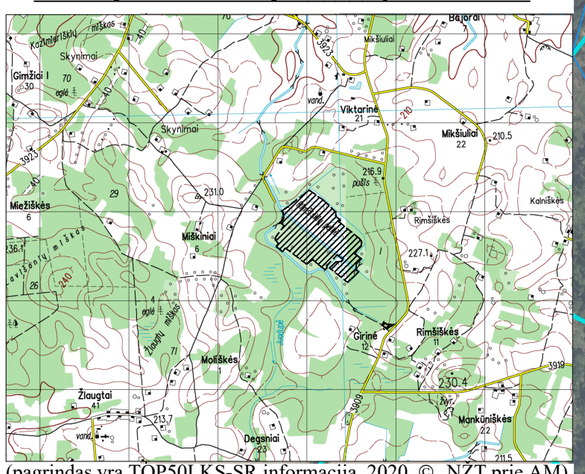
Planuojamos teritorijos išdėstymo schema



(pagrindas yra TOP50LKS-SR informaciją, 2020. © NŽT prie AM)

Š

Koordinačių sistema LKS - 94
Aukščių sistema - LAS-07

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO, APSAUGOS PRIEMONIŲ IR SĄLYGŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ KASYBOS LAIKOTARPIUI

Žemės sklypo Nr.	Žemės sklypo plotas, m ^{2}	Žemės skypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Servitutų zonos (plotai), m^2	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1	555339	kita (**KT**)	naudingųjų iškasenų teritorijos (**N**)	Esamas kelio servitutas (teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis, 114)), 0,2169 ha žemės sklype kad. Nr. 8547/3:41	• Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) - 0,7318 ha • Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) - 53,6350 ha • Paviršinių vandes telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) - 3,8061 ha • Paviršinių vandes telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) - 0,0025 ha
2	4022	kita (**KT**)	naudingųjų iškasenų teritorijos (**N**)		• Teritorijos, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi statybos apribojimai (X skyrius, antrasis skirsnis) - 0,2645 ha

Formuojamo žemės sklypo Nr.1 koordinačių žiniaraštis

Sklypo kampų pažymėjimas plane	Koordinatės, LKS-94	
	X	Y
1	6031245.49	597029.09
2	6031128.73	597190.85
3	6030998.78	597327.14
4	6030953.05	597325.74
5	6030915.51	597370.41
6	6030906.28	597375.78
7	6030890.70	597360.58
8	6030699.39	597594.08
9	6030678.63	597608.74
10	6030650.8	597618.45
11	6030628.98	597615.11
12	6030609.65	597605.79
13	6030561.45	597561.24
14	6030525.74	597542.3
15	6030512.72	597562.22
16	6030471.29	597615.3
17	6030419.49	597561.79
18	6030393.39	597557.44
19	6030361.61	597560.49
20	6030352.11	597551.97
21	6030325.48	597584.79
22	6030254.24	597508.66
23	6030237.04	597490.51
24	6030207.27	597458.67
25	6030370.09	597254.4
26	6030441.93	597335.55
27	6030439.45	597369.08
28	6030447.96	597396.53
29	6030465.9	597409.24
30	6030517.39	597343.47
31	6030398.13	597227.11
32	6030366.72	597223.74
33	6030347.47	597206.31
34	6030400.66	597139.99
35	6030460.64	597070.6
36	6030455.17	597055.55
37	6030440.54	597037.09
38	6030415.06	597003.1
39	6030414.53	596994.93
40	6030592.9	596760.24
41	6030551.81	596725.7
42	6030611.6	596655.94
43	6030643.34	596678.9
44	6030691.26	596645.77
45	6030697.72	596645.36
46	6030723.12	596656.1
47	6030843.77	596743.99
48	6030869.38	596718.73
49	6030874.67	596692.56
50	6030880.49	596700.21
51	6030900.48	596721.79
52	6030917.23	596731.51
53	6030942.47	596737.98
54	6030975.68	596737.27
55	6030995.33	596729.71
56	6031011.76	596720.31
57	6031035.66	596754.78
58	6031053.66	596783.15
59	6031112.49	596856.42
60	6031186.26	596953.2

Formuojamo žemės sklypo Nr.1 linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas, m
1-2	199.5
2-3	188.31
3-4	45.75
4-5	58.35
5-6	10.68
6-7	21.74
7-8	300.87
8-9	25.41
9-10	29.48
10-11	22.07
11-12	21.46
12-13	65.63
13-14	40.42
14-15	23.8
15-16	67.33
16-17	74.48
17-18	26.46
18-19	31.93
19-20	12.76
20-21	42.26
21-22	104.26
22-23	25.01
23-24	43.59
24-25	261.22
25-26	108.38
26-27	33.62
27-28	28.74
28-29	21.99
29-30	83.53
30-31	166.62
31-32	31.59
32-33	25.97
33-34	85.01
34-35	91.72
35-36	16.01
36-37	23.55
37-38	42.48
38-39	8.19
39-40	294.78
40-41	53.68
41-42	91.88
42-43	39.17
43-44	58.26
44-45	6.47
45-46	27.58
46-47	149.27
47-48	35.97
48-49	26.7
49-50	9.61
50-51	29.42
51-52	19.37
52-53	26.06
53-54	33.22
54-55	21.05
55-56	18.93
56-57	41.95
57-58	33.6
58-59	93.97
59-60	121.69
60-61	96.27

Formuojamo žemės sklypo Nr.2 koordinačių žiniaraštis

Sklypo kampų pažymėjimas plane	Koordinatės, LKS-94	
	X	Y
61	6029759.31	597866.54
62	6029735.18	597902.35
63	6029730.9	597948.66
64	6029730.48	597976.47
65	6029715.47	597951.93
66	6029707.55	597933.1
67	6029687.31	597907.41
68	6029680.09	597904.02
69	6029729.69	597846.17
70	6029750.75	597861.87

Formuojamo žemės sklypo Nr.2 linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas, m
61-62	43.18
62-63	46.51
63-64	27.85
64-65	29.00
65-66	20.43
66-67	32.71
67-68	7.98
68-69	76.2
69-70	26.27
70-71	9.75

PASTABOS:

- Naujai suformuotų žemės sklypų geometriją (kampinių taškų padėtį, plotą) tikslinti kadastriniais matavimais.
- *Vadovaujantis bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis (Žin., 2010, Nr. 99-5167, Žin., 2013, Nr. 85-429) *„prie miško esančiu eksploatuojamo durpyno pakraščiu turi būti iškastas griovys, kuriame gaisrams kilti palankiu laikotarpiu (pavasarį nutirpus sniegui ir iki prasidedant lietingiems rudens orams ar kol iškris sniegas) nuolat būtų vandens. Eksploatuojamo durpyno teritorijoje ne mažesniu kaip 50 m atstumu iki miško turi būti iškirsti spygliuočių medžiai, pomiškis, trakas ir pašalintos medienos atliekos“.* Suprojektuoti priešgaisriniai grioviai pavaizduoti kasybos darbų sistemos ir kapitalinių darbų plane (brėžinys Nr. 8).
- Užbaigus durpių kasybą, durpynas renatūralizacijos būdu bus rekultivuojamas į pelkę (šlapynę/šlapžemę). Atlikus planuojamos teritorijos rekultivacijos darbus planuojamos teritorijos žemės sklypų, projektiniai Nr. 1 ir 2 ribos, plotai ir kampinių taškų koordinatės šiuo specialiuoju planu nekeičiamos, tačiau keičiami privalomieji jų naudojimo reikalavimai ir taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos:
  - pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - žemės sklypo skirto durpių gavybai (projektinis Nr.1) keičiama į vandens ūkio (**H**), galimi žemės naudojimo būdai - ūkinei veiklai naudojami vandens telkiniai (**H1**), rekreaciniai vandens telkiniai (**H2**), ekosistemas saugantys vandens telkiniai (**H3**) arba bendrojo naudojimo vandens telkiniai (**H4**); pagrindinė žemės sklypo, skirto gamybinės aikštelės poreikiams (projektinis Nr.2) naudojimo paskirtis keičiama į žemės ūkio (**Z**), naudojimo būdai gali būti specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai **(Z2)**, rekreacinio naudojimo žemės sklypai **(Z3)**, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai **(Z4)**;
  - naikinamas apribojimas: žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis);
  - nustatomi apribojimai: pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis); paviršinių telkinių (VI skyrius, šeštasis skirsnis), paviršinio vandens telkinių apsaugos zona (VI skyrius, septintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis). Vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos turi būti nustatomos vadovaujantis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-05-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais. Tiksli jų padėtis ir plotas nustatomi įvertinus suformuoto vandens telkinio (-ų) morfometrinius rodiklius, tik pilnai išeksploatavus išteklius, atlikus išeksploatuoto telkinio (jo dalies) markšeiderinius apmatavimus, rekultivavimo darbus ir žemės sklypo (-ų) kadastrinius matavimus.
- Planuojamos teritorijos vaizdas užbaigus durpių kasybą ir atlikus rekultivacijos darbus pateiktas rekultivuoto durpyno plane (brėžinys Nr.12).

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- xxxx/x:xxx — Esamų žemės sklypų kadastriniai numeriai
- Formuojamų žemės sklypų preliminarios ribos
- Projektuojamo kasybos sklypo riba
- ●1 — Žemės sklypų kampinis taškas ir jo Nr.
- Įvažiavimas į sklypą
- Esamas kelio servitutas žemės sklype kad. Nr. 8547/3:41
- Esamas miško kelias
- Detaliai iššvalgytų išteklių riba ir plotas
- Parengtiniai išvalgytų išteklių ribos ir plotai
- Kelio apsaugos zona (po 20 m nuo kelio briaunų į abi puses)
- Paviršinių vandes telkinių apsaugos zonos (nepatvirtintos)
- Paviršinių vandes telkinių pakrantės apsaugos juostos (nepatvirtintos)
- Pelkių ir šaltinynų teritorijos
- Miško žemės plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre
- Valstybinės reikšmės miškų plotas
- Kelmų saugojimo aikštelė ir jos priešgaisrinė juosta (40 m aplink aištelę)
- UAB "Huminas" gamybinė bazė
- 50 m zona, kurioje galioja bendrųjų gaisrinių saugos taisyklių režimas*
- Esamas priešgaisrinis vandens telkinys
- Projektuojamas priešgaisrinis vandens telkinys
- Teritorijos, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi statybos apribojimai, riba
- 3,74 — Atstumas nuo surenkamojo griovio išorinio krašto iki upės ribos (durpių kasyba nevykdoma paviršinio vandens telkinio apsaugos juostoje)

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai kasybos laikotarpiui

1 — Sklypo numeris
XXXX — Sklypo plotas (m)

1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ žemės sklypų naudojimo būdas: KT - kitos paskirties žemė/ N - naudingųjų iškasenų teritorijos

1	2
3	4

2 - Pastatų ir statinių statyba draudžiama, išskyrus statinius, įrenginius ar inžinerinius tinklus, skirtus šio telkinio eksploatavimui

3 - Užstatymo koeficientas - nenustatomas

4 - Užstatymo intensyvumo koeficientas - nenustatomas

Teritorijos naudojimo būdas:

naudingųjų iškasenų teritorijos

Specialios žemės naudojimo sąlygos kasybos laikotarpiui:

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Teritorijos, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi statybos apribojimai (X skyrius, antrasis skirsnis)

Servitutai:

1. Žemės sklypų servitutai kituose žemės sklypuose: Esamas kelio servitutas (teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis, 114)), 0,2169 ha žemės sklype kad. Nr. 8547/3:41 - tarnauja žemės sklypui projektinis Nr. 1.
2. Žemės sklypų servitutai projektuojamuose žemės sklypuose: esamų nėra, nauji nesiūlomi

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD NR. S-VT-85-24-1051).

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

UAB "Huminas"	**PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:** UAB „Huminas“ įm. k. 306668867, Laisvės pr.60-1107, LT-05120, Vilnius, tel. +370 620 55021, el.p.: uabhuminas@gmail.com	**OBJEKTAS:** ŠALČININKŲ RAJONO RIMŠIŠKIŲ DURPIŲ TELKINIO IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO PLANAS
Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 82	**PLANAVIMO RENGĖJAS:** UAB „GJ MAGMA“, įm. k. 121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.: gjmagma@gmail.com, interneto svetainė: www.gjmagma.lt	**ETAPAS:** SPECIALIOJO PLANO RENGIMO **STADIJA:** SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Brėžinys Nr. 4		PAGRINDINIS BRĖŽINYS
Mastelis M 1:5 000		
PV (Nr.TPV 0002)	Tatjana Kuzavinienė	
Inžinierius projektuotojas		2025