



**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
DIREKTORIAUS 2023 M. SPALIO 18 D. ĮSAKYMO NR. 1-462 „DĖL KAUNO RAJONO
ZAPYŠKIO III SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ
NAUDOJIMO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS SKLYPŲ PAGRINDINĖS ŽEMĖS
NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO NUSTATYMO“ PAKEITIMO**

2023 m. d. Nr. 1-
Vilnius

P a k e i č i u Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. spalio 18 d. įsakymą Nr. 1-462 „Dėl Kauno rajono Zapyškio III smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano patvirtinimo ir žemės sklypų pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo“ ir įsakymą išdėstau nauja redakcija taip:

**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO ZAPYŠKIO III SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINIO IŠTEKLIŲ
DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS
SKLYPŲ PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO
NUSTATYMO**

2023 m. d. Nr. 1-
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymo 15 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“, 4, 5, 8, 11, 13, 17 ir 19 punktais, Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos

Respublikos aplinkos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145 „Dėl Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 36 punktu ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. rugsėjo 21 d. patikrinimo aktą Nr. REG296014:

1. Tvirtinu Kauno rajono Zapyškio III smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo planą;

2. Nusprendžiu:

2.1. valstybinio fondo žemėje suformuojami žemės sklypai projektiniai Nr. 1, Nr. 2, Nr. 4 ir Nr. 9, o pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kasybos laikotarpiui nustatoma – kita, naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos;

2.2. žemės sklypai kad. Nr. 5293/0009:70 ir 5293/0009:71, kurių esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis atitinkamai žemės ūkio ir miškų ūkio, sujungiami į vieną, suformuojant projektinį žemės sklypą Nr. 3, kuriam pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kasybos laikotarpiui nustatoma – kita, naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos;

2.3. žemės sklypai, kad. Nr. 5293/0009:455 ir 5293/0009:590, kurių esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - žemės ūkio, sujungiami į vieną, suformuojant projektinį žemės sklypą Nr. 6, kuriam pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kasybos laikotarpiui nustatoma – kita, naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos;

2.4. žemės sklypų, kad. Nr. 5293/0009:591 ir 5293/0009:101 (projektiniai Nr. 5 ir Nr. 8), kurių esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - miškų ūkio, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis kasybos laikotarpiui nustatoma – kita, naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos;

2.5. formuojamų žemės sklypų savininkas — Lietuvos Respublika;

2.6. kitomis naudmenomis paverčiamos miško žemės plotas – 5,01 ha;

2.7. miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis iniciatorius – UAB „Tenesitas“, kompensuoja sumokėdamas į Lietuvos Respublikos valstybės biudžetą piniginę kompensaciją už 5,01 ha ploto miško pavertimą kitomis naudmenomis;

2.8. piniginės kompensacijos už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis (Valstybinės miškų tarnybos 2023 m. rugsėjo 27 d. pažyma Nr. 135340) dydis – 42342,73 Eur;

2.9. piniginę kompensaciją į Lietuvos Respublikos valstybės biudžetą (Biudžeto pajamų surenkamąją sąskaitą, įmokos kodas 5442) privaloma sumokėti prieš išregistruojant kitomis naudmenomis paverčiamą miško žemę iš Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro;

2.10. miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis laikomas įvykusi, kai kitomis naudmenomis paverčiamas miško žemės plotas išregistruojamas iš Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro ir kai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto kadastro įstatymu, Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto registro įstatymu ir Lietuvos Respublikos miškų valstybės

kadastro duomenimis, pakeitimai įregistruojami Nekilnojamojo turto kadastre ir Nekilnojamojo turto registre;

2.11. išekspluatavus žemės gelmių išteklius žemė rekultivuojama bei pagrindinė žemės naudojimo paskirtis keičiama vadovaujantis šio įsakymo 1 punktu patvirtinto Kauno rajono Zapyškio III smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais;

3. Nustatau, kad miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis UAB „Tenesitas“ nuosavybės teise valdomuose žemės sklypuose ir vadovaujantis tvirtinamo naudojimo plano sprendiniais galimas tada, kai šiame naudojimo plane nurodytas telkinio dalies naudotojas ir miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis organizatorius atsodins mišką kitame žemės sklype:

3.1 žemės sklypų savininkas UAB „Tenesitas“;

3.2 žemės sklypų, kad. Nr. 5293/0009:70, 5293/0009:71, 5293/0009:591, 5293/0009:590, 5293/009:455, 5293/0009:454, 5293/0009:101 plotas 18,9826 ha, o paverčiamos kitomis naudmenomis miško žemės plotas apie 11,16 ha;

3.3 miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis sąlygos: miško žemė paverčiama iš karto visame plote kompensuojant miško įveisimu UAB „Tenesitas“ nuosavybės teise priklausančiuose žemės sklypuose kad. Nr. 7330/0007:76 ir 4337/0004:317 ne mažesniame plote, negu kitomis naudmenomis paverčiamas miško žemės plotas.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas per 1 mėnesį Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Laikintai einanti direktoriaus pareigas

Jolanta Čyžienė

Parengė
S. Danielius

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188710780, S. Konarskio g. 35, LT-03123 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2023 M. SPALIO 18 D. ĮSAKYMO NR. 1-462 „DĖL KAUNO RAJONO ZAPYŠKIO III SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANO PATVIRTINIMO IR ŽEMĖS SKLŪPŲ PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO NUSTATYMO“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-12 Nr. 1-543
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Čyžienė, Laikiniai einantis direktoriaus pareigas
Sertifikatas išduotas	JOLANTA ČYŽIENĖ, Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-12 11:29:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2023-12-12 11:29:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-02 12:24:13 – 2026-06-01 12:24:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.74.6
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-12-12 11:56:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-12-12 11:56:15 DBSIS