

JONAVOS RAJONO RIZGONIŲ SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANO KEITIMO

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

2025-11-24

1. NAUDOJIMO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:

2025-11-19 LGT prie AM įsakymas dėl Jonavos rajono Rizgonių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano keitimo rengimo pradžios ir planavimo tikslų Nr.1-717.

2. NAUDOJIMO PLANO RENGĖJAS:

UAB „GJ Magma“, įm. k. 121428749 Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com, interneto svetainė <https://www.gjmagma.lt/lt/>.

3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS:

Kauno apskritis, Jonavos rajonas, Upninkų seniūnija, Pageležių kaimas

4. PLANAVIMO TIKSLAI:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. PLANAVIMO UŽDAVINIAI:

- 5.1) naudingųjų iškasenų gavybai suformuoto žemės sklypo projektinis Nr.1 performavimas padalijimo būdu pagal atliktus kadastrinius matavimus;
- 5.2) miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis sąlygų pakeitimas iš vieno etapo į kelis.

6. PLANAVIMO PROCESO ETAPAI:

- 6.1. Parengiamasis etapas. SPAV procedūros neatliekamos, kadangi telkinio eksploatavimas numatytas aukštesnio lygmens bendrojo plano sprendiniuose.
- 6.2. Rengimo etapas, susidės iš šių stadijų:
 - 6.2.1) esamos būklės įvertinimas;
 - 6.2.2) bendrųjų sprendinių formavimas. Teritorijos vystymo koncepcija rengiama nebus.
 - 6.2.3) sprendinių konkretizavimas.
- 6.3. Baigiamasis etapas susidės iš šių stadijų:
 - 6.3.1) viešinimas;
 - 6.3.2) derinimas;
 - 6.3.3) tikrinimas;
 - 6.3.4) tvirtinimas;
 - 6.3.5) registravimas.

7. VIEŠINIMO TVARKA:

Bendroji.

8. PLANAVIMO TERMINAI:

pradžia 2025 metų IV ketvirtis – pabaiga (preliminarijai) 2026 metų I ketvirtis (gali būti pratęsta susitarimu žodžiu arba raštu, visuomenė apie baigiamąjį etapą informuojama teisės aktų nustatyta tvarka).



(parašas)

Artūras Pempė

(vardas ir pavardė)

INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 aktualia redakcija, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025-11-19 d. įsakymu Nr. 1-717 priimtu sprendimu dėl žemės gelmių naudojimo plano keitimo rengimo ir planavimo tikslų nustatymo skelbiama apie Jonavos rajono Rizgonių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžią.

Planavimo tikslai:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- 1) naudingųjų iškasenų gavybai suformuoto žemės sklypo projektinis Nr.1 performavimas padalijimo būdu pagal atliktus kadastrinius matavimus;
- 2) miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis sąlygų pakeitimas iš vieno etapo į kelis.

Planavimo terminai: pradžia 2025 metų IV ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2026 metų I ketvirtis (gali būti pratęsta susitarimu žodžiu arba raštu, visuomenė apie baigiamąjį etapą informuojama teisės aktų nustatyta tvarka).

Specialusis planas viešinamas bendrąją tvarka. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką, viešos ekspozicijos, viešo svarstymo vietą ir datą, bus informuojama baigiamajame etape norminių aktų nustatytais terminais.

Specialaus plano organizatorius: UAB „Rizgonys“, įmonės kodas 156644781, registruota Rizgonys, Upninkų sen., Jonavos r., LT-55495, tel. +370 349 35777; +370 349 35888, el. p. info@rizgonys.lt, interneto svetainė <https://web.rizgonys.lt/>, generalinis direktorius Artūras Pempė.

Specialaus plano rengėjas: UAB „GJ Magma“, įm. k. 121428749 Vaidevučio g.18, LT-08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com, interneto svetainė <https://www.gjmagma.lt/lt/>, vadovas Jaunius Juozapavičius.

Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka: planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami visą specialiojo plano rengimo proceso laikotarpį, bet ne ilgiau, nei iki viešo svarstymo su parengtu planu pabaigos. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. +37060048297, e-paštas tatjana.kuzaviniene@gmail.com.

Pagarbiai, specialiojo plano vadovė, UAB „GJ Magma“ projektų vadovė


Tatjana Kuzavinienė