2.1 lentelė. Pertvarkomų žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki karjero eksploatacijos pradžios

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane.	Koordinatės X	Koordinatės Y	Sklypo plotas, m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis m esamas/ galimas	Užstatymo tankis % esamas/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Specialios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
5544/0005:1102 (1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	6175912.64 6175888.99 6175877.22 6175862.37 6175874.53 6175886.96 6175896.83 6175863.03 6175894.6 6175923.23 6175932.97 6175940.5 6175930.59	329791.12 329796.69 329754.15 329759.01 329805.5 329807.38 329980.43 330007.63 329985.65 329978.68 329878.81 329875.68	10501	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-	-	-	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (69); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (922);	J.Z.	Planavimo organizatorius UAB "Lankresta" gavo žemės sklypo savininkų sutikimą vykdyti teritorijų planavimo dokumento (žemės gelmių naudojimo plano) rengimo procedūras. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) -0,06 ha
Prj. 2 (form.)	4 5 6 7 8 16 17 18 19 14 15	6175862.37 6175874.53 6175886.96 6175896.83 6175863.03 6175808.23 6175821.26 6175824.84 6175857.11 6175828.7 6175793.79	329759.01 329807.54 329805.5 329847.38 329980.43 329888.62 329848.84 329837.92 329763.91 329943.59 329932.71	11620	Nėra nustatyta	-	-	-	-	-	Lietuvos Respublika	Planavimo organizatorius UAB "Lankresta" gavo sutikimą vykdyti planavimo organizatoriaus funkcijas ir pareigas

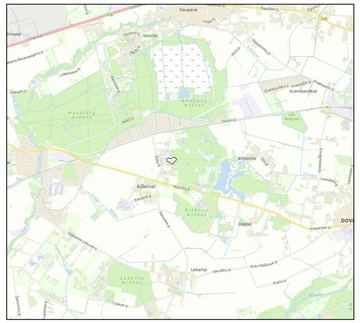
Bendras sklypo plotas, ha	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki karjero eksploatacijos pradžios													nusausinta žemė
	Žemės ūkio naudmenos						užstatyta		Kita žemė					
	iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	teritorija	vandenys	želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.		
1,0501	1,0501	1,0487	–	–	0,0014	–	–	–	–	–	–	–		–
1,1620	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–

2.2 lentelė. Pertvarkomų žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė karjero eksploatacijos laikotarpiu

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane.	Koordinatės X	Koordinatės Y	Sklypo plotas, m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis m esamas/ galimas	Užstatymo tankis % esamas/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Specialios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
5544/0005:1102 (1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	6175912.64 6175888.99 6175877.22 6175862.37 6175874.53 6175886.96 6175896.83 6175863.03 6175894.6 6175923.23 6175932.97 6175940.5 6175930.59	329791.12 329796.69 329754.15 329759.01 329807.54 329805.5 329847.38 329980.43 330007.63 329985.65 329978.68 329878.81 329875.68	10501	Kitos paskirties žemė Naudingųjų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (69); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (922); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (120); Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (14); Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (7856)	J.Z.	Kasybos laikotarpiu organizatorius UAB "Lankresta" sudarys nuomos sutartį
Prj. 2	4 5 6 7 8 16 17 18 19 14 15	6175862.37 6175874.53 6175886.96 6175896.83 6175863.03 6175808.23 6175821.26 6175824.84 6175857.11 6175828.7 6175793.79	329759.01 329807.54 329805.5 329847.38 329980.43 329888.62 329848.84 329837.92 329763.91 329943.59 329932.71	11620	Kitos paskirties žemė Naudingųjų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (640); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (36); Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (180); Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (8970)	Lietuvos Respublika	Kasybos laikotarpiu organizatorius UAB "Lankresta" sudarys nuomos sutartį

Bendras sklypo plotas, ha	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) karjero eksploatacijos laikotarpiu												nusausinta žemė
	Žemės ūkio naudmenos						užstatyta		Kita žemė				
	iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	teritorija	vandenys	želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
1,0501	0,1400	0,1400	–	–	0,0014	–	–	–	–	–	0,9087	–	–
1,1620	0,1699	0,1699	–	–	0,0180	–	0,0044	0,0221	–	–	0,9476	–	–

Planuojamos teritorijos išdėstymo schema

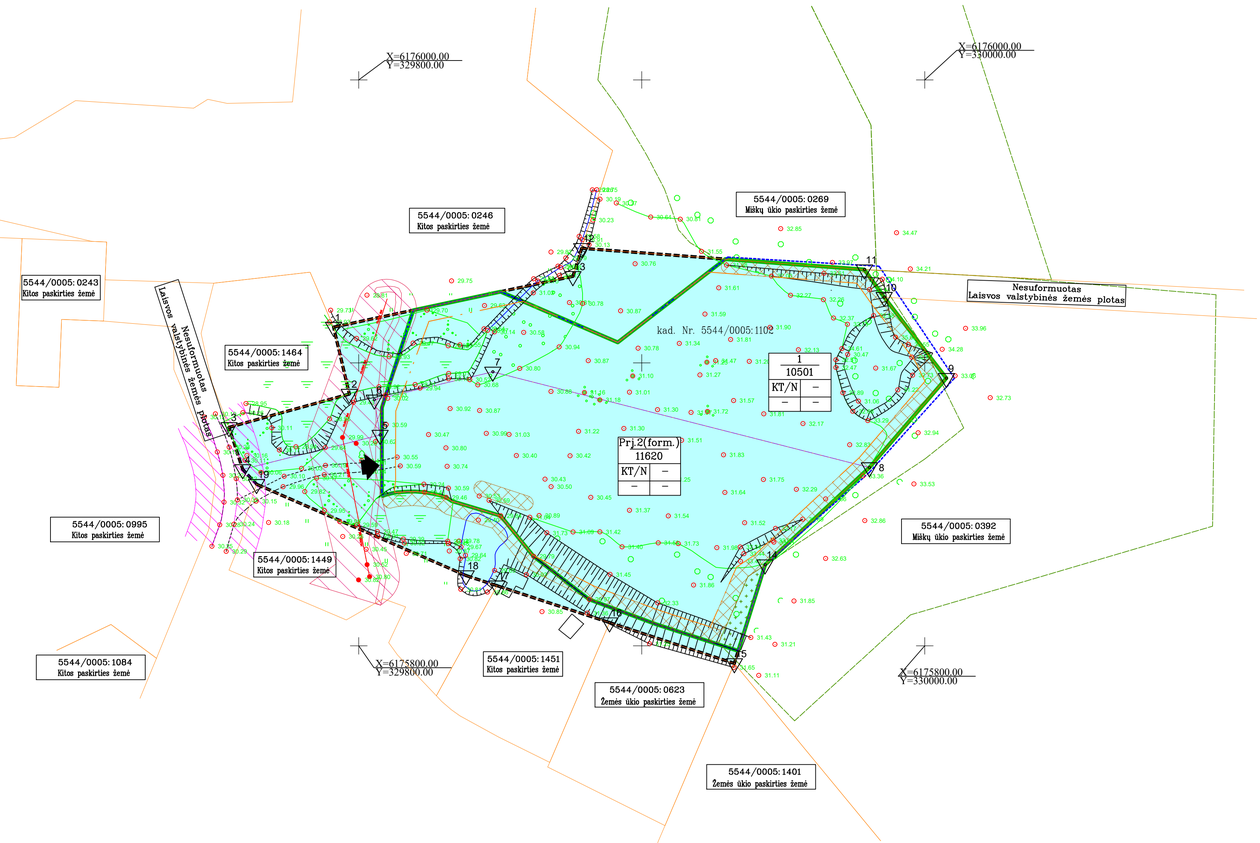


Š

2.3 lentelė. Pertvarkomų žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po karjero eksploatacijos

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane.	Koordinates X	Koordinates Y	Sklypo plotas, m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis m esamas / galimas	Užstatymo tankis % esamas/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Specialios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
5544/0005:1102 (1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	6175912.64 6175888.99 6175877.22 6175862.37 6175874.53 6175886.96 6175896.83 6175863.03 6175894.6 6175923.23 6175932.97 6175940.5 6175930.59	329791.12 329796.69 329754.15 329759.01 329807.54 329805.5 329847.38 329980.43 330007.63 329985.65 329978.68 329878.81 329875.68	10501	Kitos paskirties žemė. Rekreacinės teritorijos	-	-	-	-	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (69); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (922); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (120); Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (14); Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (4725)	J.Z.	Planavimo organizatorius UAB "Lankresta" gavo sutikimą vykdyti planavimo organizatoriaus funkcijas ir pareigas
Prj. 2 (form.)	4 5 6 7 8 16 17 18 19 14 15	6175862.37 6175874.53 6175886.96 6175896.83 6175863.03 6175808.23 6175821.26 6175824.84 6175857.11 6175828.7 6175793.79	329759.01 329807.54 329805.5 329847.38 329980.43 329888.62 329848.84 329837.92 329763.91 329943.59 329932.71	11620	Kitos paskirties žemė. Rekreacinės teritorijos	-	-	-	-	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (640); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (36); Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (180); Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (7049)	Lietuvos Respublika	Planavimo organizatorius UAB "Lankresta" gavo sutikimą vykdyti planavimo organizatoriaus funkcijas ir pareigas

Bendras sklypo plotas, ha	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po karjero eksploatacijos												nusausinta žemė
	Žemės ūkio naudmenos						užstatyta		Kita žemė				
	iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	teritorija	vandenys	želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
1,0501	0,5762	0,5762	–	–	0,0014	–	–	0,4725	–	–	–	–	–
1,1620	0,4347	0,4347	–	–	0,0180	–	0,0044	0,7049	–	–	–	–	–



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- GALIOJIMO RIBA
- PERTVARKOMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA
- FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA
- APLINKINIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
- 0000/0000:0000 Žemės ūkio paskirties žemė — ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS / ESAMA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS
- 1▽ — ŽEMĖS SKLYPO RIBOS POSŪKIO TAŠKAS, JO NUMERIS
- PROJEKTINĖ KASYBOS SKLYPO RIBA
- DETALIAI IŠŽVALGYTŲ IŠTEKLIŲ RIBA
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS
- ELEKTROS LINIJOS APSAUGOS ZONA (10,0 KV – 10 M NUO AŠIES)
- KELIŲ APSAUGOS ZONOS (10,0 KV – 10 M NUO AŠIES)
- PROJEKTUOJAMOS DANGOS SĄVARTOS VIETA KARJERE
- ARTIMIAUSIOS MIŠKO ŽEMĖES SKLYPŲ RIBOS
- MIŠKO ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, PATENKANTIS Į PLANUOJAMĄ TERIRORIJĄ, KURIAME GAVYBA NEBUS VYKDOMA
- KASIMO ZONOS RIBA

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

1	2
3	4

1 – TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NAUDOJIMO BŪDAS
2 – LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS)
3 – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
4 – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS EKSPLOATACIJOS METU:

n/m — n – SKLYPO (JO DALIES) NUMERIS (PAGAL EKSPLIKACIJĄ); m – SKLYPO PLOTAS (kv. m)

PRIORITETINIS TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS:

N — NAUDINGŲJŲ IŠKASENŲ TERITORIJOS

Visos procedūros atliktos teritorijų planavimo dokumentų informacinėje sistemoje – TPDRIS (TPD Nr S-VT-55-25-1151)

Planavimo organizatorius UAB "Lankresta" pritarimas sprendiniams gautas raštu

DERINIMAI:
Klaipėdos rajono savivaldybės administracija – REG51991379, 2026-04-08
Aplinkos apsaugos agentūra – REG52148594, 2026-04-10
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos – REG51812445, 2026-04-03
Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos – REG52085264 2026-04-09
Valstybinė miškų tarnyba – REG52101106, 2026-04-09
Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos – REG51930981, 2026-04-07
AB "Energijos skirstymo operatorius" – REG51568898, 2026-03-30

TIKRINIMAS:

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos – TVIRTINIMAS:

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Koordinačių sistema - LKS94
Aukščių sistema - LAS07

Brėž. 2

Atestato Nr.	TYRĖNS			KIŠKĖNŲ SMĖLIO TELKINYS Klaipėdos r., Dovilų sen., Kiškėnų k.
	Skyr. Vad.	A. Rimkus	2025.09	TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS (Klaipėdos rajono Kiškėnų smėlio telkinio išteklių žemės gelmių naudojimo planas)
TPV 0114	Proj. vad.	M. Paškevičiūtė	2025.09	
	Rengėjas	D. Kudžma	2025.09	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000 — Laida O
Stadija	UAB "Lankresta" Pievų g. 7, Dovilai , LT-96225 Klaipėdos r.			K-15 — Lapas 1 — Lapų 1
INP				