

UAB „GERAS TRANSPORTAS“
(naudojimo plano organizatorius)
Talpūnų k., Žaslių sen. Kaišiadorių raj., tel.: 8 639 52222

**Elektrėnų savivaldybės Jokūbiškių II telkinio smėlio ir žvyro išteklių
naudojimo plano rengimo**

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2017 m. balandžio 20 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S13-17.

2. Naudojimo plano rengėjas: J.Kličiaus individuali įmonė, „Gelmių tyrimai“, įmonės kodas 123343112, adresas Kaukų g. 37, LT- 08400, Vilnius.

3. Planuojamos teritorijos adresas: Elektrėnų savivaldybė, Semeliškių seniūnija, Laičių kaimas.

4. Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. Planavimo uždaviniai:

- Pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 7967/0004:411 Jokūbiškių II telkinio smėlio ir žvyro išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;

- Žemės sklypą kad. Nr. . 7967/0004:411 padalinti į du žemės žemės sklypus. Vienam jų, nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam palikti esamą žemės ūkio paskirtį.

- nustatyti/pakeisti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (Jokūbiškių II telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies gavybą atviru kasiniu (karjeru);

- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;

- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomuose žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą naudingų iškasenų gavybą atviru karjeru);

- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;

- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;

- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;

- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;

- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, nustatyti darbų atlikimo tvarką;

- nustatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus karjero rekultivavimą).

6. Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

7. Viešinimo tvarka: viešinimas supaprastinta tvarka. Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano preliniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

8. Planavimo terminai: 2017 m. balandis – 2017 m. gruodis

UAB „Geras transportas“ direktorius



Eugenijus Sladkevičius

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradedamas rengti Elektrėnų savivaldybės Jokūbiškių II telkinio smėlio ir žvyro išteklių naudojimo planas.

Planuojama teritorija – Vilniaus apskr., Elektrėnų sav., Semeliškių sen., Laičių k., bendras planuojamos teritorijos plotas apie 5,85 ha.

Planavimo pagrindas - 2017 m. balandžio 20 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S13-17.

Planavimo organizatorius – UAB „Geras transportas“, įmonės kodas 300148105, Talpūnų k., Žąslių sen., Kaišiadorių raj. LT-56422, el.p. gerastransportas@yahoo.com

Plano rengėjas - Juliaus Kličiaus individuali įmonė „Gelmių tyrimai“, įmonės kodas 123343112, Kaukų g. 37, LT-03223 Vilnius, el.p. gelmiu.tyrimai@gmail.com

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- Pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 7967/0004:411 Jokūbiškių II telkinio smėlio ir žvyro išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- Žemės sklypą kad. Nr. 7967/0004:411 padalinti į du žemės sklypus. Vienam jų, nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam palikti esamą žemės ūkio paskirtį.
- nustatyti/pakeisti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (Jokūbiškių II telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies gavybą atviru kasiniu (karjeru));
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomuose žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą naudingų iškasenų gavybą atviru karjeru);
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, nustatyti darbų atlikimo tvarką;
- nustatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus karjero rekultivavimą).

Plano rengimo preliminarus terminas – 2017 m. balandis – 2017 m. gruodis

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.