

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas Jonavos rajono Baltromiškės žvyro telkinio rytinio sklypo išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo baigiamasis etapas.

Planuojama teritorija — Kauno apskr., Jonavos r. sav., Upninkų sen., Upninkėlių k. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 6,7 ha.

Planavimo pagrindas - 2023 m. rugpjūčio 17 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas įsakymas Nr. 1-360.

Planavimo organizatorius – UAB „Tekas“, įmonės kodas: 156528086, adresas: - Meškonių k., LT-55196 Jonavos r. sav., tel. Nr. 8 680 50681, el. p.: uabtekas@gmail.com.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam Baltromiškės žvyro telkinio rytinio sklypo išteklių dalies naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 4635/0003:373, 4635/0003:374 bei apie 3,99 ha valstybinės žemės plote;
- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypų kad. Nr. 4635/0003:373, 4635/0003:374 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos);
- valstybinėje žemėje suformuoti vieną ar kelis žemės sklypus bei nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos);
- projekcinį kelią įsiterpusį į planuojamą teritoriją, esant galimybei, perkelti į karjero dugną arba esant galimybei perkelti į planuojamos teritorijos pakraštį;
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2024 m. gruodžio 6 d. iki 2024 m. gruodžio 19 d. imtinai UAB GIK projektai patalpose (apie atvykimą būtina pranešti iš anksto), adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., taip pat UAB GIK projektai interneto svetainėje – www.bpimone.lt, Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei jos buveinėje, taip pat Teritorijų planavimo ir statybos (TPS) vartų TPDRIS informacinėje sistemoje www.planuojustatau.lt - (paslaugos TPD Nr. S-VT-46-23-660).

Parengto teritorijų planavimo dokumento pagrindinio brėžinio ekspozicija numatoma nuo 2024 m. gruodžio 6 d. iki 2024 m. gruodžio 19 d. imtinai Jonavos rajono Upninkų seniūnijos patalpose, adresu Jaunystės g. 7, Upninkų k., LT-55486 Jonavos r. Teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys taip pat eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

Viešas svarstymas vyks 2024 m. gruodžio 20 d., 16.00 val. nuotoliniu būdu. Prisijungimo nuoroda į viešo svarstymo vaizdo transliaciją bus paskelbta adresu: <http://bpimone.lt> likus 5 d. d. iki viešo svarstymo. Prisijungimas į tiesioginę vaizdo transliaciją bus aktyvus likus 1 valandai iki viešo svarstymo.

Pasiūlymų teikimo tvarka: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2024 m. gruodžio 6 d. iki viešo svarstymo pabaigos (iki 2024 m. gruodžio 20 d. imtinai). Kontaktinis asmuo – Kristina Čiūraitė, tel. 8 611 58938, el. p. k.ciuraite@gikprojektai.lt, info@gikprojektai.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.