

UAB „TENESITAS“, įmonės kodas 134575667, registruota Elektrėnų g. 1S, LT-51001 Kaunas,  
tel./faks. 8 37 201023; 8 698 25704, e-paštas info@tenesitas.lt, direktorius Pranas Vičiulis

(naudojimo plano organizatorius)

**Kauno rajono Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo**

## **PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA (PATIKSLINTA)**

2017-04-20

### **1. NAUDOJIMO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:**

2016-09-02 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S14-16.

### **2. NAUDOJIMO PLANO RENGĖJAS:**

UAB „GJ Magma“, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455,  
el.p.gjmagma@gmail.com

### **3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS:**

Kauno rajonas, Zapyškio seniūnija, Vilemų kaimas

### **4. PLANAVIMO TIKSLAI:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### **5. PLANAVIMO UŽDAVINIAI (PAKOREGUOTI):**

- 5.1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:456, 5293/0009:454 ir valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Tenesitas“ 2016-04-18 d. leidimu Nr. KN-16-9p skirtą kasybos sklypo plotą;
- 5.2) nustatyti žemės sklypams kad. Nr. 5293/0009:456, 5293/0009:454 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 5.3) suformuoti žemės sklypa/-us valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Tenesitas“ 2016-04-18 d. leidimu Nr. KN-16-9p skirtą kasybos sklypo plotą, karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti ir nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 5.4) įvertinti galimybes integruoti išeksploatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją;
- 5.5) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 5.6) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 5.7) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 5.8) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 5.9) suprojektuoti kasybos darbų sistemą;
- 5.10) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 5.11) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią;
- 5.12) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 5.13) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 5.14) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą;
- 5.15) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

## 6. PLANAVIMO PROCESO ETAPAI:

6.1. Parengiamasis etapas. SPAV procedūros nebus atliekamos, kadangi planuojamo telkinio (Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies) eksploatavimas yra numatytas Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano I pakeitimo, kuriam atliktos vertinimo procedūros, sprendiniuose.

6.2. Rengimo etapas, susidės iš šių stadijų:

6.2.1. esamos būklės įvertinimas

6.2.2. bendrųjų sprendinių formavimas. Teritorijos vystymo koncepcija rengiama nebus.

6.2.3. sprendinių konkretizavimas

6.3. Baigiamasis etapas susidės iš šių stadijų:

6.3.1. viešinimas,

6.3.2. derinimas,

6.3.3. tikrinimas,

6.3.4. tvirtinimas,

6.3.5. registravimas

## 7. VIEŠINIMO TVARKA:

Supaprastinta

## 8. PLANAVIMO TERMINAI:

pradžia 2016 metų III ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2017 metų IV ketvirtis

UAB „Tenesitas“ direktorius

(pareigos)



(parašas)

Pranas Vičiulis

(vardas ir pavardė)

## INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymu 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, 2016-09-02 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtu sprendimu dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo Nr. S14-16, Lietuvos geologijos tarnybos prie AM pateiktais pasiūlymais dėl Kauno rajono Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo informuojame, kad yra naikinamas trečias ir koreguojamas antras planavimo uždaviniai.

### *Naikinamas planavimo uždavinys:*

3) performuoti žemės sklypą kad. Nr. 5293/0009:454, padalinant į kelis, vienam (skirto kasybos sklypo eksploatavimui) nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą, būdą – naudingųjų iškasenų teritorijos, kitam (-iems) – kitą, būdą – rekreacinės teritorijos.

### *Koreguojamas antras planavimo uždavinys, išdėstant sekančiais:*

2) nustatyti žemės sklypams kad. Nr. 5293/0009:456, 5293/0009:454 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos).

**Planavimo terminai lieka tie patys:** pradžia 2016 metų III ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2017 metų IV ketvirtis.

*Specialusis planas viešinamas supaprastinta tvarka. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką bus informuojama baigiamajame etape norminių aktų nustatytais terminais. Papildoma informacija teikiama teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (paslaugos Nr. S-VT-52-16-399).*

**Specialaus plano organizatorius:** UAB „Tenesitas“, įm. k. 134575667, Elektrėnų g. 1S, LT-51001 Kaunas, tel./faks. 8 37 201023; 8 698 25704, e-paštas [info@tenesitas.lt](mailto:info@tenesitas.lt), direktorius Pranas Vičiulis.

**Specialaus plano rengėjas:** UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. [gjmagma@gmail.com](mailto:gjmagma@gmail.com).

**Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka:** planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami visą specialiojo plano rengimo proceso laikotarpį, bet ne ilgiau, nei iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. 8-687-27526, 8-600-48297, e-paštas [tatjana.kuzaviniene@gmail.com](mailto:tatjana.kuzaviniene@gmail.com).

Pagarbiai, specialiojo plano vadovė, UAB „GJ Magma“ projektų vadovė

  
Tatjana Kuzavinienė