) • Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)
2 (6570/7:151)	16201	kita (**KT**)	naudingųjų iškasenų teritorijos (**N**)	-	• Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) • Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

PASTABOS:

- Planuojama teritorija apima Pakruojo rajono savivaldybės, Rozalimo seniūnijos, Moniūnų kaimo žemės sklypus kad. Nr. 6570/0007:128 (projektinis Nr. 1) ir 6570/0007:151 (projektinis Nr. 2). Pagrindinė į planuojamą teritoriją patenkančių suformuoto žemės sklypų naudojimo paskirtis yra kita (**M**), naudojimo būdas - naudingųjų išteklių teritorijos (**M4**).
- Planuojamoje teritorijoje projektuojamuose žemės sklypuose numatytas esančios miško žemės naudmenų (2.1429 ha) pavertimas kitomis naudmenomis.
- Už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis turi būti sumokėta piniginė kompensacija į Lietuvos Respublikos valstybės biudžetą arba privačiuose žemės sklypuose gali būti kompensuojama įveisiant mišką nuosavybės teise priklausančioje žemėje, ne mažesniame plote, negu kitomis naudmenomis paverčiamas miško žemės plotas. Miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis laikomas įvykusiu, kai kitomis naudmenomis paverčiamas miško žemės plotas išregistruojamas iš Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro ir kai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto kadastro įstatymu (Žin., 2000, Nr. 58-1704; 2003, Nr. 57-2530, Žin., 2007, Nr. 4-159; Žin., 2010, Nr. 76-3870, Žin., 2013, Nr. 76-3838, TAR 2014-12-23, i. k. 2014-20552), Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto registro įstatymu (Žin., 1996, Nr. 100-2261; 2001, Nr.55-1948) ir Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenimis, pakeitimai įregistruojami Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre.
- Naudingosios iškasenos gavybos darbai vykdomi tik iki projektuojamo išorinio kasybos pakopos kontūro.
- Atlikus planuojamos teritorijos rekultivacijos darbus planuojamos teritorijos žemės sklypų ribos ir plotai, kampinių taškų koordinatės nekeičiamos, tačiau keičiami privalomieji reikalavimai ir taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos:
  - žemės sklypų kad. Nr. 6570/0007:128 (projektinis Nr. 1) ir 6570/0007:151 (projektinis Nr. 2) pagrindinė naudojimo paskirtis keičiama į vandens ūkio **(H),** nustatant naudojimo būdą - rekreaciniai vandens telkiniai **(H2)**;
  - žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis išeksploatavus žemės gelmių išteklius keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išeksploatuoto telkinio (dalies) markšeiderinius apmatavimus ir žemės sklypo (-ų) kadastrinius matavimus;
  - naikinamas apribojimas: žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis),
  - esant poreikiui, po žemės gelmių išteklių išeksploatavimo performuoti žemės sklypus, turi būti parengtas žemės valdos projektas arba keičiamas šis žemės gelmių naudojimo planas;
  - privalomieji reikalavimai ir specialiosios žemės naudojimo sąlygos užbaigus kasybą keičiamos tikslinat žemės sklypų kadastrinius duomenis.

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD NR. S-VT-65-26-1093).

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

KLOVAINIŲ SKALDA
MILSA GRUPĖ

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:
AB „KLOVAINIŲ SKALDA“, jm. k. 167901031, Gamyklos g. 2, Beržinių k., Pakruojo r., LT-83209, tel. +370 521 44574, el.p. info@klovainiuskalda.lt, www.milsa.lt/klovainiu-skalda

OBJEKTAS:
PAKRUOJO RAJONO KLOVAINIŲ DOLOMITO TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANAS

PLANAVIMO RENGĖJAS:
UAB „GJ MAGMA“, jm. k. 121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com

Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 82

ETAPAS:
SPECIALIOJO PLANO RENGIMO
STADIJA:
SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

Brėžinys Nr.	4	PAGRINDINIS BRĖŽINYS			
Mastelis	M 1:1 000				
PV (Nr.TPV0002)		Tatjana Kuzavinienė		Lapas	Lapų
Inžinierius-projektuotojas		Modestas Kuzavinis	2026	1	1