

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ KAD.NR.: 7803/0004:0147

Kadastro: vietovė	Pagirių	blokas		sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7	8	0	3
		0	0	0	4
		0	1	4	7

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Vigantiškių
Seniūnija	Gadūnavo
Miestas (rajonas)	Telšių

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 7803/0004:0147 gretimų žemės sklypų lentelė		
Gretimybė	Sklypo kadastrinis Nr.:	Pastabos
1.....4		Bendro naudojimo kelias
4.....13		Bendro naudojimo kelias
13.....17		J.Vestertas
17.....23	7803/0004:191	UAB "Kietasis biokuras"
23-24-25	788/0001:50	R.Žeimys, D.Žeimiene
25-26	788/0001:62	M.Bagdonavičius
25-26		Valstybinė žemė

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ (iki pertvarkymo)	
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7803/0004:0147
Žemės sklypo Nr. projekte	1
Žemės sklypo savininkas	UAB "Ginstar"
Sklypo pažymėjimas plane	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26
Sklypo plotas, ha	10,3432
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	610-Žemės ūkio paskirties žemė
Žemės naudojimo būdas	303-Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės naudojimo apribojimai	2 (II) - Kelių apsaugos zonos. Plotas - 0,1789 ha; 19 (XIX) - Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos. Plotas - 1,6968 ha; 26 (XXVI) - Miško naudojimo apribojimai. Plotas - 0,1972 ha; 29 (II) - Paviršinio vandens telkiniu apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos. Plotas - 0,5749 ha.
Žemės sklypo servitutai	-

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ (po pertvarkymo)	
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7803/0004:0147
Žemės sklypo Nr. projekte	1
Žemės sklypo savininkas	UAB "Ginstar"
Sklypo pažymėjimas plane	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26
Sklypo plotas, ha	10,3432
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	995-Kitos paskirties žemė
Žemės naudojimo būdas	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos
Žemės naudojimo apribojimai	2 (II) - Kelių apsaugos zonos. Plotas - 0,4619 ha; 26 (XXVI) - Miško naudojimo apribojimai. Plotas - 0,2193 ha; 29 (II) - Paviršinio vandens telkiniu apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos. Plotas - 0,2152 ha; 23 (XXII) - Naudingųjų iškasenų telkiniai. Plotas - 7,3830 ha; 27 (XXVII) - Saugotini želdiniai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje. Plotas - 0,1223 ha.
Žemės sklypo servitutai	-

PASTABA: Pertvarkomam žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir jų plotai bus tikslinami papildant kadastro duomenis

TERITORIJŲ PLANAVIMO ORGANIZAVIMO PAGRINDAS:

2016 m. kovo 8 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas „Dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“, Nr. S6-16

PLANAVIMO TIKSLAI:

surojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų reabilitavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ (baigus vykdyti veiklą)	
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7803/0004:
Žemės sklypo Nr. projekte	2
Žemės sklypo savininkas	UAB "Ginstar"
Sklypo pažymėjimas plane	10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,27,28,29,30
Sklypo plotas, ha	7,9494
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	820-Vandens ūkio paskirties žemė
Žemės naudojimo būdas	308-Ukinei veiklai naudojami vandens telkiniai 309-Rekreaciniai vandens telkiniai 311-Bendrojo naudojimo vandens telkiniai
Žemės naudojimo apribojimai	2 (II) - Kelių apsaugos zonos. Plotas - 0,1814 ha; 26 (XXVI) - Miško naudojimo apribojimai. Plotas - 0,7510 ha; 29 (II) - Paviršinio vandens telkiniu apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos. Plotas - apie 6,5880 ha.
Žemės sklypo servitutai	-

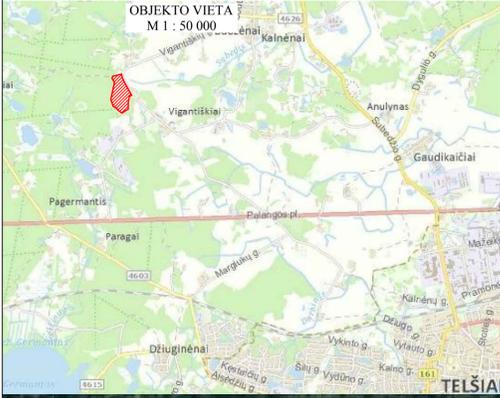
PASTABA: Baigus vykdyti veiklą žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir jų plotai bus tikslinami papildant kadastro duomenis

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ (baigus vykdyti veiklą)	
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7803/0004:
Žemės sklypo Nr. projekte	3
Žemės sklypo savininkas	UAB "Ginstar"
Sklypo pažymėjimas plane	1,2,3,4,5,6,7,8,9,30,29,28,27,25,26
Sklypo plotas, ha	2,3938
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	610-Žemės ūkio paskirties žemė
Žemės naudojimo būdas	303-Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės naudojimo apribojimai	2 (II) - Kelių apsaugos zonos. Plotas - 0,2805 ha; 26 (XXVI) - Miško naudojimo apribojimai. Plotas - 0,7510 ha; 29 (II) - Paviršinio vandens telkiniu apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos. Plotas - apie 0,1790 ha.
Žemės sklypo servitutai	-

PASTABA: Baigus vykdyti veiklą žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir jų plotai bus tikslinami papildant kadastro duomenis

LINIŲ ILGIŲ ANOTACIJŲ LENTELĖ
SkI.Kad.Nr.:7803/0004:0147

Linija	Atstumas,m
1-2	38,65
2-3	25,70
3-4	61,48
4-5	4,85
5-6	5,40
6-7	18,01
7-8	25,09
8-9	46,97
9-10	66,60
10-11	86,15
11-12	52,05
12-13	35,72
13-14	35,93
14-15	79,11
15-16	107,24
16-17	10,08
17-18	34,76
18-19	48,24
19-20	17,35
20-21	62,45
21-22	29,95
22-23	56,53
23-24	103,14
24-25	249,37
25-26	67,56
26-1	29,98
24-27	188,17
27-25	61,20
27-28	58,74
28-29	63,41
29-30	89,93
9-30	57,37
30-10	9,23



Pertvarkomo žemės sklypo ribos posūkio taškų koordinacių žiniaraštis					Pertvarkomo žemės sklypo ribos posūkio taškų koordinacių žiniaraštis				
Sklypo Nr. Kad. Nr. Plotas, ha	Sklypų kampų žymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės			Sklypo Nr. Kad. Nr. Plotas, ha	Sklypų kampų žymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		
		X	Y				X	Y	
1 7803/0004:0147 10,3432	1	6211159.30	385419.68		2 7803/0004: 7,9494	10	6211040.06	385606.01	
	2	6211187.28	385457.50			11	6210965.01	385648.32	
	3	6211173.51	385482.43			12	6210918.92	385672.51	
	4	6211189.66	385541.75			13	6210888.24	385690.80	
	5	6211189.35	385546.59			14	6210872.94	385658.29	
	6	6211184.50	385548.97			15	6210795.67	385641.34	
	7	6211166.54	385550.29			16	6210688.43	385640.61	
	8	6211142.34	385556.90			17	6210687.81	385630.55	
	9	6211098.98	385574.97			18	6210669.57	385600.96	
	10	6211040.06	385606.01			19	6210641.73	385561.56	
11	6210965.01	385648.32		20	6210641.73	385544.21			
12	6210918.92	385672.51		21	6210678.18	385493.50			
13	6210888.24	385690.80		22	6210703.83	385478.03			
14	6210872.94	385658.29		23	6210731.50	385428.73			
15	6210795.67	385641.34		24	6210828.35	385393.26			
16	6210688.43	385640.61		27	6211012.45	385432.11			
17	6210687.81	385630.55		28	6211025.65	385489.35			
18	6210669.57	385600.96		29	6210984.85	385537.90			
19	6210641.73	385561.56		30	6211048.22	385601.71			
20	6210641.73	385544.21		1	6211159.30	385419.68			
21	6210678.18	385493.50		2	6211187.28	385457.50			
22	6210703.83	385478.03		3	6211173.51	385482.43			
23	6210731.50	385428.73		4	6211189.66	385541.75			
24	6210828.35	385393.26		5	6211189.35	385546.59			
25	6211072.35	385444.75		6	6211184.50	385548.97			
26	6211130.70	385410.70		7	6211166.54	385550.29			
				8	6211142.34	385556.90			
				9	6211098.98	385574.97			
				30	6211048.22	385601.71			
				29	6210984.85	385537.90			
				28	6211025.65	385489.35			
				27	6211012.45	385432.11			
				25	6211072.35	385444.75			
				26	6211130.70	385410.70			

DERINIMAI:



ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS :

IGALIOJTO ASMENS VARDAS IR PAVARDE, PARŠAŠAS

Atestato/ pažymėjimo Nr.	Žemės gelmių naudojimo plano rengėjas: B. Pinkevicius individuali įmonė Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel./faks. (8 5) 2735810		TELŠIŲ RAJONO VIGANTIŠKIŲ VI ŽVYRO TELKINIO IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO PLANAS		
Direktorius	B.Pinkevicius	2016-09	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:2000		
TPV004	PV	V.Lukošiūnas			2016-09
2R-FP-904	PDV	S.Katauskas			2016-09
Etapas: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO	Stadija: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS	Žemės gelmių naudojimo plano organizatorius: UAB "Ginstar"		Lapas 1	
Butųk Juzės g. 31 LT-87373 Telšiai, tel./faks.: 8 444 54955				Lapų 1	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	PLANUOJAMA TERITORIJA (bendras plotas - 10,3432 HA)		KELIŲ APSAUGOS ZONOS. Nuo kelio kraštinės ribos, paliekama 10 m pločio apsauginė juosta, kurioje nebus vykdomi kasybos darbai. Į planuojamą teritoriją patenka 0,4619 ha kelio apsaugos zonos.
	PERTVARKOMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA, RIBOS POSŪKIO TAŠKAS IR JO NR.		MIŠKO ŽEMĖS PLOTAS (pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Valstybinės miškų tarnybos pateiktus duomenis - 0,2193 ha)
	GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS		MIŠKO ŽEMĖS PAVERTIMAS KITOMIS NAUDMENOMIS NĖRA PLANUOJAMAS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA (sutampa su pertvarkomo (-ų) žemės sklypo (-ų) riba (-omis))		SAUGOTINI ŽELDINIAI, AUGANTYS NE MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖJE (0,1223 ha) (planuojamos teritorijos ribose esantys saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje, bus iškirsti vadovaujantis "Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju. Šių darbų vykdymo ir leidimų šioms darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu" ir gavus Telšių rajono savivaldybės leidimą iškirsti šiuos želdinius).
	VIGANTIŠKIŲ VI TELKINIO ŽVYRO IŠTEKLIŲ NAUDOJIMUI UAB "GINSTAR" LIETUVOS GEOLGIGIOS TARNYBOS SKIRTO KASYBOS SKLYPO PLOTAŠ (skirtas kasybos sklypas aptima detaliai išvalgytu Vigantiškių VI žvyro telkinio išteklius - 7,4 ha)		SUBEDŽIO UPĖS APSAUGOS ZONOS IŠORINĖ RIBA
	PROJEKTUOJAMA KRAŠTINĖ KARJERO RIBA (nuėkštintų baigtinių kasybos šlaitų viršutinė briauna)		SUBEDŽIO UPĖS APSAUGOS ZONA, patenkanti į planuojamos teritorijos plotą (0,2152 ha)
	EISMO KRYPTIS		
	LAIKINI DANGOS KAUPŲ SANDĖLIAVIMO VIETOS		

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai (kasybos laikotarpiu)

1	Sklypo numeris
10,3438	Sklypo plotas (ha)

1	2
3	4

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai (baigus kasybą ir reikultivavus karjerą)

2	Sklypo numeris
7,9494	Sklypo plotas (ha)

1	2
3	4

PASTABA: Baigus vykdyti veiklą (žvyro kasybą) ir reikultivavus telkinį, numatoma žemės sklypą padalinti į du žemės sklypus, kurių vienas bus nustatyta vandens ūkio pagrindinė naudojimo paskirtis, o kitam žemės ūkio.