



- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- 0000/0000:00 Žemės sklypo kadastrinis numeris
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Projektuojamo kasybos sklypo riba
- Transporto judėjimo kryptis
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Projektuojami dirvožemio pylimai
- Detaliai išžvalgytų išteklių plotas
- Parengtiniai išžvalgytų išteklių plotas
- Griovio priežiūros juosta (15 m nuo griovio šlaito viršutinės briaunos)
- Kelio apsaugos zona (vietinės reikšmės - 10 m)

**PASTABOS:**  
 Žemės sklypų, žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.  
**Specialios žemės naudojimo sąlygos:**  
 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);  
 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);  
 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);  
 Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

## SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

1	Sklypo numeris
XXXX	Sklypo plotas (m²)
1	2
3	4

1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/  
 Žemės sklypų naudojimo būdas:  
 KT - kitos paskirties žemė/  
 N - naudingųjų iškasenų teritorijos

2 - Pastatų aukštis, m:  
 -

3 - Užstatymo tankumas:  
 -

4 - Užstatymo intensyvumas:  
 -

(-) -nenustatomas

### Teritorijos naudojimo būdas:

naudingųjų iškasenų teritorijos

### SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRASOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Taško Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privalomieji reikalavimai					Servitutai	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
		X	Y	sklypo (jo dalies) plotas m²	sklypo paskirtis/naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis	Leistinas užstatymo tankumas	Leistinas užstatymo intensyvumas		
1	1	6167601.33	336663.03	99193	KT/N	-	-	-	-	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (99193 m²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (3139 m²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (3139 m²) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (2185 m²)
	2	6167651.69	336479.41							
	3	6167427.89	336452.22							
	4	6167328.21	336380.11							
	5	6167302.46	336375.75							
	6	6167229.91	336787.28							
	7	6167228.91	336792.96							
	8	6167385.24	336814.35							
	9	6167386.39	336807.69							
	10	6167415.06	336641.78							
	11	6167601.33	336663.03							
2	8	6167385.24	336814.35	30300	KT/N	-	-	-	-	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (30300 m²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (3673 m²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (3673 m²) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (838 m²)
	9	6167386.39	336807.69							
	10	6167415.06	336641.78							
	11	6167601.33	336663.03							
	12	6167595.10	336688.47							
	13	6167538.26	336681.99							
	14	6167532.92	336715.32							
15	6167588.03	336721.61								
16	6167561.49	336832.35								
17	6167560.11	336837.92								

Išekspluotavus išteklius ir įvykdžius numatomus rekultivacijos darbus planuojamoje teritorijoje bus suformuotas vienas dirbtinis vandens telkinys. Preliminarus jo plotas ir konfiguracija yra pateikti 22 brėžinyje. Tikslus plotas ir konfiguracija bus nustatyti atlikus išekspluotauto projektuojamo ploto markšneiderinius ir žemės sklypo kadastrinius matavimus;

Išekspluotavus naudingąsias iškasenas, žemės sklypo ribos ir plotas nekeičiami. Atsižvelgiant į planuojamos teritorijos padėtį Klaipėdos rajono bendrojo plano keitimo sprendiniuose išskirtose tvarkymo zonose ir jose nustatytus specialiuosius reglamentus, įvertinus liekaninį kasybos poveikį aplinkai, taip pat atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentacijoje numatytas kompensacines priemones, baigus naudingųjų iškasenų gavybą racionaliausia žemės sklypams nustatyti pagrindinė naudojimo paskirtį - žemės ūkio (**Z**), naudojimo būdai gali būti: rekreacinio naudojimo žemės sklypai (**Z3**), kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (**Z4**) arba rekreacinės teritorijos (**R**). Paskirtis keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išekspluotauto telkinio (dalies) markšneiderinius apmatavimus ir žemės sklypo kadastrinius matavimus.

Naikinamas apribojimas: *žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis);*  
 Nustatomi apribojimai: *paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) ir paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) bei paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) ir kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) plotas.* Vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos turi būti nustatomos vadovaujantis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-05-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais. Kadangi formuojamo dirbtinio nepratekamo vandens telkinio plotas bus virš 2 ha, paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos plotis - 100 m, apsaugos juostos - 10 m nuo paviršinio vandens telkinio ribos (22 brėžinys). Tikslai jų padėtis ir plotas nustatomi įvertinus suformuoto vandens telkinio morfometrinius rodiklius, tik pilnai išekspluotavus išteklius, atlikus išekspluotauto telkinio (dalies) markšneiderinius apmatavimus, rekultivavimo darbus ir žemės sklypų kadastrinius matavimus.

**DERINIMAI:**  
 VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD Nr. S-VT-55-24-795).  
 PATVIRTINTA:  
 Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

Planavimo organizatorius: UAB "Simuva" Jurgio Arnašiaus g. 3, Vanagų k., LT-96254 Klaipėdos r.	GELŽINIŲ II TELKINIO SMĖLIO IR ŽVYRO IŠTEKLIŲ DALIES (sklypų Kad. Nr. 5503/0001:87 bei 5503/0001:556) ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANAS
Planavimo rengėjas: UAB "GEO PAMATAI"	PAGRINDINIS BRĖŽINYS I ETAPAS
TPV Nr. 0046	A.Armanavičius
Mastelis M 1:2000	
Koordinacijų sistema - LKS94 Aukščių sistema - LAS07	Brėžinys Nr. 4
2024	