

**Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo 37 str. 3 d., informuojame visuomenę apie Klaipėdos rajono Kojelių smėlio telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo planą, pakoreguotą pagal pateiktas institucijų pastabas**

**Naudojimo plano rengimo pagrindas:** 2023-12-29 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-579

**Planavimo organizatorius:** uždaroji akcinė bendrovė „Dantora“, įm. kodas 305273835, Šaulių g. 19, LT-92233 Klaipėda.

**Naudojimo plano rengėjas:** uždaroji akcinė bendrovė „Tyrens Lietuva“, įm. kodas 234004210, Jonavos g. 7, LT-44192 Kaunas, el. paštas: info@tyrens.lt.

**Planavimo tikslai:** suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

**Susipažinimo su pakeistais pagal institucijų pateiktas pastabas specialiojo plano sprendiniais tvarka:** susipažinti su pakeistais sprendiniais galima Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt)), TPD Nr. S-VT-55-24-51) ir Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos internetinėje svetainėje (<https://lgt.lrv.lt/lt/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/>).

**Atlikti specialiojo plano pakeitimai pagal institucijų pateiktas pastabas:** Klaipėdos rajono Kojelių smėlio telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano derinimo metu atlikti pakeitimai:

1. Įvade ir Teritorijų planavimo dalyje (bei atitinkamai visame žemės gelmių naudojimo plane) patikslintas projektinio kasybos sklypo plotas - 19,55 ha. Viešinuose naudojimo plano sprendiniuose buvo nurodytas 12,19 ha plotas kaip projektinis kasybos sklypas, tačiau po patikslinimo šis plotas nurodomas kaip projektuojama dalis, patenkanti į projektinį kasybos sklypą.

2. Teritorijų planavimo dalyje, „Esamos būklės vertinimas“ skiltyje patikslintas privažiavimo prie planuojamo karjero keliui paliktas žemės juostos plotis (8,0 m), įvardinta privažiavimo kelio kategorija: “ Numatyta, kad pagrindinis kelio privažiavimas kelias per laisvos valstybinės žemės plotą galėtų atitikti IV<sub>v</sub> kategorijos kelią su žvyro danga, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ VI skyriaus 2 lentelę, kuriam numatytas minimalus juostos plotis yra 8,0 m. Paliktos juostos plotis tarp besiribojančių suformuotų žemės sklypų, kur jau įrengta dalis privažiavimo kelio nuo/link eksploatuojamo ir planuojamo karjero, yra apie 8 m ir daugiau.“ Atitinkamai patikslinta ir susisiekimo schema.

3. Teritorijų planavimo dalyje (ir pagrindiniame brėžinyje) atsižvelgiant į Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos pateiktas pastabas (2024-04-26 Nr. REG326744) buvo papildyta melioracijos sistema pagrindiniame brėžinyje ir markšeideriniame plane, atitinkamai „Esamos būklės vertinimas“ skiltyje papildyta, kad „Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2015-12-30 įsakymu Nr. 3D-967, V skyriumi, šie statiniai (drenažo rinktuvai ir sausintuvai) turės būti nurašyti ir išbraukti iš melioracijos statinių apskaitos patvirtinus žemės gelmių naudojimo planą ir pakeitus žemės sklypo paskirtį. Melioracijos įrenginių nurašymo procedūros vyksta šiuo metu ir iki karjero eksploatacijos pradžios bus nurašytos. Iš viso planuojamoje teritorijoje yra sausinamas 12,4254 ha plotas. Iš melioracijos sistemos išbraukiamas plotas – 11,7691 ha, todėl planuojamoje teritorijoje liks 0,6563 ha melioracijos sistemomis sausinamo ploto, kartu su valstybei priklausančiais 125 mm rinktuvais.“

4. Teritorijų planavimo dalyje (ir pagrindiniame brėžinyje) patikslinta informaciją dėl paviršinio vandens telkinio (A-2 upės) apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos nustatymo: upės A-2 apsaugos zona nurodoma kaip preliminari, bei netaikoma ši specialioji žemės naudojimo sąlyga planuojamos teritorijos žemės sklypui. Suvienodinta informacija dėl sąvartų. Pakoregavimai daryti atsižvelgiant į Aplinkos apsaugos agentūros Taršos prevencijos departamento pateiktas pastabas (2024-04-25, Nr.: (30-2)-A4E-5301).

Atsižvelgiant į aukščiau aprašytas pakoreguotas plano tekstines dalis, atitinkamai pakoreguoti ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) pateikti brėžiniai.