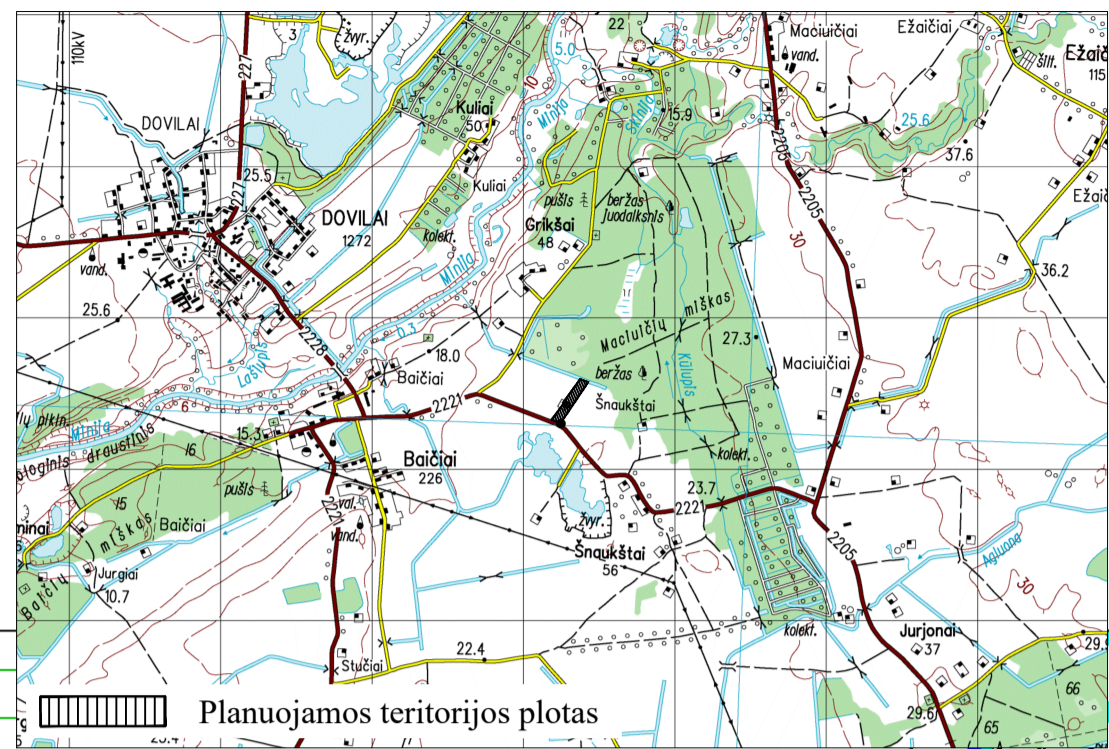


**Planuojamos teritorijos išdėstymo schema**

(pagrindas yra TOP50LKS-SR, 2004. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos)



**Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai kasybos laikotarpiui**

- 1 Sklypo numeris  
XXXX
- 2 Sklypo plotas (m<sup>2</sup>)
- 3 - Pagrindinė žemės sklypo (u) naudojimo paskirtis/  
Žemės sklypo (u) naudojimo būdas:  
KT - kitos paskirties žemė/  
N - naudingųjų iškasenų teritorijos
- 4 - Pastatų aukštis, m:
- 5 - Užstatymo tankumas:
- 6 - Užstatymo intensyvumas:
- Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:  
naudingųjų iškasenų teritorijos

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

**Servitutai**

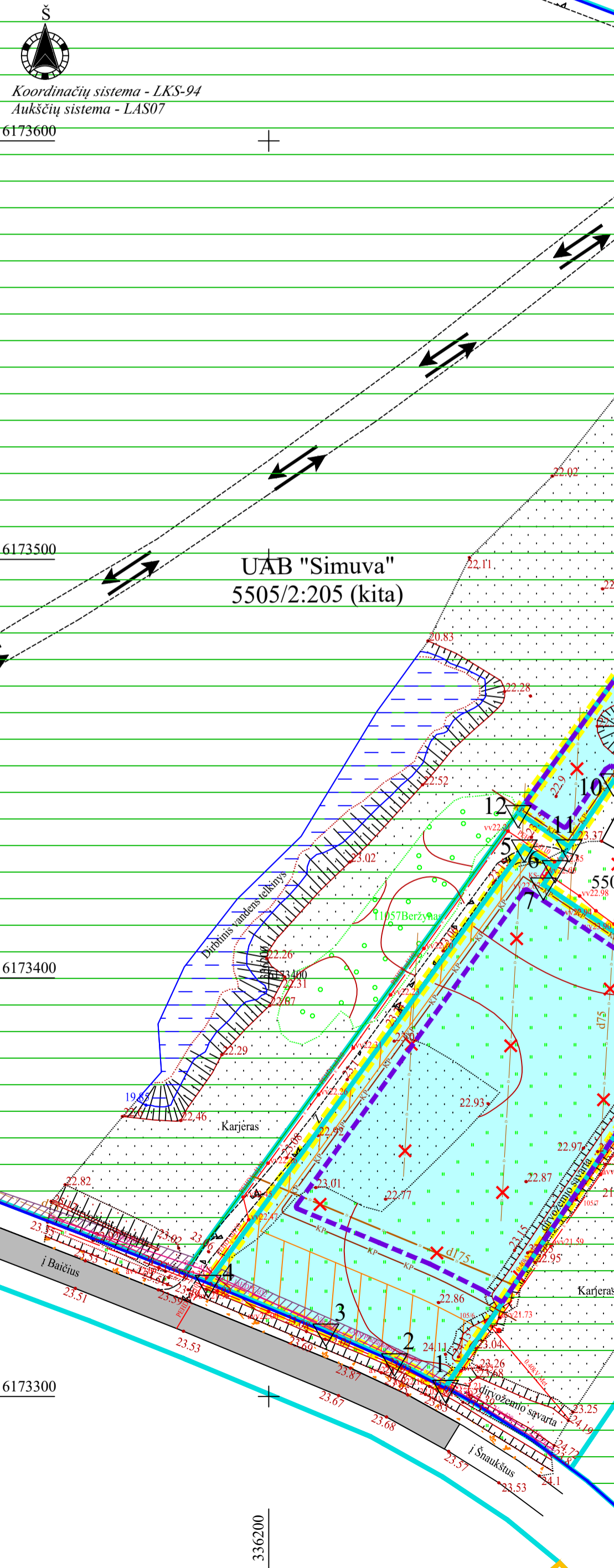
1. Žemės sklypo servitutai kituose žemės sklypuose: esamų nėra, nauji nesiūlomi
2. Servitutai projektuojamame sklype: esamų nėra, nauji nesiūlomi

**Specialios žemės naudojimo sąlygos kasybos laikotarpiui**

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);
- Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis).

**Kiti ženklai**

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Žemės sklypo savininkas/ esamas kadastrinis numeris/ esama pagrindinė naudojimo paskirtis
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Žaliavos išvežimo kelias/Esamas laikinas karjero vidaus kelias (naujas tiesiamias profiliuojant grūntą buldozeriu, kelių elementai turi atitikti KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ reikalavimus)
- Esamas valstybinės reikšmės rajoninis kelias Nr. 2221 Kisiniai-Baičiai-Šniaukštai
- Transporto judėjimo kryptis
- Detaliai išvalgytų išteklių plotas
- UAB „Simuva“ skirto kasybos sklypo (26,7 ha) plotas
- Projektuojamo kasybos sklypo riba (1,45 ha)
- Esami karjero šlaitai
- Esamos dangos grūntų sąvartos
- Esami dirbtiniai vandens telkiniai
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras (atitraukiamas nuo žemės sklypo ribos nuo 0,0 iki 25,0 m)
- Projektuojami laikinieji dirvožemio pylimai
- Esamų kelių apsaugos zonos (valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 2221 Kisiniai-Baičiai-Šniaukštai po 20 m nuo kelio briaunų į abi puses, vietinės reikšmės IV kategorijos kelių po 3 m nuo kelio briaunų į abi puses)
- Griovio priežiūros juosta (15 m nuo griovio šlaito viršutinės briaunos)
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (po 2 metrus abipus požeminio kabelio trasos)
- Požeminės elektros kabelio linijos apsaugos zona (po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų)
- Esamas drenažinio vandens surinkimo tinklas
- Naikinamas drenažo tinklas



**SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ KASYBOS LAIKOTARPIUI**

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane		Sklypo (jo dalies) plotas, m <sup>2</sup>	Privalomieji reikalavimai			Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m <sup>2</sup> )					
	X	Y		Sklypo naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis, m	Leistinas užstatymo tankumas, %	Leistinas užstatymo intensyvumas, %	Kelių apsaugos zonos	Elektros tinklų apsaugos zonos	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	Žemės gelmių išteklių telkiniai
1	6173302.50	336242.22	18329	Naudingųjų iškasenų teritorijos - N	-	-	-	1498	5	201	456	18313
2	6173308.83	336230.04										
3	6173315.94	336213.65										
4	6173327.58	336185.53										
5	6173431.62	336261.06										
6	6173426.67	336268.41										
7	6173422.52	336265.61										
8	6173405.86	336290.56										
9	6173430.74	336307.32										
10	6173447.38	336282.37										
11	6173431.64	336271.76										
12	6173439.83	336259.61										
13	6173596.49	336373.34										
14	6173576.27	336426.62										

**VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS NR. S-VT-55-19-433).**

**PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:**  
Rašytinis pritarimas viso plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Simuva“ direktorius Virginijus Simutis.

**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:**  
Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Nutarta: \_\_\_\_\_

**PATIKRINTA:**  
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_. Patikrinimo išvada: \_\_\_\_\_

**PATVIRTINTA:**  
LGT prie AM direktoriaus \_\_\_\_\_ d. įsakymu dėl naudojimo plano patvirtinimo Nr. \_\_\_\_\_

**LINIŲ ANOTACIJŲ LENTELĖ**

Gretimybė	Atstumas, m	Gretimybė	Atstumas, m
1-2	13.73	8-9	30.00
2-3	17.87	9-10	29.99
3-4	30.43	10-11	18.98
4-5	128.57	11-12	14.65
5-6	8.86	12-13	193.59
6-7	5.01	13-14	56.99
7-8	30.00	14-1	330.08

**PASTABOS:**

- Žemės ir žemės sklypo naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Planuojamos teritorijos žemės sklype yra įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai. Žemės sklype esančios drenos bus panaikintos, o melioracijos grioviai išsaugoti, todėl aplinkinių teritorijų režimas dėl melioracijos sistemos dalinio panaikinimo nepakis, poveikio tretiesiems asmenims nebus. Vadovaujantis šiais faktais melioracijos pertvarkymo projektas nerengiamas.

<p>UAB „Simuva“ Lėidimo tirti žemės gelmes Nr. 82</p>	<p><b>PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:</b> UAB „Simuva“, jm. k. 300556427, Bobėg g. 19, Poškų kaimas, Klaipėdos rajonas LT-96255, Tel. +370 671 70434, +370 646 93783 el.p. info@simuva.lt</p>	<p><b>OBJEKTAUS:</b> KLAIPĖDOS RAJONO ŠNAUKŠTŲ V TELKINIO ŽVYRO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS</p>
	<p><b>PLANAVIMO RENGĖJAS:</b> UAB „GJ MAGMA“, jm. k. 121428749, Vaidevučio g. 18, LT-08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com</p>	<p><b>ETAPAS:</b> SPECIALIOJO PLANO RENGIMO <b>STADIJA:</b> SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS</p>
<p>Brėžinys Nr. 4 Mastelis M 1:1 000</p>		<p>PAGRINDINIS BRĖŽINYS. I ETAPAS (KASYBOS LAIKOTARPIS)</p>
<p>PV (Nr.TPV 0002) Inžinierius-projektuotojas</p>		<p>Tatjana Kuzaviniene Modestas Kuzavinis</p>