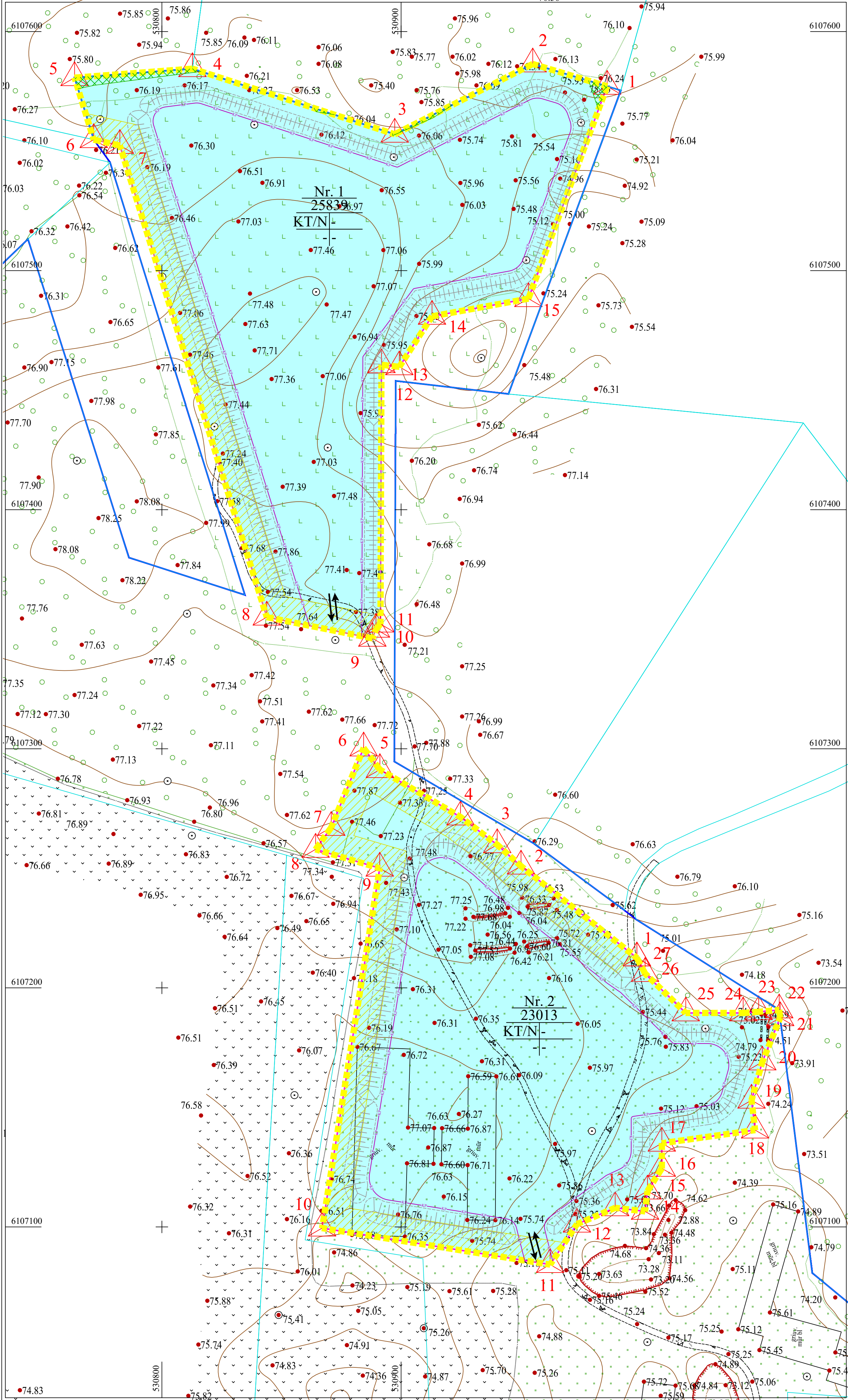




Projekto kasybos sklypo Nr. 1 kampinių taškų koordinatės		
Taškas	X	Y
1	6107577.31	530906.13
2	6107586.45	530955.03
3	6107597.02	530999.55
4	6107584.48	530812.77
5	6107580.71	530763.50
6	6107584.78	530713.52
7	6107523.75	530762.44
8	6107355.06	530681.86
9	6107346.21	530807.98
10	6107500.00	530809.50
11	6107352.10	530801.38
12	6107440.44	530801.40
13	6107459.71	530806.26
14	6107480.89	530912.93
15	6107486.20	530953.23

Projekto kasybos sklypo Nr. 2 kampinių taškų koordinatės		
Taškas	X	Y
1	6107212.52	530908.58
2	6107206.00	530906.13
3	6107259.87	530940.18
4	6107271.47	530924.82
5	6107291.29	530901.14
6	6107306.32	530884.14
7	6107267.00	530876.79
8	6107277.02	530864.27
9	6107250.05	530801.68
10	6107099.51	530866.95
11	6107084.25	530862.70
12	6107101.15	530973.51
13	6107108.00	530899.50
14	6107106.50	531002.90
15	6107115.00	531003.00
16	6107124.50	531009.00
17	6107135.00	531009.00
18	6107140.51	531048.00
19	6107153.00	531048.00
20	6107169.00	531051.00
21	6107187.50	531053.44
22	6107190.78	531058.87
23	6107199.00	531049.49
24	6107185.50	531063.00
25	6107185.50	531071.00
26	6107206.00	531062.00
27	6107212.52	530908.58

Servitutai:

Dabar žemės sklypą centrinėje dalyje kertantis keliukas perkeliamas į vakarinį sklypo pakraštį. Servituto formavimas (jei bus nustatyta kad reikalingas) atliekamas kadastrinių matavimų metu.

Žemės sklypo naudojimo paskirtis:
naudingųjų iškasenų teritorijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Detaliai išvalgytas kontūras
- Projektinio kasybos sklypo riba
- Kaimyninių žemės sklypų ribos
- Žaliavos išvežimo keliai ir transporto iš karjero judėjimo kryptis
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Kelio apsaugos zona, 10 m
- Projektuojami dirvožemio pylimai
- Miško žemė

Teritorijos naudojimo reglamentai kasybos laikotarpiui

1 XXXX		Sklypo numeris
XXXX		Sklypo plotas (m ²)
1	2	1 - Pagrindinė žemės sklypo (y) naudojimo paskirtis/ žemės sklypo (y) naudojimo būdas:
3	4	KT - kitos paskirties žemė/ N - naudingųjų iškasenų teritorijos,
		2 - Pastatų aukštis, m:
		3 - Užstatymo tankumas:
		4 - Užstatymo intensyvumas:

Pastaba:

Šiuo specialiojo planu formuojami žemės sklypai Nr. 1 ir Nr. 2, kuriems nustatoma pagrindinė naudojimo paskirtis kasybos laikotarpiui - kita, naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos - A. Ribos tikslinamos kadastrinių matavimų metu.
Išskelbtas naudingas iškasas, žemės sklypų ribos ir plotai nekeičiami. Atlikus planuojamos teritorijos reikultivaciją, siūloma žemės sklypų paskirtis keisti į žemės ūkio paskirties žemę (Z). Naudojimo būdas - specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelių ir kitų specializuotų ūkių. Tai žemės sklypai, skirti specializuotiems ūkiams tam tikros rūšies augalininkystės ar gyvulininkystės produkcijos gamybai, kurių ne mažiau kaip 50 proc. visos gamtinės prekės produkcijos sudaro ūkio specializacijos krypties produkcija, taip pat ūkiams, užsiimančiams žuvų veisimu, auginimu ir žvejyba akvakultūros tvenkiniuose (ZZ).
Privalomieji reikalavimai ir specialiosios žemės naudojimo sąlygos keičiamos ir tiklinamos užbaigus kasybą.

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOJO LENTELĖ

Sklypo Nr.	Sklypo plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai				Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m ²)	
		Sklypo naudojimo būdas	Leidimas pasiekti aukštis, m	Leidimas užstatymo tankumas, %	Leidimas užstatymo intensyvumas, %	Miško žemės (VI sklypas, trečiasis sklypas)	Kelių apsaugos zonos (III sklypas, antrasis sklypas)
Nr. 1	25839	KT/N	-	-	-	211	2667
Nr. 2	23013	KT/N	-	-	-	-	4390

Pastaba *: plotus tikslinti kadastrinių matavimų metu



(pagrindas yra TOP50LKS-SR informaciją, 2024. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos)

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS AP. 3-17-46-23-131/4).

PATVIRTINTA:

Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

UAB „Neringa“ „Neringa“ Lietuvos ūkio ministerijos Nr. 42	PLANAVIMO ORGANIZATORIS: UAB „NERINGA PROJEKTAI“, J. B. 28040206, Kaimo g. 10, Mėdikų k., Pagr. sen. Vėliava t. 89, tel. +370 695 323 80, el. p. lberas@neringa.lt		OBJEKTAS: Jonavos rajono Rėginių III etapo ir joje esančių žemės sklypų planavimas
			ETAPAS: Specialiojo plano rengimo STADIJA: Sprendinių konkretizavimas
	PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GK MACMA“, m. k. 121428749, Vasilevsko g. 18, LT-08402, Vilnius, tel. +37 2310 787, el. p. +37 444555, p. g. pjaunelis@gmail.com		
Bėžinis Nr. 4		Pagrindinis bėžinis	
Mastelis	M 1:1 000	Laimutė Muraskienė	
TPV 0093			2025