

Justinas Jasmontas, Varnėnų g. 17, Salių k., Kauno r.,
tel. +370 684 58 558, el. p. justukasbox@yahoo.co.uk
(naudojimo plano organizatorius)

Kauno rajono Zapyškio III smėlio ir žvyro telkinio išteklių
dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

2025-09-12

1. **Naudojimo plano rengimo pagrindas:** 2025 m. liepos 8 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. 1-418
2. **Naudojimo plano rengėjas:** UAB „Žemėtvarkos sprendimai“, įm. kodas 304147449, Totorių g. 3, LT-44237 Kaunas, tel.: +370 610 63653, el. paštas: zemetvarkos.sprendimai@gmail.com
3. **Planuojamos teritorijos adresas:** Kauno r., sav., Zapyškio sen., Vilemų k..
4. **Planavimo tikslai:** suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų
5. **Planavimo uždaviniai:**
 - 1) suplanuoti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:57 ir 5293/0009:551;
 - 2) žemės sklypams kad. Nr. 5293/0009:57 ir 5293/0009:551 nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
 - 3) nurodyti žemės sklypams taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas karjero eksploatacijos metu ir po jos;
 - 4) suprojektuoti kapitalinius, nuodangos, gavybos ir rekultivavimo darbus karjere;
 - 5) numatyti žaliavos transportavimo ir karjero vidaus kelius;
 - 6) nustatyti reikalavimus karjero darbų saugiam vykdymui;
 - 7) numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą po karjero rekultivavimo.
6. **Planavimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis
7. **Viešinimo tvarka:** bendroji
8. **Planavimo terminai:** pradžia 2025 metų III ketvirtis – pabaiga 2026 metų I ketvirtis

Justinas Jasmontas

(parašas)

A.V.

INFORMACIJA APIE PRADEDAMĄ RENGTI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ

Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymu, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais ir 2025 m. liepos 8 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtu sprendimu dėl Kauno rajono Zapyškio III smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų Nr. 1-418, informuojama apie Kauno rajono Zapyškio III smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžią

Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2025 m. liepos 8 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. 1-418

Planavimo organizatorius: Justinas Jasmontas, Varnėnų g. 17, Salių k., Kauno r. sav., tel. +370 684 58 558

Naudojimo plano rengėjas: UAB „Žemėtvarkos sprendimai“, įm. kodas 304147449, Totorių g. 3, LT-44237 Kaunas, tel.: 8-610-63653, el. paštas: zemetvarkos.sprendimai@gmail.com

Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų

Planavimo uždaviniai:

- 1) suplanuoti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:57 ir 5293/0009:551;
- 2) žemės sklypams kad. Nr. 5293/0009:57 ir 5293/0009:551 nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 3) nurodyti žemės sklypams taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas karjero eksploatacijos metu ir po jos;
- 4) suprojektuoti kapitalinius, nuodangos, gavybos ir rekultivavimo darbus karjere;
- 5) numatyti žaliavos transportavimo ir karjero vidaus kelius;
- 6) nustatyti reikalavimus karjero darbų saugiam vykdymui;
- 7) numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą po karjero rekultivavimo.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Kauno rajono Zapyškio III smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo planui, vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo (patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967) 3.5 p. bei Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklių (patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-02-17 įsakymu Nr. D1-145) reikalavimais, strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos procedūros nebus atliekamos

Planavimo terminai: pradžia 2025 metų III ketvirtis – pabaiga 2026 metų I ketvirtis
Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama atskirai. Parengtas teritorijų planavimo dokumentas bus viešinamas bendrąja tvarka

Pasiūlymų pateikimo tvarka: pasiūlymai ir pastabos gali būti teikiami planavimo organizatoriui ir/ar rengėjui visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo pabaigos aukščiau nurodytais kontaktais