

UAB „Elektros pasaulis“

(naudojimo plano organizatorius)

Trakų g. 50, LT – 21302, Semeliškės, Elektrėnų sav., tel.: 8 69812377, el. p.: elektros.pasaulis@gmail.com

***Vilniaus apskrities Elektrėnų savivaldybės Lajaus žvyro ir smėlio telkinio žemės gelmių
išteklių naudojimo plano rengimo***

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2016 m. birželio 23 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S11-16.

2. Naudojimo plano rengėjas: B.Pinkevičiaus individuali įmonė, kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel./faks. 8 5 2735810, el. p. info@bpimone.lt

3. Planuojamos teritorijos adresas: Vilniaus apskr., Elektrėnų sav., Semeliškių sen., Mackonių k. ir Lajaus k., žemės sklypai kad. Nr. 7967/0003:149, 7967/0003:100, 7967/0003:1050 ir 7967/0003:150. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 12,8 ha.

4. Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. Planavimo uždaviniai:

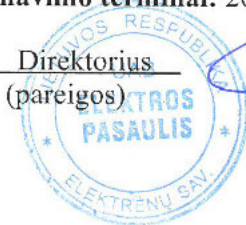
- pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypus kad. Nr. 7967/0003:149, 7967/0003:100, 7967/0003:1050 ir 7967/0003:150 Lajaus žvyro ir smėlio telkinio išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 7967/0003:150, padalinti į du žemės sklypus, vienam jų pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), o kitam palikti esamą žemės ūkio paskirtį;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypams kad. Nr. 7967/0003:1050, Nr. 7967/0003:100 ir Nr. 7967/0003:149 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

6. Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

7. Viešinimo tvarka: viešinimas supaprastinta tvarka. Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

8. Planavimo terminai: 2016 m. birželio mėn. – 2017 m. spalio mėn.

Direktorius
(pareigos)



(parašas)

Valdas Džikevičius
(vardas ir pavardė)

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradedamas rengti Elektrėnų savivaldybės Lajaus žvyro ir smėlio telkinio žemės gelmių išteklių naudojimo planas.

Planuojama teritorija – Vilniaus apskr., Elektrėnų sav., Semeliškių sen., Mackonių k. ir Lajaus k., bendras planuojamos teritorijos plotas apie 12,8 ha.

Planavimo pagrindas - 2016 m. birželio 23 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S11-16.

Planavimo organizatorius – UAB „Elektros pasaulis“, įmonės kodas: 181384595, adresas: Trakų g. 50, Semeliškės LT - 21302, Elektrėnų sav., tel.: 8 698 12377, el. p.: elektros.pasaulis@gmail.com

Plano rengėjas – B. Pinkevičiaus II, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.\ faks.: 8 5 2735810, el. p.: info@bpimone.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypus kad. Nr. 7967/0003:149, 7967/0003:100, 7967/0003:1050 ir 7967/0003:150 Lajaus žvyro ir smėlio telkinio išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 7967/0003:150, padalinti į du žemės sklypus, vienam jų pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), o kitam žemės sklypui palikti esamą žemės ūkio paskirtį;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypams kad. Nr. 7967/0003:1050, Nr. 7967/0003:100 ir Nr. 7967/0003:149 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Plano rengimo terminas (preliminarus) – 2017 m. vasario mėn. – 2018 m. vasario mėn.

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.