

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo 37 str. 3 d., informuojame visuomenę apie Klaipėdos rajono Kiškėnų smėlio telkinio išteklių žemės gelmių naudojimo planą, pakoreguotą pagal pateiktas institucijų pastabas

Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2025-09-18 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-569 „Dėl Klaipėdos rajono Kiškėnų smėlio telkinio išteklių žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų“

Planavimo organizatorius: „Lankresta“, įm. kodas 302677153, Pievų g. 7, Dvilai, LT-96225 Klaipėdos r., el. p. lankresta@lankresta.lt

Naudojimo plano rengėjas: Uždaroji akcinė bendrovė „Tyrens Lietuva“, įm. kodas 234004210, Jonavos g. 7, LT-44192 Kaunas, tel.: +37063171549, el. paštas: info@tyrens.lt.

Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų

Susipažinimo su pakeistais pagal institucijų pateiktas pastabas specialiojo plano sprendiniais tvarka: susipažinti su pakeistais sprendiniais galima Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.planuojustatau.lt), TPD Nr. S-VT-55-25-1151) ir Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos internetinėje svetainėje (<https://lgt.lrv.lt/lt/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/>, 2025 m.).

Atlikti šie specialiojo plano pakeitimai pagal pateiktas pastabas: Klaipėdos rajono Kiškėnų smėlio telkinio išteklių žemės gelmių naudojimo plano derinimo procedūrų metu buvo atlikti pakeitimai susiję su Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos nepritarimo sprendimui derinti rašte (Reg. Nr. REG50654867) ir Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nepritarimo sprendimui derinti rašte (Reg. Nr. REG50910066) pateiktomis pastabomis.

Žemės gelmių naudojimo plano aiškinamajame rašte buvo papildyta informacija susijusi su visuomenės sveikatos saugos reikalavimais ir kaip rengiamas žemės gelmių naudojimo planas juos atitinka. Patikslintas ir aiškiau nurodomas planuojamos ūkinės veiklos triukšmo lygis ties Gyvenamosiomis teritorijomis bei pagrįsti duomenys ar bus vykdomi Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ reikalavimai gyvenamųjų namų aplinkoje. Papildomai patikslinta informacija, ar kad ribiniai dydžiai ties artimiausiomis esamomis ir planuojamomis teritorijomis atitiks naujai patvintos HN 33:2026 reikalavimus.

Naudojimo plano pagrindiniame brėžinyje (2.3 lentelėje) ir aiškinamajame rašte buvo patikslinta informacija susijusi su žemės sklypo kad. Nr. 5544/0005:1102 paskirtimi po rekultivacijos, kuri po korekcijos numatyta – kita (Rekreacinės teritorijos). Taip pat aiškinamajame rašte buvo pagrįsta informacija susijusi su laisvos valstybinės žemės plote formuojamo žemės sklypo dydžiu (sklypas Nr. 2). T. y. paaiškinta, kodėl formuojamas sklypas neapima tik detalai išžvalgyto išteklių ploto. Šiuo atveju, formuojamas sklypas ir jo ribos buvo nustatytos pagal jau esamų gretimų žemės sklypų ribas. Be to, formuojant žemės sklypą (Nr.2) buvo siekiama išlaikyti panašų teritorijos dydį, kuris buvo vykstant detalios žvalgybos darbus ir kuriam atliktos Poveikio aplinkai vertinimo procedūros.

Atsižvelgus į patikrinimo metu (2026-05-11 raštu Nr. REG53979222) gautas pastabas buvo pakoreguotos pagrindinio brėžinio 2.2 ir 2.3 lentelės ir jų žemės naudmenų eksplikacijos dalis, susijusios su užstatymu Prj. 2 žemės sklype. Patikslinta ir aiškinamojo rašto dalis. Planuojamos teritorijos formuojamo žemės sklypo pietinėje dalyje yra neregistruoto pastato dalis. Pastas nėra registruotas, dėl ko nėra tikslų duomenų apie jį, o karjero eksploatacijos laikotarpiu joks užstatymas nenumatomas, atitinkamai pagal šio žemės gelmių naudojimo plano sprendinius konkretus užstatymas nenumatomas ir po karjero rekultivacijos. Tai turės būti atliekama ir planuojama atskirais projektais ir planais.

Atsižvelgiant į aukščiau atliktą informacijos papildymą, atitinkamai buvo atnaujinti viešinami specialiojo plano dokumentai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.planuojustatau.lt).

Projekto vadovė

Miglė Paškevičiūtė