

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas Akmenės rajono Narbučių klinties ir dolomito telkinio išteklių dalies naudojimo plano rengimo baigiamasis etapas.

Planuojama teritorija — Akmenės r. sav., Kruopių sen., Narbūčių k., žemės sklypai kad. Nr. 3228/0007:15, 3228/0007:17, 3228/0007:19, 3228/0007:20, 3228/0007:26, 3228/0007:31, 3228/0007:41, 3228/0007:43, 3228/0007:44, 3228/0007:45, 3228/0007:53, 3228/0007:54 ir apie 11,0 ha valstybinės žemės plotas. Bendras planuojamos teritorijos plotas – apie 211,6 ha.

Planavimo pagrindas - 2024 m. rugpjūčio 12 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas įsakymas Nr. 1-357.

Planavimo organizatorius – AB “Kalcitas”, įmonės kodas: 153012125, adresas: J.Dalinkevičiaus g. 2K, LT-85118, Naujoji Akmenė, tel.: +370 425 56826

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: +370 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- pertvarkyti žemės sklypus kad. Nr. 3228/0007:15, 3228/0007:17, 3228/0007:19, 3228/0007:20, 3228/0007:26, 3228/0007:31, 3228/0007:41, 3228/0007:43, 3228/0007:44, 3228/0007:45, 3228/0007:53, 3228/0007:54 ir apie 11,0 ha valstybinės žemės plotą Narbučių klinties ir dolomito telkinio išteklių dalies gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- miškų ūkio paskirties žemės sklypams kad. Nr. 3228/0007:17, 3228/0007:19, 3228/0007:20, 3228/0007:26, 3228/0007:31, 3228/0007:43, 3228/0007:44, 3228/0007:45 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- miškų ūkio žemės sklypui kad. Nr. 3228/0007:15 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos) arba, esant poreikiui ir galimybėms šį sklypą padalinti į du, vienam sklypui nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį - kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam sklypui palikti esamą paskirtį (miškų ūkio);
- miškų ūkio žemės sklypui kad. Nr. 3228/0007:41 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos) arba esant poreikiui ir galimybėms šį sklypą padalinti į du, vienam sklypui nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį - kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam sklypui palikti esamą paskirtį (miškų ūkio);
- valstybinėje žemėje suformuoti vieną ar kelis žemės sklypus bei nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos);
- Narbučių klinties ir dolomito telkinio išteklių dalies gavybai atviru kasiniu (karjeru) planuojamoje teritorijoje esančią miško žemę paversti kitomis naudmenomis;
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2025 m. rugsėjo 4 d. iki 2025 m. rugsėjo 17 d. imtinai UAB GIK projektai patalpose (apie atvykimą būtina pranešti iš anksto), adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., taip pat UAB GIK projektai interneto svetainėje – www.bpimone.lt, Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei jos buveinėje, taip pat Teritorijų planavimo ir statybos (TPS) vartų TPDRIIS informacinėje sistemoje <https://www.planuojustatau.lt> (paslaugos TPD Nr. S-VT-32-24-555).

Parengto teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio ekspozicija numatoma nuo 2025 m. rugsėjo 4 d. iki 2025 m. rugsėjo 17 d. imtinai Akmenės rajono Kruopių seniūnijos patalpose, adresu Vytauto Didžiojo g. 4, Kruopių mstl. Teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys taip pat eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

Viešas svarstymas vyks 2025 m. rugsėjo 18 d., 16.00 val. nuotoliniu būdu. Prisijungimo nuoroda į viešo svarstymo vaizdo transliaciją: <https://us06web.zoom.us/j/82228828272>. Prisijungimas į tiesioginę vaizdo transliaciją bus aktyvus likus 1 valandai iki viešo svarstymo.

Pasiūlymų teikimo tvarka: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2025 m. rugsėjo 4 d. iki viešo svarstymo pabaigos (iki 2025 m. rugsėjo 18 d. imtinai). Kontaktinis asmuo – Kristina Čiūraitė, tel. +370 611 58938, el. p. k.ciuiraitė@gikprojektai.lt, info@gikprojektai.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo plano vadovė



K. Čiūraitė