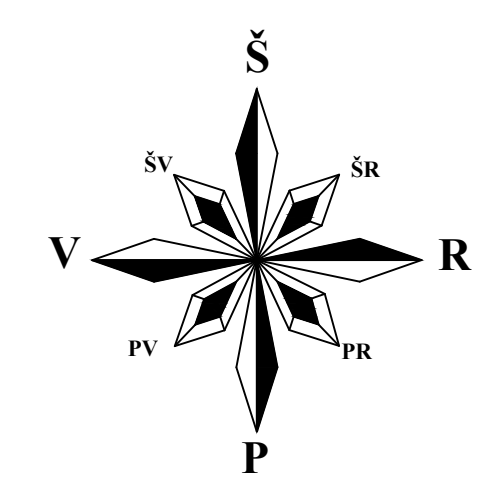


(pagrindas yra TOP50LKS-SR informacija, 2004. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministro)



**Servitutai:**  
 Servitutai projektuojamoje teritorijoje nustatomi (jei reikia) iškasus išteklius, atliekant žemės sklypų kadastrinius matavimus.

Žemės sklypų naudojimo paskirtis:

- miškų ūkio žemė (M)
- žemės ūkio paskirties žemė (Z)
- kita (KT)

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**  
**Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai**  
**išskleptavus išteklius**

0000 / 0 : 000 Sklypo numeris  
**XXXX** Sklypo plotas (m<sup>2</sup>)

1 - Pagrindinė žemės sklypo (ų) naudojimo paskirtis/ Žemės sklypo (ų) naudojimo būdas:  
 M - miškų ūkio paskirties žemė / rekreacinių miškų sklypai (M2), apsauginių miškų sklypai (M3), ūkiniu miškų sklypai (M4);  
 Z - žemės ūkio paskirties žemė/ Z4 - kiti žemės ūkio paskirties sklypai;  
 KT - kitos paskirties žemė/susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2);

2 - Pastatų aukštis, m;  
 3 - Užstatymo tankumas;  
 4 - Užstatymo intensyvumas;

**SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO  
 PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ  
 IŠSKLEPTAVUS IŠTEKLIUS**

Sklypo Nr.	Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	Sklypo naudojimo būdas	Privalomieji reikalavimai			Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m <sup>2</sup> )		
			Leistinas pastatų aukštis, m	Leistinas užstatymo tankumas, %	Leistinas užstatymo intensyvumas, %	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skiras)	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties sklypuose (VI skyrius, XIV skiras)	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skiras)
5486/6:572	10124	M/M2, M3, M4	-	-	-	2079	-	10124
Nr.2	47452	M/M2, M3, M4	-	-	-	-	-	47452
Nr.3	20361	M/M2, M3, M4	-	-	-	542	-	20361
Nr.1	2291	KT/I2	-	-	-	59	-	2291
Nr.4	24037	Z/Z4	-	-	-	-	24037	-
Nr.5	35231	Z/Z4	-	-	-	-	35231	-

Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba  
 Kadastrinių matavimų ribos  
 Preliminariai matuotos ribos  
 Formuojamo sklypo riba  
 Detaliai išvalgytas plotas  
 Kasybos sklypas  
 Kelio apsaugos zona  
 0000 / 0 : 000 Esamas kadastrinis numeris

**VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS Nr. S-17-54-24-590).**

**PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:**  
 Rašytinis pritarimas naudojimo plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB "ARI0" direktorius Rimvidas Daunys.

**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:**  
 Teritorijų planavimo komisijos derinimo išvada

**PATIKRINTA:**  
 Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas

**PATVIRTINTA:**  
 Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

**PASTABOS:**

- Žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Atsižvelgiant į planuojamos teritorijos padėtį Kelmės rajono savivaldybės bendrojo plano sprendiniuose išskirtose naudojimo zonos ir jose nustatytus specialiuosius reglamentus, įvertinus liekaninį kasybos poveikį aplinkai, baigus naudingosios iškasenos eksploatavimą, racionaliausia žemės sklypui ir žemės sklypo dalims patenkančioms į projektinį kasybos sklypą paskirtis keisti į miškų ūkio. T.y. žemės sklypus Nr. 5486/0006:606 ir 5486/0006:607 padalinti į dvi dalis. Projektiniai žemės sklypai Nr. 2 ir 3 - miškų ūkio, o Nr. 4 ir 5 - žemės ūkio. Nr. 5486/0006:572 - miškų ūkio, naujai formuojamo valstybinės žemės sklypo - kita, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

	<b>PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:</b> UAB „ARI0“, įm. k. 14090497, Mendogio g. 10, Šilutė, LT-78151, tel. +370 41 90050	<b>OBJEKTO:</b> KELMĖS RAJONO KALNISKIŲ IV SMELIO IR PYZRO TELKIMO NAUDOJIMO PLANO KEITIMAS
	<b>PLANAVIMO RENGĖJAS:</b> UAB „G. JAGMINA“, įm. k. 12128749, Vaidotės g. 18, LT-06023 Vilnius, tel. 85-2181378, faks. 85-2784455, eP. gajagmina@gmail.com	<b>ETAPAS:</b> SPECIALIOJO PLANO RENGIMO STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Brėžinyje Nr. 5 Mestelis 5	<b>PAGRINDINIS BRĖZINYS. II etapas.</b>	
Nr. TPV 0093	M 1:1 000 Laimutė Murumskienė	Lapas 1 2024