

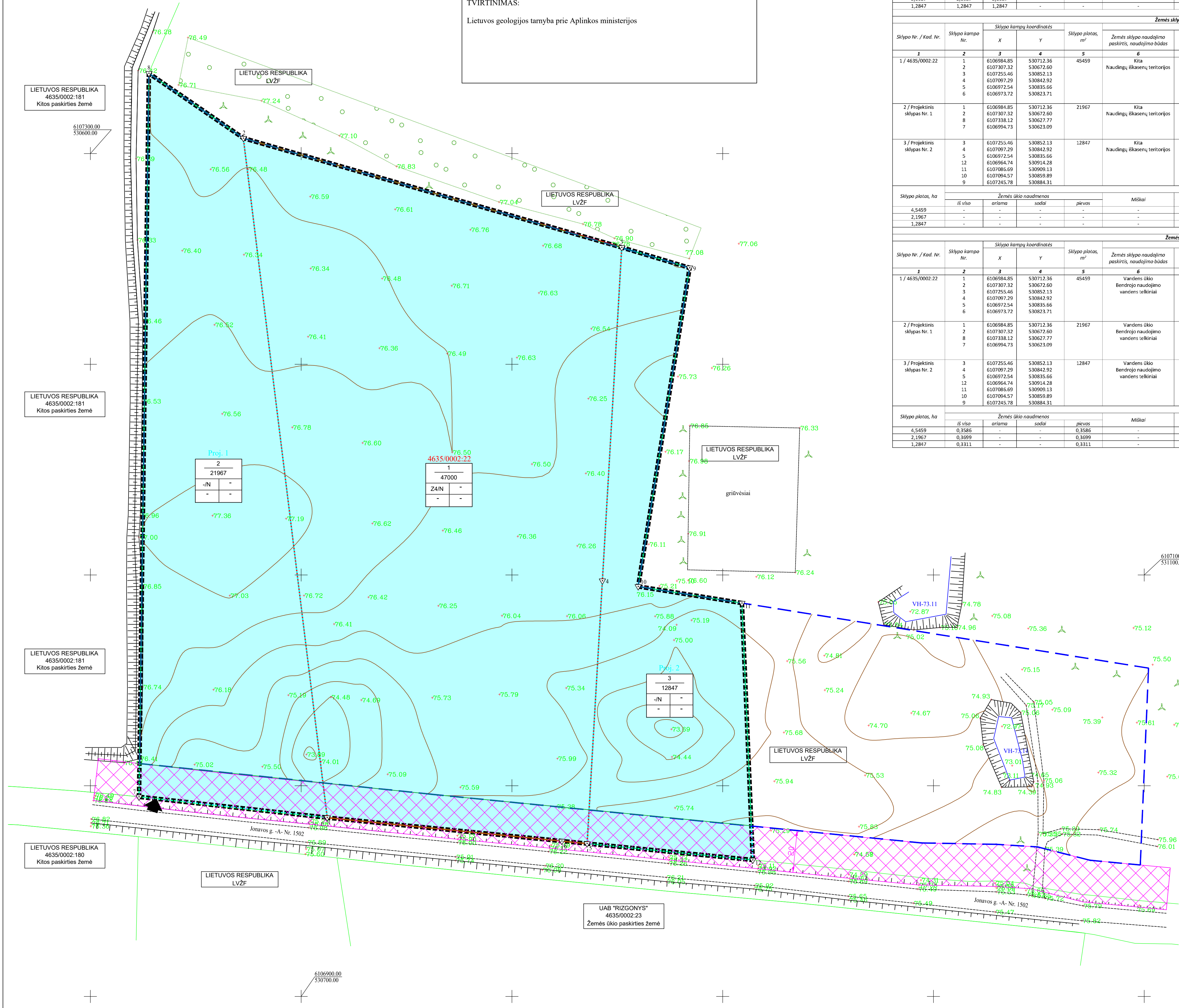
Planavimo organizatoriaus UAB "Tikrita" pritarimas plano sprendiniams gautas raštu

DERINIMAS:

TIKRINIMAS:

TVIRTINIMAS:

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos



Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki eksploatacijos pradžios														
Sklypo Nr. / Kad. Nr.	Sklypo kampe Nr.	Sklypo kampų koordinatės				Sklypo plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y	Z	W		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinų aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Sėjamai / esanti servitutas (plotas, m ²)	Specialiosios žemės naudojimo slypos (plotas, m ²)	Savininkai	Pastabos
1 / 4635/0002:22	1-6	6106984.85	530712.36	530672.60	47000	Žemės ūkis Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (Nepregistruota) Elektroninių ryšių tinklų elektroniniai ryšiai, infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (Nepregistruota) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (1393)	UAB „Maksika LT“	UAB „Tikrita“ vykdo planavimo organizatoriaus funkcijas vadovaujantis 2023-12-12 MŪT suitarimu Nr. 550-2312-145-137E1 ir 2023-12-12 UAB „Maksika LT“ suitarimu	
2 / Projektinis sklypas Nr. 1	1-7	6106984.85	530712.36	530672.60	21967	-	-	-	-	-	-	Lietuvos Respublika	-	
3 / Projektinis sklypas Nr. 2	3-10	6107255.46	530852.13	530823.71	12847	-	-	-	-	-	-	Lietuvos Respublika	-	
Žemės naudmenų eksplicitacija (ha) iki eksploatacijos pradžios														
Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudmenas				Mėšai	Keliai	Užstatyta teritorija	Vandenys	Kita žemė					
	iš viso	aroma	sodai	piešvas					želdiniai	pašėtos	pažeista	ne naudojama		
	4,7000	4,7000	-	-					-	-	-	-		
	2,1967	2,1967	-	-					-	-	-	-		

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė eksploatacijos laikotarpiu														
Sklypo Nr. / Kad. Nr.	Sklypo kampe Nr.	Sklypo kampų koordinatės				Sklypo plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y	Z	W		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinų aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Sėjamai / esanti servitutas (plotas, m ²)	Specialiosios žemės naudojimo slypos (plotas, m ²)	Savininkai	Pastabos
1 / 4635/0002:22	1-6	6106984.85	530712.36	530672.60	45459	Žemės ūkis Naudingų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (2009) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) (43442)	UAB „Maksika LT“	UAB „Tikrita“ planuoja pasirašyti pahočius ir valstybinės žemės nuomos sutartis	
2 / Projektinis sklypas Nr. 1	1-7	6106984.85	530712.36	530672.60	21967	Kiti Naudingų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	-	Lietuvos Respublika	-	
3 / Projektinis sklypas Nr. 2	3-10	6107255.46	530852.13	530823.71	12847	Kiti Naudingų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	-	Lietuvos Respublika	-	
Žemės naudmenų eksplicitacija (ha) eksploatacijos laikotarpiu														
Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudmenas				Mėšai	Keliai	Užstatyta teritorija	Vandenys	Kita žemė					
	iš viso	aroma	sodai	piešvas					želdiniai	pašėtos	pažeista	ne naudojama		
	4,5459	-	-	-					-	-	-	4,5459		
	2,1967	-	-	-					-	-	-	2,1967		

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po rekvizitacijos														
Sklypo Nr. / Kad. Nr.	Sklypo kampe Nr.	Sklypo kampų koordinatės				Sklypo plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y	Z	W		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinų aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Sėjamai / esanti servitutas (plotas, m ²)	Specialiosios žemės naudojimo slypos (plotas, m ²)	Savininkai	Pastabos
1 / 4635/0002:22	1-6	6106984.85	530712.36	530672.60	45459	Žemės ūkis Bendrąja naudojimo vandens telkiniai	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (2009) Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, sešiasis skirsnis) (41873)	UAB „Maksika LT“	-	
2 / Projektinis sklypas Nr. 1	1-7	6106984.85	530712.36	530672.60	21967	Vandens ūkis Bendrąja naudojimo vandens telkiniai	-	-	-	-	-	Lietuvos Respublika	-	
3 / Projektinis sklypas Nr. 2	3-10	6107255.46	530852.13	530823.71	12847	Vandens ūkis Bendrąja naudojimo vandens telkiniai	-	-	-	-	-	Lietuvos Respublika	-	
Žemės naudmenų eksplicitacija (ha) po rekvizitacijos														
Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudmenas				Mėšai	Keliai	Užstatyta teritorija	Vandenys	Kita žemė					
	iš viso	aroma	sodai	piešvas					želdiniai	pašėtos	pažeista	ne naudojama		
	4,5459	0,3586	-	0,3059					-	-	-	4,8733		
	2,1967	0,3099	-	0,3311					-	-	-	1,8268		

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- ▬▬▬▬▬▬▬ Specialiojo plano galiojimo riba
 - ▽ Žemės sklypo ribos postūčio taškas ir Nr.
 - Pertvarkomo žemės sklypo (kad. Nr. 4635/0002:22) ribos, registruotas plotas - 4,7 ha
 - Valstybinėje žemėje formuojamų žemės sklypų ribos, bendras plotas - 3,48 ha
 - Aplinkinių žemės sklypų ribos
 - Detaliai išžalvėtų Rizgionių III žvyro telkinio išteklių apskaičiavimo kontūras
 - Planuojamo naudoti kasybos sklypo riba. Plotas - 7,56 ha
 - Rajoninio kelio Nr. 1502 apsaugos zona
 - Projektuojamas karjero įvažiavimas/išvažiavimas
 - Naudingųjų iškasenų teritorijos (teritorijos naudojimo būdas eksploatacijos metu)

- PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI**
- | | | |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 1 - Žemės sklypo naudojimo būdas iki eksploatacijos/eksploatacijos metu |
| 3 | 4 | 2 - Leistas pastatų aukštis |
| | | 3 - Leistas žemės sklypo užstatymo tankumas |
| | | 4 - Leistas žemės sklypo užstatymo intensyvumas |
| n | | n - Sklypo numeris |
| S | | S - Sklypo plotas |

		Jonavos rajono Rizgionių III žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo planas	
TPV 0022	Direktorius P. Paplauskas	2024 06	Pagrindinis brėžinys M 1:1000
	Proj. vad. T. Survila	2024 06	Koordinacinė sistema - LKS-94
	Rengėjas P. Paplauskas	2024 06	Aukščių sistema - LAS07
Vykdytojas: UAB "Žemėtvarkos sprendimai" Totorių g. 3, Kauno m. sav., tel. +370 610 63653		Užsakovas: UAB „Tikrita“ Žieveliškių g. 5, Gelvonų k., LT-49201 Širvintų r.	