

**UAB „ŽVYRKALNIS“ (j.m. k. 304951902)**  
**Draugystės g. 17-1, LT-51229 Kaunas, tel.: 8 682 17962**  
(naudojimo plano organizatorius)

**Trakų rajono Gudakiemio II telkinio žvyro išteklių  
naudojimo plano rengimo**

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

**1. Naudojimo plano rengimo pagrindas:** 2020 m. spalio 21 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. 1-376.

**2. Naudojimo plano rengėjas:** J.Kličiaus individuali įmonė, „Gelmių tyrimai“, įmonės kodas 123343112, adresas Kaukų g. 37, LT-08400, Vilnius, tel.: 8 686 19335, el. p. gelmiu.tyrimai@gmail.com.

**3. Planuojamos teritorijos adresas:** Trakų rajono savivaldybė, Grendavės seniūnija, Gudakiemio kaimas.

**4. Planavimo tikslai:** suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

**5. Planavimo uždaviniai:**

- pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypus kad. Nr. 7934/0003:87, kad. Nr. 7934/0003:179, kad. Nr. 7934/0004:183, kad. Nr. 7934/0003:140 ir kad. Nr. 7934/0003:313, Gudakiemio II telkinio žvyro išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypams Nr. 7934/0003:87, kad. Nr. 7934/0003:179, kad. Nr. 7934/0004:183, kad. Nr. 7934/0003:140 ir kad. Nr. 7934/0003:313 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomam žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (Gudakiemio II telkinio žvyro išteklių gavybą atviru kasiniu (karjeru));
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, nustatyti darbų atlikimo tvarką;
- nustatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus karjero rekultivavimą).

**6. Planavimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

**7. Viešinimo tvarka:** viešinimas supaprastinta tvarka. Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

**8. Planavimo terminai:** 2020 m. IV ketv. – 2021 m. III ketv.

UAB „Žvyrkalis  
direktorius



Tautvydas Viliopas

## Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradamas rengti Trakų rajono Gudakiemio II telkinio žvyro išteklių naudojimo planas.

**Planuojama teritorija** – Trakų rajono savivaldybė, Grendavės seniūnija, Gudakiemio kaimas., bendras planuojamos teritorijos plotas apie 16,8 ha.

**Planavimo pagrindas** - 2020 m. spalio 21 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. 1-376.

**Planavimo organizatorius** – UAB „Žvyrkalnis“, įmonės kodas 304951902, Draugystės g. 17-1, LT-51229 Kaunas, mob.: +370 682 17962.

**Plano rengėjas** - Juliaus Kličiaus individuali įmonė „Gelmių tyrimai“, įmonės kodas 123343112, Kaukų g. 37, LT-03223 Vilnius, mob.: +370 686 19335, el.p. gelmiu.tyrimai@gmail.com.

**Planavimo tikslas** - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos joje sąlygų.

### **Planavimo uždaviniai:**

- pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypus kad. Nr. 7934/0003:87, kad. Nr. 7934/0003:179, kad. Nr. 7934/0004:183, kad. Nr. 7934/0003:140 ir kad. Nr. 7934/0003:313, Gudakiemio II telkinio žvyro išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypams Nr. 7934/0003:87, kad. Nr. 7934/0003:179, kad. Nr. 7934/0004:183, kad. Nr. 7934/0003:140 ir kad. Nr. 7934/0003:313 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomam žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (Gudakiemio II telkinio žvyro išteklių gavybą atviru kasiniu (karjeru));
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, nustatyti darbų atlikimo tvarką;
- nustatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus karjero rekultivavimą).

**Plano rengimo preliminarus terminas** – 2020 m. IV ketv. – 2021 m. III ketv.

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.