

## Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas **Vilniaus rajono Papiškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano** baigiamasis etapas.

**Planuojama teritorija** — Vilniaus r. Pagirių sen. Papiškių k. žemės sklypas kad. Nr. 4167/0800:8. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 1,91 ha.

**Planavimo pagrindas** - 2024 m. birželio 20 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-289 dėl Vilniaus rajono Papiškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

**Planavimo organizatorius ir rengėjas** – UAB „Vilniaus karjerai“, įmonės kodas: 302290719; Žarijų g. 6A, LT-02300, Vilnius; Tel.Nr.: +370 664 88458, el. p. projektai@vilniauskarjerai.lt.

**Planavimo tikslas** - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### Planavimo uždaviniai:

- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypo kad. Nr. 4167/0800:8 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorija), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- patikslinti pertvarkomam žemės sklypui kad. Nr. 4167/0800:8 taikomas specialiasias žemės naudojimo sąlygas, esant poreikiui suprojektuoti servitutus;
- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

**Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka:** su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2024 m. spalio 25 d. iki 2024 m. lapkričio 8 d. imtinai UAB „Vilniaus karjerai“ patalpose adresu Žarijų g. 6A, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val (apie atvykimą būtina informuoti iš anksto), UAB „Vilniaus karjerai“ interneto svetainėje – [www.vilniauskarjerai.lt/naujienos/](http://www.vilniauskarjerai.lt/naujienos/), Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – [www.lgt.lrv.lt](http://www.lgt.lrv.lt) bei Teritorijų planavimo ir statybos vartų (TPS vartai) informacinėje sistemoje - [www.planuojustatau.lt](http://www.planuojustatau.lt) (TPD Nr. S-VT-41-24-463).

**Viešas svarstymas vyks 2024 m. lapkričio 11 d. 16 val UAB „Vilniaus karjerai“ naudojamo Papiškių žvyro ir smėlio karjere, adresas - Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Papiškių k.**

Viešo svarstymo vietos koordinatės:

LKS-94 sistemoje (X-6042513, Y-577578),

WGS-84 sistemoje ( 54.51339, 25.19808),

Nuoroda :

<https://www.google.com/maps/dir//54.51339,25.19808/@54.5128152,25.1974188,449m/data=!3m1!1e3>

Telefono numeris pasiteiravimui dėl atvykimo - +370 664 88458.

**Pasiūlymų teikimo tvarką:** suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui - rengėjui raštu nuo 2024 m. spalio 25 d. iki viešo svarstymo pabaigos 2024 m. lapkričio 11 d. (imtinai). Kontaktinis asmuo – Valdas Lukošius, tel. +370 664 88458, el. p. projektai@vilniauskarjerai.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo  
plano vadovas



V. Lukošius