

UAB „TEKAS“

adresas – Meškonių k., LT-55196 Jonavos r. sav., tel. Nr. +370 680 50681, el. p.: uabtekas@gmail.com

**Jonavos rajono Baltromiškės žvyro telkinio rytinio sklypo išteklių dalies
žemės gelmių naudojimo plano rengimo**

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Naudojimo plano rengimo pagrindas:** 2023 m. rugpjūčio 17 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas įsakymas Nr. 1-360.

2. **Naudojimo plano rengėjas:** UAB GIK projektai, kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel. +370 662 38817, el. p. info@gikprojektai.lt

3. **Planuojamos teritorijos adresas:** Kauno apskr., Jonavos r. sav., Upninkų sen., Upninkėlių k. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 6,7 ha.

4. **Planavimo tikslai:** suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam Baltromiškės žvyro telkinio rytinio sklypo išteklių dalies naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 4635/0003:373, 4635/0003:374 bei apie 3,99 ha valstybinės žemės plote;
- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypų kad. Nr. 4635/0003:373, 4635/0003:374 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos);
- valstybinėje žemėje suformuoti vieną ar kelis žemės sklypus bei nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos);
- projektinį kelią įsiterpusį į planuojamą teritoriją, esant galimybei, perkelti į karjero dugną arba esant galimybei perkelti į planuojamos teritorijos pakraštį;
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijųavedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

6. **Planavimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

7. **Viešinimo tvarka:** viešinimas bendrąja tvarka. Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

8. **Planavimo terminai:** 2023 m. II ketv. – 2024 m. II ketv. (preliminarus).

Direktorius
(pareigos)



(parašas)

Kęstutis Laskauskas
(vardas ir pavardė)

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradedamas rengti Jonavos rajono Baltromiškės žvyro telkinio rytinio sklypo išteklių dalies žemės gelmių naudojimo planas.

Planuojama teritorija – Kauno apskr., Jonavos r. sav., Upninkų sen., Upninkėlių k. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 6,7 ha.

Planavimo pagrindas - 2023 m. rugpjūčio 17 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas įsakymas Nr. 1-360.

Planavimo organizatorius – UAB „Tekas“, įmonės kodas: 156528086, adresas: - Meškonių k., LT-55196 Jonavos r. sav., tel. Nr. 8 680 50681, el. p.: uabtekas@gmail.com

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam Baltromiškės žvyro telkinio rytinio sklypo išteklių dalies naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 4635/0003:373, 4635/0003:374 bei apie 3,99 ha valstybinės žemės plote;
- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypų kad. Nr. 4635/0003:373, 4635/0003:374 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos);
- valstybinėje žemėje suformuoti vieną ar kelis žemės sklypus bei nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudojimo būdas - naudingųjų iškasenų teritorijos);
- projektinį kelią įsiterpusį į planuojamą teritoriją, esant galimybei, perkelti į karjero dugną arba esant galimybei perkelti į planuojamos teritorijos pakraštį;
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Plano rengimo terminas (preliminarus) – 2023 m. II ketv. – 2024 m. II ketv. (preliminarus).

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.