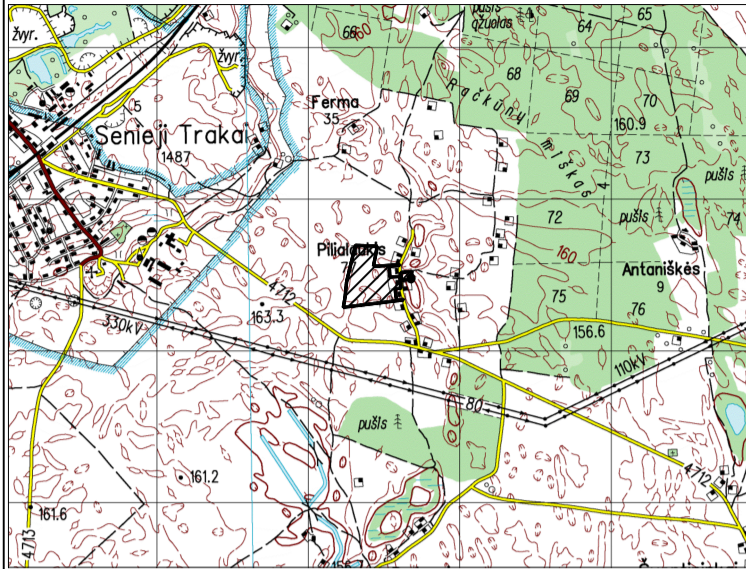


**Planuojamos teritorijos išdėstymo schema**  
(pagrindas yra TOP50LKS-SR, 2020. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos)



**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

**Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai**

1	Sklypo numeris
XXXX	Sklypo plotas (m <sup>2</sup> )
1	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ žemės sklypų naudojimo būdas:
2	KT - kitos paskirties žemė/
3	N - naudingųjų iškasenų teritorijos
2	2 - Pastatų aukštis, m:
3	3 - Užstatymo tankumas:
4	4 - Užstatymo intensyvumas:

Teritorijos naudojimo būdas:  
 naudingųjų iškasenų teritorijos

**Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

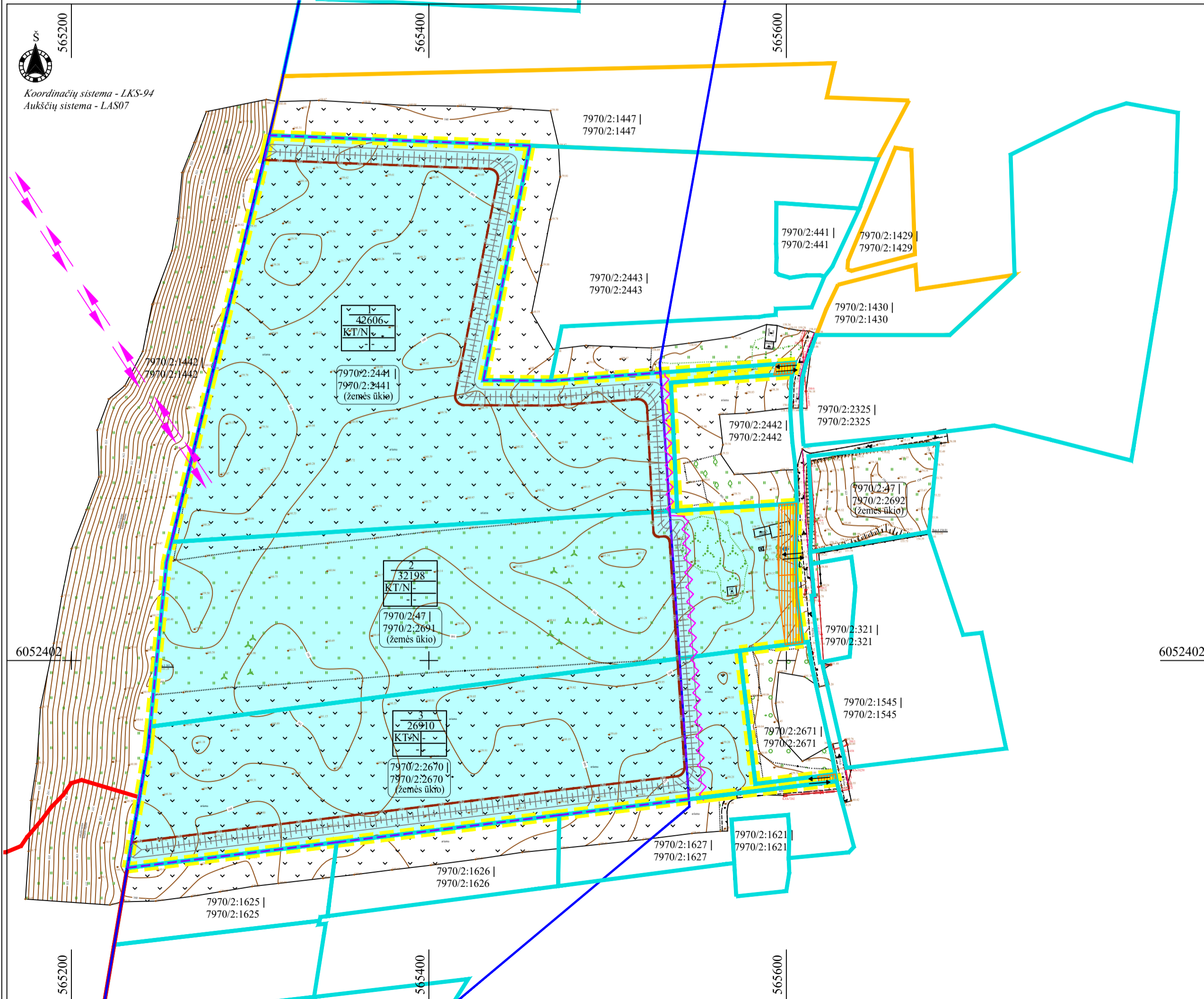
Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

**Servitutai:**

1. Žemės sklypų servitutai kituose žemės sklypuose: esamų nėra, nauji nesiūlomi.
2. Žemės sklypų servitutai projektuojamuose žemės sklypuose: esamų nėra, nauji nesiūlomi

**SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ KASYBOS LAIKOTARPIUI**

Žemės sklypo Nr.	Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai						Papildomi teritorijos naudojimo reikalavimai	
	žemės sklypo plotas, m <sup>2</sup>	žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis, m	Leistinas užstatymo tankumas, %	Leistinas užstatymo intensyvumas, %	servitutų zonos (plotai), m <sup>2</sup>	specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1	42606	kita (KT)	naudingųjų iškasenų teritorijos (N)	-	-	-	-	• Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis) - 0,0063 ha • Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) - 4,1814 ha
2	32198	kita (KT)	naudingųjų iškasenų teritorijos (N)	-	-	-	-	• Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis) - 0,0784 ha • Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) - 2,6659 ha
3	2390	kita (KT)	naudingųjų iškasenų teritorijos (N)	-	-	-	-	• Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis) - 0,0040 ha • Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) - 2,3893 ha



**Kiti ženklai**

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų SP baigiamąjo etapo metu geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų SP baigiamąjo etapo metu preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Kadastrinis numeris SP parengiamojo ir rengimo etapo metu | Kadastrinis numeris SP baigiamąjo etapo metu (esama pagrindinė naudojimo paskirtis)
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Įvažiavimas į sklypą
- Žaliavos gabenimo kryptis
- Detaliai išžvalgytų išteklių riba
- Projektuojamo kasybos sklypo plėtros riba
- Esamo kasybos sklypo riba
- Projektuojami dirvožemio pylimai
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Esamo kelio apsaugos zona (po 10 m nuo kelio briaunų į abi puses)
- Projektuojama akustinė sienelė

**PASTABOS:**

- Planuojama teritorija apima Trakų rajono savivaldybės, Senujų Trakų seniūnijos, Pilialaukio kaimo žemės sklypus kad. Nr. 7970/0002:2670, 7970/0002:47 ir 7970/0002:2441. Žemės sklypas, kad. Nr. 7970/0002:47 specialiojo plano parengiamojo etapo metu buvo preliminariai matuotas. Specialiojo plano rengimo metu buvo atlikti šio žemės sklypo geodeziniai matavimai, kurių pagrindu nustatyti kadastro duomenys užregistruoti nekilnojamojo turto kadastru specialiojo plano rengimo baigiamąjo etapo metu. Įregistravus šio žemės sklypo kadastro duomenys po geodezinių apmatavimų, žemės sklypo su kadastriniu numeriu 7970/0002:47 neliko, nes geodezinių matavimų metu žemės sklypas buvo performuotas padalijimo būdu į du dėl preliminariai matuoto žemės sklype buvusio viešo naudojimo kelio: kad. Nr. 7970/0002:2692 ir 7970/0002:2691. Žemės sklype kad.Nr. 7970/0002:2692 naudojimo, tvarkymo, apsaugos priemonės ir sąlygos nėra planuojamos/keičiamos, jame lieka galioti esami reikalavimai.
- Naudingosios iškasenos gavybos darbai vykdomi tik iki projektuojamo išorinio kasybos pakopos kontūro.
- Žaliava iš planuojamos teritorijos gabenama tik transporteriais. Draudžiama naudotis automobiliu transportui skirtais įvažiavimais žaliavos gabenimo tikslais.

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS NR.S-VT-79-23-951).

**PATVIRTINTA:**

Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

	<b>PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:</b> UAB „ŽVYRO KARJERAI“, įm. k. 111646297, Senujų Trakų k., LT-21144 Trakų r. tel. +370 (528) 59400, faks. +370 (528) 59480, el.p. <a href="mailto:info@zvrokarjerai.lt">info@zvrokarjerai.lt</a>	<b>OBJEKTAI:</b> TRAKŲ RAJONO SERAPINIŠKIŲ TELKINIO II SKLYPO SMĖLIO IR ŽVYRO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANAS
	<b>PLANAVIMO RENGĖJAS:</b> UAB „GJ MAGMA“, įm. k. 121428749, Vaidevučio g.18, LT-08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. <a href="mailto:gj magma@gmail.com">gj magma@gmail.com</a>	<b>ETAPAS:</b> SPECIALIOJO PLANO RENGIMO <b>STADIJA:</b> SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Brėžinys Nr. 4 Mastelis M 1:2000	<b>PAGRINDINIS BRĖŽINYS. I etapas</b>	
PV (Nr.TPV0002) Inžinierius projektuotojas	Tatjana Kuzavinienė Modestas Kuzavinis	Lapas 1 Lapų 1
		2023