



Planuojamos teritorijos gretimybų lentelė		
Gretimybė	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4154/2000:143	prel. matavimai
2-3	4154/2000:731	prel. matavimai
3-4		kelias 6m
4-5-6-7-8	4154/2000:905	geod. matavimai
8-9-10-11		kelias 6m
11-12		kelias 6m
12-13	4154/2000:737	prel. matavimai
13-14-15	4154/2000:767	geod. matavimai
15-16-1	4154/2000:736	prel. matavimai

Koordinatų sistema LKS-94		
Nr.	X	Y
1	6043184.24	588368.89
2	6043132.32	588418.03
3	6043041.39	588444.87
4	6043035.64	588446.57
5	6043009.27	588302.39
6	6042987.88	588240.89
7	6042968.99	588186.58
8	6042881.76	588213.58
9	6042877.22	588175.63
10	6042876.57	588073.95
11	6042880.70	588027.92
12	6043106.52	588039.35
13	6043135.03	588159.51
14	6043145.42	588203.30
15	6043161.02	588270.51
16	6043161.49	588272.52
17	6043116.85	588240.97
18	6043101.99	588240.09
19	6043046.32	588253.02
20	6043029.16	588243.97
21	6043040.01	588237.06
22	6043038.55	588228.80
23	6043101.32	588039.09
24	6043140.56	588204.46

Kraštinių ilgiai	
Gretimybė	Atstumas
1-2	71.49
2-3	94.80
3-4	6.00
4-5	146.57
5-6	65.11
6-7	57.50
7-8	91.31
8-9	38.22
9-10	101.68
10-11	46.21
11-12	226.11
12-13	123.50
13-14	45.01
14-15	69.00
15-16	2.06
16-17	54.66
17-18	14.89
18-19	57.15
19-20	19.40
20-21	12.86
21-22	8.39
22-6	52.09
22-14	109.87
16-1	99.02

Kadastro vietovė				Migūnų							
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.				Kadastro numeris							
				bloko Nr.				Žemės sklypo Nr.			
4	1	5	4	2	0	0	0	0	7	2	2
4	1	5	4	2	0	0	0	0	8	7	0

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Juodžių k.
Seniūnija	Marijampolio sen.
Miestas (rajonas)	Vilniaus r. sav.

Žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas (iki pertvarkymo)			
Žemės sklypo Kad. Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
4154/2000:722	4,4919	610-Žemės ūkio	303-Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
4154/2000:870	3,1800	610-Žemės ūkio	303-Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas (po pertvarkymo)			
Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
4154/2000:722	4,4919	995-Kitos paskirties žemė	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos
1	0,3843	995-Kitos paskirties žemė	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos
2	2,7957	710-Miškų ūkio	307-Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypui (sklypams) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. priimtu Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19, Nr. 9862) (iki pertvarkymo)			
Žemės sklypo kad. Nr.	kodas	aprašymas	plotas, kv.m.
4154/2000:722	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	8563
4154/2000:870	-	-	-

Žemės sklypui (sklypams) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. priimtu Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19, Nr. 9862) (po pertvarkymo)			
Žemės sklypo proj. Nr.	kodas	aprašymas	plotas, kv.m.
4154/2000:722	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	7428
	123	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)	33484
1	123	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)	3843
	123	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)	11251
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	27931

1994 metų Lietuvos koordinatų sistema LKS-94

Kartografinis pagrindas:
 - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis (sudarytas 2018-2020) ORT10LT
 © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
 - Lietuvos respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdvinio duomenų rinkinys GDR10LT
 © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

Projektuojami servitutai				
Sklypo Nr.	Servituto Nr.	kodas	Servituto rūšis	plotas, m ²
4154/2000:722	S1	215	Kelio servitutas (projektuojamas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	846

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PLANUOJAMA TERITORIJA (APIE 7,7 HA)
- ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBA, RIBOS POSŪKIO TAŠKAS IR JO NR.
- PROJEKTUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBA, RIBOS POSŪKIO TAŠKAS IR JO NR.
- DETALIAI IŠŽVALGYTŲ TELKINIŲ RIBOS
- PROJEKTOJAMA KRAŠTINĖ KARJERO RIBA
- PROJEKTUOJAMA KRAŠTINĖ KARJERO RIBA (nulėkštinių baigtinių kasybos šlaitų viršutinė briauna)
- MIŠKO ŽEMĖS PLOTAS (3,5372 ha) PATENKANTIS Į PLANUOJAMĄ TERITORIJĄ. MIŠKO ŽEMĖS PAVERTIMAS KITOMIS NAUDMENOMIS NENUMATOMAS
- PROJEKTUOJAMAS SERVITUTAS

TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR (AR) APSAUGOS REŽIMAI (IKI PERTVARKYMO)	
4154/2000:722	Sklypo kadastrinis numeris
4,4919	Sklypo plotas (ha)
1 2	1. Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: Ž - žemės ūkio paskirties/ Ž4 - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;
3 4	2. Pastatų aukštis, m: - 3. Užstatymo tankumas: - 4. Užstatymo intensyvumas: -

TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR (AR) APSAUGOS REŽIMAI (PO PERTVARKYMO)	
4154/2000:722	Sklypo kad. numeris arba proj. žemės skl. numeris
4,4919	Sklypo plotas (ha)
1 2	1. Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: KT - kitos paskirties žemė / N - naudingųjų iškasenų teritorijos; M - Miškų ūkio / Ūkinių miškų sklypai;
3 4	2. Pastatų aukštis, m: - 3. Užstatymo tankumas: - 4. Užstatymo intensyvumas: -

INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS
 IVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS IŠ PLANUOJAMOS TERITORIJOS

PASTABOS:
 1. Naudingo klogo kasyba bus vykdoma nepažeidžiant gretimų žemės sklypų savininkų ir valdytojų interesų.
 2. Įgyvendinant Žemės gelmių naudojimo planą, atliekami suformuoti ar pertvarkyti žemės sklypų kadastriniai matavimai, pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatus, o specialiosios žemės naudojimo sąlygos, gali būti tikslinamos.

TERITORIJŲ PLANAVIMO PAGRINDAS:
 2023 m. balandžio 17 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-165 Dėl Vilniaus rajono Juodžių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų

PLANAVIMO TIKSLAI:
 suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų reabilitavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų

PATVIRTINTA:
 LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
 prie Aplinkos ministerijos

DERINAMI:

Atestato/ pažymėjimo Nr.		Žemės gelmių naudojimo plano rengėjas: UAB GIŲ projektai		VILNIAUS RAJONO JUODŽIŲ SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANAS	
		Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel. 8 662 38817			
	Direktorius	B.Pinkevičius	2023-10		
TPV0018	TPV	K.Čiuraitė	2023-10		
2R-FP-904	Inžinierius	S. Katakas	2023-10		
Etapas: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO		Stadija: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS		Žemės gelmių naudojimo plano organizatorius: UAB "Šalmesta" adresas: Pramonės g. 2, LT-17102 Šalčininkai tel. +370 698 23919	
				Lapas	Lapų
				1	1