

## INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

**Vadovaujantis LR Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 patvirtintomis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, skelbiamas Vilkaviškio rajono Grauzinių II žvyro telkinio išteklių naudojimo plano rengimo baigiamasis etapas.**

**Specialaus plano organizatorius:** UAB „VILDEGA“, įm. k. 185341075, Vytauto g. 2D, Varpininkų k., LT- 70199, Vilkaviškio r., tel.: +370-342-53582, +370-686-79028, el.p. [uabvildega@gmail.com](mailto:uabvildega@gmail.com), direktorius Tautvydas Gumauskas

**Specialaus plano rengėjas:** UAB „GJ Magma“, įm. k. 121428749, registruota Vaivevučio g.18, LT-08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el. p. [gjmagma@gmail.com](mailto:gjmagma@gmail.com)

**Specialaus plano rengimo pagrindas:** 2015-07-03 Lietuvos geologijos tarnybos sprendimas Nr. S30-15 dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo.

### **Planavimo tikslai:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### **Planavimo uždaviniai:**

1. Sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose bendrosios jungtinės nuosavybės teise priklausantiems Virginijai Šakalienei, Vytautui Šakaliui kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:10, 3920/0005:9, 3920/0005:2881 ir Vytautui Šakaliui nuosavybės teise priklausančiuose sklypuose kad. Nr. 3920/0005:2332, 3920/0005:2581, 3920/0005:372 ir valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Vildega“ 2015-05-25 d. leidimu Nr. 32-15 skirtą kasybos sklypo plotą,
2. atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras,
3. pakeisti žemės sklypams kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:2881, 3920/0005:2581, 3920/0005:372, daliai sklypo 3920/0005:2332, pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),
4. numatyti pakeisti žemės sklypams Nr. 3920/0005:10, 3920/0005:9 žemės pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), pasibaigus galioti apribojimui pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 m.
5. sujungti sklypus kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:2881, 3920/0005:2332, 3920/0005:2581, 3920/0005:372 ir atidalinti sklypo 3920/0005:2332 dalį, nepatenkančią į skirtą kasybos sklypo plotą.
6. suformuoti žemės sklypą valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Vildega“ 2015-05-25 d. leidimu Nr. 32-15 skirtą kasybos sklypo plotą, nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),
7. įvertinti galimybes integruoti iš eksploatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją,
8. nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus,
9. įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją,
10. išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius,
11. apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus,
12. suprojektuoti kasybos darbų sistemą,

13. suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą,
14. numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelį,
15. nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui,
16. numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus,
17. suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą, apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

**Susipažinimo specialiuoju planu tvarka:** Susipažinti su parengtu specialiuoju planu galima nuo 2016 m. gegužės 9 d. iki 2016 m. gegužės 20 d. imtinai UAB „GJ Magma“ patalpose, adresu Vaidevučio g.18, Vilnius, darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.

**Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka:** planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami raštu iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos planavimo organizatoriui ir/ar rengėjui. Kontaktinis asmuo – arch. Nijolė Bareikienė, tel. 8-699-03393, e-paštas [nijole.bareikiene@gmail.com](mailto:nijole.bareikiene@gmail.com).

**Planavimo dokumentų sprendinių pasiūlymų apskundimas:** asmenys gautą atsakymą, kad į jų pasiūlymus neatsižvelgta parengtame planavimo dokumente, gali apskusti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai (valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Marijampolės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriui) per 10 darbo dienų nuo jo gavimo.

Pagarbiai,

Specialiojo plano rengėja  
(UAB „GJ Magma“ architektė)

Nijolė Bareikienė