

Informacija apie teritorijų planavimą

Atsižvelgiant į derinimų metu atliktus parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendinių pakeitimus skelbiamas Ignalinos rajono Kuksų molio telkinio išteklį dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo papildomas sprendinių viešinimas.

Planuojama teritorija — Ignalinos r. sav. Didžiasalio sen. Lazinkų k., Kuksų k., Pivorų k., Radiškės k. Žemės sklypai kad. Nr. 4513/0008:132, 4513/0008:159, 4513/0008:161, 4513/0008:163, 4513/0008:150, 4513/0008:156, 4513/0008:164 ir apie 0,6 ha valstybinės žemės plotas (žemės sklypas nėra suformuotas). Bendras planuojamos teritorijos plotas – apie 103,9 ha.

Planavimo pagrindas - 2025 m. gegužės 14 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-277.

Planavimo organizatorius – UAB “Luido keramika”, įmonės kodas: 300566802, adresas: Salos g. 23, Didžiasalio k., LT-30152 Ignalinos r., tel.: +370 612 19665, el. p.: ricardasdpk@gmail.com

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: +370 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 4513/0008:132, 4513/0008:159, 4513/0008:161, 4513/0008:163, 4513/0008:150, 4513/0008:156, 4513/0008:164 ir apie 0,6 ha valstybinės žemės plote;
- apie 0,6 ha valstybinės žemės plote, esant poreikiui suformuoti vieną arba kelis kitos paskirties (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypus, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus bei gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas;
- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypų kad. Nr. 4513/0008:159, 4513/0008:161, 4513/0008:150, 4513/0008:164 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos)
- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypo kad. Nr. 4513/0008:163 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos) arba, esant poreikiui, žemės sklypą kad. Nr. 4513/0008:163 padalinti į du, vienam sklypui nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį - kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam sklypui palikti esamą paskirtį (žemės ūkio);
- žemės sklypą kad. Nr. 4513/0008:156 padalinti į du, vienam sklypui nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį - kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam sklypui palikti esamą paskirtį (žemės ūkio);
- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomuose žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengto žemės gelmių naudojimo plano pakeitimais bus galima susipažinti nuo 2025 m. lapkričio 20 d. iki 2025 m. gruodžio 3 d. imtinai UAB GIK projektai patalpose (apie atvykimą būtina pranešti iš anksto), adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., taip pat UAB GIK projektai interneto svetainėje – www.bpimone.lt, Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei jos buveinėje, taip pat Teritorijų planavimo ir statybos (TPS) vartų TPDRIS informacinėje sistemoje <https://www.planuojustatau.lt> (paslaugos TPD Nr. S-VT-45-25-548).

Parengto teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio ekspozicija numatoma nuo 2025 m. lapkričio 20 d. iki 2025 m. gruodžio 3 d. imtinai Ignalinos rajono Didžiasalio seniūnijos patalpose, adresu Salos g. 23, Didžiasalis. Teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys taip pat eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

Viešas svarstymas vyks **2025 m. gruodžio 4 d., 16.00 val. nuotoliniu būdu**. Prisijungimo nuoroda į viešo svarstymo vaizdo transliaciją: <https://us06web.zoom.us/j/82413169855>. Prisijungimas į tiesioginę vaizdo transliaciją **bus aktyvus likus 1 valandai** iki viešo svarstymo.

Pasiūlymų teikimo tvarka: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2025 m. lapkričio 20 d. iki viešo svarstymo pabaigos (iki 2025 m. gruodžio 4 d. imtinai). Kontaktinis asmuo – Kristina Čiuraitė, tel. +370 611 58938, el. p. k.ciuiraitė@gikprojektai.lt, info@gikprojektai.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.