

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas Trakų rajono Aleksandriškių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo baigiamasis etapas.

Planuojama teritorija — Trakų r. sav. Rūdiškių sen. Visgirdų k. Žemės sklypas kad. Nr. 7938/0002:27. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,4 ha.

Planavimo pagrindas - 2022 m. birželio 17 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas įsakymas Nr. 1-275

Planavimo organizatorius – UAB “Itora”, įmonės kodas: 302303337, adresas: J. Totoraičio g. 5, Bliūviškių k., LT-71271, Šakių r. sav., tel.: +370 615 44663 el. p.: tomas@itora.lt.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui žemės sklype kad. Nr. 7938/0002:27 atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypui kad. Nr. 7938/0002:27 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausiaią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2026 m. rugpjūčio 20 d. iki 2026 m. rugsėjo 3 d. imtinai UAB GIK projektai patalpose (apie atvykimą būtina pranešti iš anksto), adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., taip pat UAB GIK projektai interneto svetainėje – www.bpimone.lt, Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei jos buveinėje, taip pat Teritorijų planavimo ir statybos (TPS) vartų informacinėje sistemoje www.planuojustatau.lt - (paslaugos TPD Nr. S-VT-79-22-574).

Parengto teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio ekspozicija numatoma nuo 2026 m. rugpjūčio 20 d. iki 2026 m. rugsėjo 3 d. imtinai Trakų rajono Rūdiškių seniūnijos patalpose, adresu Trakų g. 67, Rūdiškės. Teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys taip pat eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

Viešas svarstymas vyks 2026 m. rugsėjo 4 d., 16.00 val. nuotoliniu būdu. Prisijungimo nuoroda į viešo svarstymo vaizdo transliaciją: <https://us06web.zoom.us/j/83058888738>. Prisijungimas į tiesioginę vaizdo transliaciją **bus aktyvus likus 1 valandai** iki viešo svarstymo.

Pasiūlymų teikimo tvarka: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2026 m. rugpjūčio 20 d. iki viešo svarstymo pabaigos (iki 2026 m. rugsėjo 4 d. imtinai). Kontaktinis asmuo – Kristina Čiūraitė, tel. 8 611 58938, el. p. k.ciuraite@gikprojektai.lt, info@gikprojektai.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo plano vadovė



K. Čiūraitė