

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

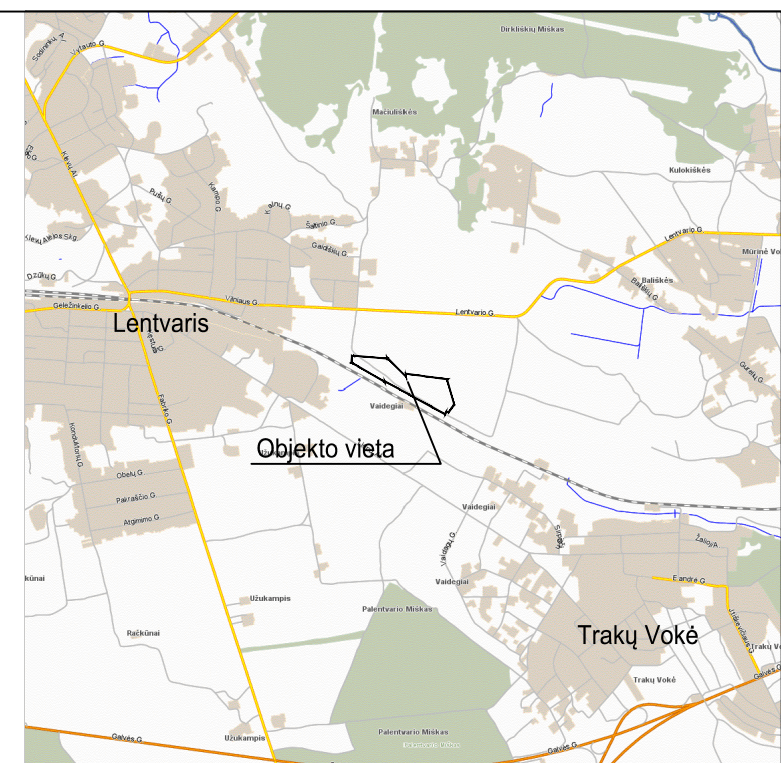
1		Sklypo numeris Sklypo plotas (m²)
XXXX		
1	2	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: KT - kitos paskirties žemė/ N - naudingųjų iškasenų teritorijos
3	4	
2 - Pastatų aukštis, m:		
3 - Užstatymo tankumas:		
4 - Užstatymo intensyvumas:		
(-) -nenustatomas		

Teritorijos naudojimo būdas:

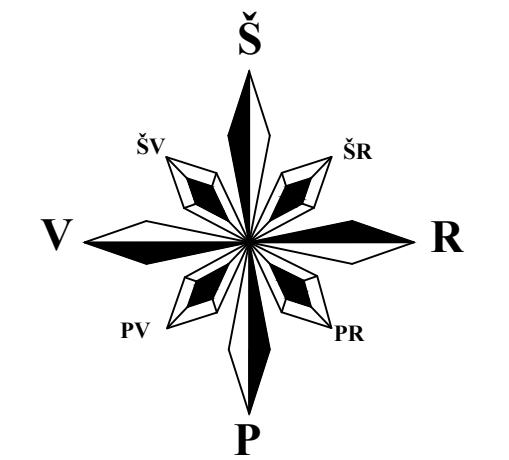
naudingųjų iškasenų teritorijos

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminarinių matuotų žemės sklypų ribos
- Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos
- 0000/0000.00 Žemės sklypo kadastrinis numeris
- ▲ 2 Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Keliai
- Transporto judėjimo kryptis
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Projektuojami dirvožemio pylimai
- UAB „Keltava“ skirtos kasybos sklypo plotas
- Esamo dujotiekio apsaugos zona
- Esamos elektros linijos apsaugos zona
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
- Siūlomas kelio ir inžinerinių tinklų servitutas
- Sustiprinamas vietinis reikšmės kelias
- Esamos gatvių radonosios linijos
- Kelio apsaugos zona



Situacijos schema



SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELE

Sklypo Nr.	Taško Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privalomieji reikalavimai			Servitutai			Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	
		X	Y	sklypo (jo dalies) plotas m²	sklypo paskirties/naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis	leistinas užstatymo tankumas	leistinas užstatymo intensyvumas	Taško Nr.		X
1	6056495.09	569883.34							25	6056448.79	569595.71
2	6056498.09	569886.28							26	6056461.34	569616.20
3	6056517.34	569743.20							27	6056501.42	569638.46
4	6056531.71	569636.39							4	6056531.71	569636.39
5	6056514.47	569635.84							29	6056529.58	569652.20
6	6056623.70	569528.06							30	6056499.52	569647.76
7	6056625.91	569525.88							31	6056493.40	569645.84
8	6056629.47	569522.37							32	6056487.34	569642.71
9	6056622.27	569520.95							33	6056456.50	569621.27
10	6056639.54	569326.92							34	6056450.34	569614.48
11	6056637.59	569326.77							35	6056441.90	569601.89
12	6056638.61	569313.53							36	6056437.58	569599.30
13	6056597.88	569310.15							37	6056442.14	569590.97
14	6056575.38	569351.07							38	6056445.01	569592.58
15	6056575.37	569351.09							39	6056448.79	569595.71
16	6056484.35	569505.44							S1-plotas 1084m²		
17	6056482.24	569509.02							222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);		
18	6056486.37	569510.29							Kelių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, antrasis skirsnis) (8175m²);		
19	6056288.92	569870.49							Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (429m²);		
20	6056305.37	569879.79							Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, dešimtas skirsnis) (756m²);		
21	6056299.45	569890.59							Žemės gelmių išteklių telkiniai ir juose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (69896m²).		
22	6056321.84	569907.66									
23	6056344.37	569925.38									
24	6056345.51	569926.27									
									S2-plotas 6937m²		
									222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);		
									214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulius (tarnaujantis daiktas);		

Kelių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, antrasis skirsnis) (8175m²);
 Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (429m²);
 Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, dešimtas skirsnis) (756m²);
 Žemės gelmių išteklių telkiniai ir juose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (69896m²).

PASTABOS:
 - Žemės sklypų, žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.

Specialios žemės naudojimo sąlygos:
 Kelių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, antrasis skirsnis);
 Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos(III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
 Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
 Žemės gelmių išteklių telkiniai ir juose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

Siūlomi servitutai:
 222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);
 214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulius (tarnaujantis daiktas);

DERINIMAI:
 VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD Nr. S-VT-13-19-135).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:
 Rašytinis 2020-01-29d. pritarimas viso plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Keltava“ direktorius Algimantas Narijauskas,

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:
 Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2020-__-__ Nr.REG ____
 Nutarta: _____

PATIKRINTA:
 Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos.
 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas 2020-__-__ Nr.REG ____
 Patikrinimo išvada: _____

PATVIRTINTA:
 Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

UAB "Keltava"	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: UAB „Keltava“, j.m. k. 304847049, Klaipėda, Šilutės pl. 25, LT-95107, tel. 8-46-341915, el.p. info@nts.lt	OBJEKTAI: VILNIAUS MIESTO MAČIULIŠKIŲ TELKINIO SMELIO IR ŽYVIO IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO PLANAS
LEIDIMAS Leidimo turintis žemės gelmes Nr. 82	PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GJ MAGMA“, j.m. k. 121428749, Vaidevūčio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gj magma@gmail.com	ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMO
Brėžinys Nr. 4	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	
Mastelis M 1:1 000	Audrius Armanavičius	Lapas Lapų
KPGV (Nr. TPV 0046)	Nijolė Bareikienė	2019 1 1
architektė (Nr. ATP 1823)		