

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, vykdomas papildomas susipažinimas su Vilniaus rajono Pašilių žvyro telkinio išteklių dalies naudojimo planu.

Planuojama teritorija - Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Riešės sen., Pašilių k., bendras planuojamos teritorijos plotas - apie 27,7 ha.

Planavimo pagrindas - 2015 m. birželio 8 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S24-15.

Planavimo organizatorius – AB „Eurovia Lietuva“, įmonės kodas: 121949798, adresas: Liepkalnio g. 85, LT-02121 Vilnius, tel.: 8 5 215 2050, el. p.: eurovia@eurovia.lt

Plano rengėjas – B. Pinkevičiaus IĮ, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.\ faks. 8 5 2735810, el. p.: info@bpimone.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- suformuoti kitos paskirties (naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypą (-us), reikalingą (-us) Pašilių žvyro telkinio išteklių dalies gavybai atviru kasiniu (karjeru), nepažeidžiant gretimų žemės sklypų ribų, atsižvelgiant į vietos gyventojų bei gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- paversti miško žemę kitomis naudmenomis;
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į formuojamame (-uose) žemės sklype (-uose) planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo (-ų) naudojimo paskirtį (-is) ir naudojimo būdą (-us) baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2017 m. lapkričio 8 d. iki 2017 m. lapkričio 22 d. imtinai B.Pinkevičiaus IĮ patalpose, adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt).

Papildomų viešinimo procedūrų atlikimo tikslas: anksčiau atliktame Vilniaus rajono Pašilių žvyro telkinio išteklių dalies naudojimo plano baigiamojo etapo viešinimo metu (2016 m. gruodžio mėn.), pagrindiniame brėžinyje buvo nurodyta, kad baigus vykdyti veiklą ir rekultivavus karjerą žemės sklypams bus nustatyta pagrindinė naudojimo paskirtis miškų ūkio (naudojimo būdas - ūkinių miškų sklypai) arba vandens ūkio (naudojimo būdas - bendrojo naudojimo vandens telkiniai).

Vadovaujantis Aplinkos ministerijos 2017-07-17 raštu „dėl žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklių taikymo“ Nr. (3-1)-D8-4968, kuriame akcentuojama, kad „...rengiant planą (t. y. žemės gelmių naudojimo planą), kuriuo formuojamas ir (ar) pertvarkomas žemės sklypas, šiam žemės sklypui turėtų būti nurodyta tik viena pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir ją atitinkantis naudojimo būdas (būdai). Atlikus planuojamos teritorijos rekultivavimą, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis turėtų būti pakeista į numatytą plane“, buvo patikslinta baigus vykdyti veiklą ir rekultivavus karjerą planuojamos teritorijos pagrindinė naudojimo paskirtis – vietoj anksčiau projektuotų miškų ūkio (naudojimo būdas - ūkinių miškų sklypai) arba vandens ūkio (naudojimo būdas - bendrojo naudojimo vandens telkiniai), numatoma tik miškų ūkio

(naudojimo būdas - ūkinių miškų sklypai). Pažymime, kad nei kasybos, nei rekultivacijos sąlygos, nei po rekultivacijos žemės naudmenų plotai nėra keičiami.

Pasiūlymų teikimo tvarką: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2017 m. lapkričio 8 d. iki 2017 m. lapkričio 22 d. imtinai. Kontaktinis asmuo - Valdas Lukošius, tel. 8 5 2735810, el. p. v.lukosiunas@bpimone.lt, info@bpimone.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo
plano vadovas



V. Lukošius