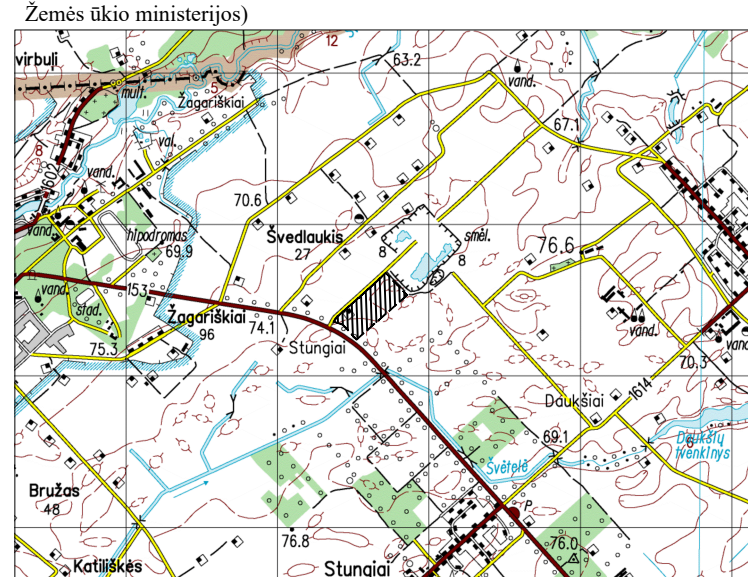


Planuojamos teritorijos išdėstymo schema

(pagrindas yra TOP50LKS-SR, 2020. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos)



Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai kasybos laikotarpiui

- Sklypo numeris
Sklypo plotas (m²)
1 - Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis/
Žemės sklypo naudojimo būdas:
KT - kitos paskirties žemė/N - naudingųjų iškasenų teritorijos
2 - Pastatų aukštis, m:
3 - Užstatymo tankumas:
4 - Užstatymo intensyvumas:

Teritorijos naudojimo būdas:
naudingųjų iškasenų teritorijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI
Specialios žemės naudojimo sąlygos kasybos laikotarpiui:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (II skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis)

Servitutai:

- Žemės sklypų servitutai kituose žemės sklypuose: esamų nėra, nauji nesitūlomi.
Žemės sklypų servitutai projektuojamuose sklypuose: esamų nėra, nauji nesitūlomi.

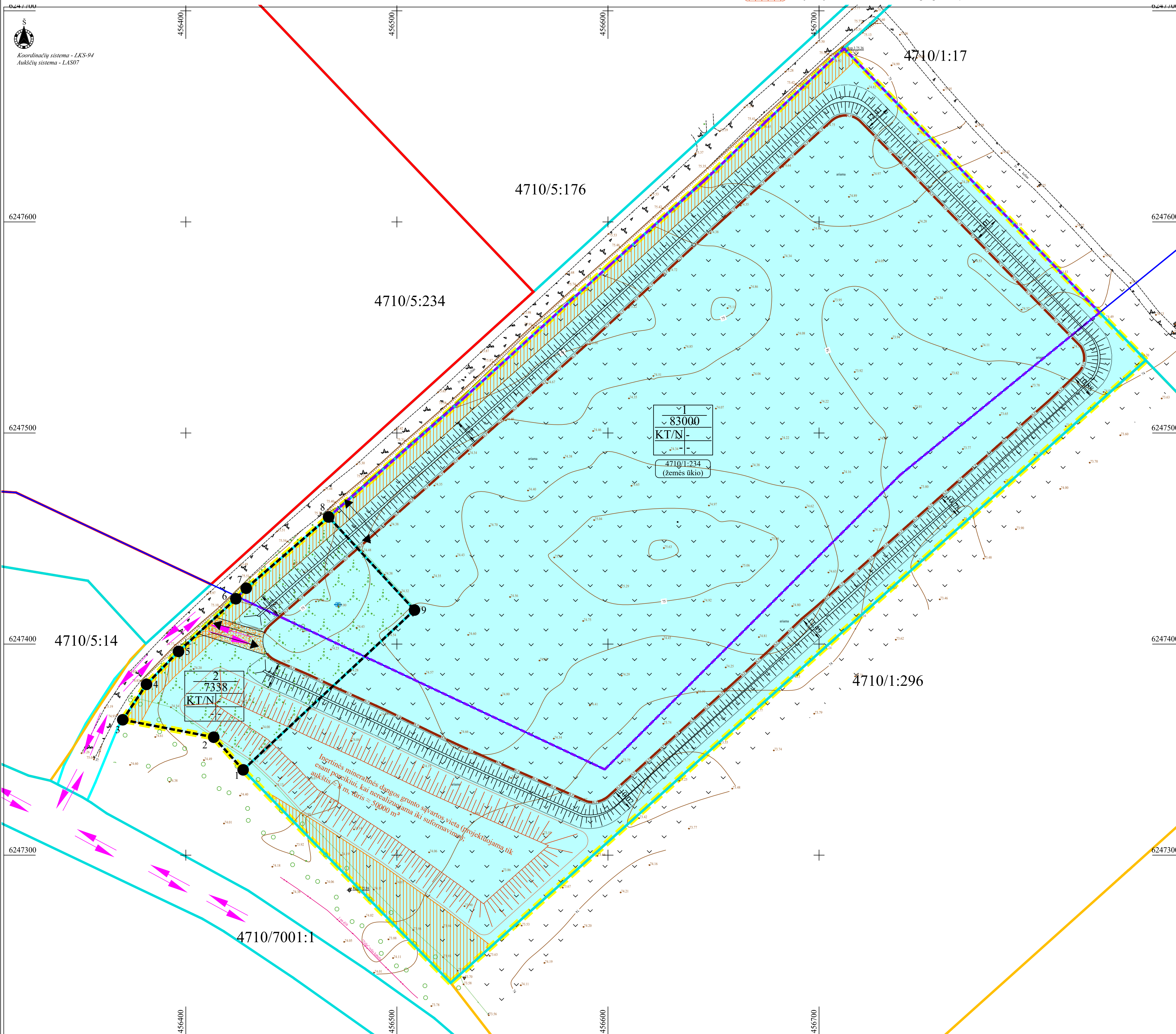
Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Registruotų inžinerinių statinių ribos
- Formuojamo žemės sklypo ribos
- Esamas kadastrinis numeris/ esama pagrindinė naudojimo paskirtis
- Projektuojamų žemės sklypų kampinis taškas ir jo Nr.
- Ivažiavimas į sklypą
- Produkcijos gabenimo kryptis
- Detaliai išvalgytų išteklių riba
- Projektuojamo kasybos sklypo riba (6,04 ha)
- Projektuojami kraštiniai dirvožemio pylimai
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Esamų kelių apsaugos zonos (valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 153 Joniškis-Žagarė-Naujoji Akmenė po 50 m nuo kelio briaunų į abi puses, vietinės reikšmės kelio po 10 m nuo kelio briaunų į abi puses)
- Projektuojama inertinės mineralinės dangos grunto sąvarta

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ

Žemės sklypo Nr.	Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai					Papildomi teritorijos naudojimo reikalavimai		
	žemės sklypo plotas, m ²	žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis, m	Leistinas užstatymo tankumas, %	Leistinas užstatymo intensyvumas, %	servitūtų zonos (plotai), m ²	specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1 (4710/0001:234)	83000	kita (KT)	naudingųjų iškasenų teritorijos (N)	-	-	-	-	• Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis) - 0,4251 ha • Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) - 5,7652 ha
2	7338	kita (KT)	naudingųjų iškasenų teritorijos (N)	-	-	-	-	• Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis) - 0,0992 ha • Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) - 0,2725 ha

Taško Nr.	Formuojamo žemės sklypo Nr. 2 koordinatės žiniaraštis, LKS-94		Formuojamo žemės sklypo Nr. 2 linijų anotacijų lentelė	
	X	Y	Atkarpos Nr.	Ilgis
1	6247340.71	456427.19	1-2	20.82
2	6247356.18	456413.25	2-3	43.88
3	6247364.43	456370.15	3-4	20.19
4	6247381.21	456381.37	4-5	21.80
5	6247396.83	456396.57	5-6	36.90
6	6247421.78	456423.75	6-7	7.01
7	6247426.78	456428.66	7-8	51.58
8	6247460.52	456467.67	8-9	60.00
9	6247416.43	456508.36	9-1	111.00



PASTABOS:

- Planuojama teritorija apima Joniškio r. savivaldybės, Žagarės seniūnijos, Švedlaukio kaimo žemės sklypą kad. Nr. 4710/0001:234 ir valstybinę žemę, kurioje nėra suformuotas žemės sklypas (4 brėžinys). Žemės sklypo kad. Nr. 4710/0001:234 valdytojas Lietuvos Respublika, patikėtinis - Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, naudotojas nuomos pagrindais fizinis asmuo. Pagrindinė esama į planuojamą teritoriją patenkančio žemės sklypo kad. 4710/0001:234 naudojimo paskirtis - žemės ūkio (Z), naudojimo būdas nenustatytas.
- Bendras planuojamos teritorijos plotas sudaro apie 9,0338 ha.
- Formuojamo žemės sklypo (projektinis Nr. 2) geometrija bei plotas turi būti tikslinami atliekant tikslius geodezinius matavimus.
- Naudingosios iškasenos gavybos darbai vykdomi tik iki projektuojamo išorinio kasybos pakopos kontūro.
- Atlikus planuojamos teritorijos rekvizitacijos darbus planuojamos teritorijos žemės sklypų ribos ir plotai, kampinių taškų koordinatės šiuo specialiojo planu nekeičiamos, tačiau keičiami privalomieji reikalavimai ir taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos:
 - žemės sklypų Nr. 1 ir 2 pagrindinė naudojimo paskirtis paliekama kita (KT), naudojimo būdai gali būti keičiami ir bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B) arba rekreacinės teritorijos (R);
 - naikinamas apribojimas: žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis).
- Įvykdžius numatomas rekvizitacijos darbus planuojamoje teritorijoje bus suformuotas vienas dirbtinis vandens telkinys. Preliminarus jo plotas ir konfigūracija yra pateikti 24 brėžinyje. Tikslus plotas ir konfigūracija bus nustatyti atlikus išsėklotuoto telkinio (dalies) markšneiderinius ir žemės sklypo kadastrinius matavimus.

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS NR. S-VT-47-24-16).

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

<p>SKAISTGIRO SKALDA</p>	<p>PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: UAB „Skaistgirio skalda“, įm. k. 300028508, M.Štancinsko g.8, Skaistgirys, LT-84382, Joniškio r., tel.+370 687-10027, el.p. direktorius@skaistgrioskalda.lt</p>	<p>OBJEKTAS: JONIŠKIO RAJONO ŠVETĖLĖS SMĖLIO TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANAS</p>
	<p>PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „G3 MACHINA“, įm. k. 121428749, Vaidelėvičiaus g.18, LT-08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gimama@gmail.com</p>	<p>ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS</p>
<p>Brėžinys Nr. 4 Mastelis M 1:1 000</p>	<p>PAGRINDINIS BRĖŽINYS</p>	
<p>PV (Nr. TPV 0002) Inžinierius-projektuotojas</p>	<p>Tatjana Kuzaviniė Modestas Kuzavinis</p>	<p>Lapas Lapų 1 1</p>
		<p>2024 1 1</p>