



Kampinių taškų koordinatės, sklypas Nr. 1

Taško Nr.	Koordinatės, LKS-94	
	X	Y
1	6145216.88	340884.16
2	6145214.98	340882.27
3	6145214.98	340882.27
4	6145188.48	340874.05
5	6145103.67	340860.22
6	6144977.6	340839.66
7	6144864.85	340821.28
8	6144752.62	340802.97
9	6144635.23	340783.82
10	6144529.96	340766.65
11	6144510	340763.4
12	6144462.35	340930.49
13	6144474.72	341080.89
14	6144624.46	341122.84
15	6144759.3	341168.04
16	6144887.95	341210.13
17	6145066.87	341230.59
18	6145086.89	341232.87
19	6145071.9	341132.74
20	6145087.14	341106.82
21	6145152.94	341043.38
22	6145214.71	340933.93
23	6145218.29	340889.06
24	6145196.45	340890.98
25	6145196.37	340890.07
26	6145193.84	340886.19

Kampinių taškų koordinatės, sklypas Nr. 2

Taško Nr.	Koordinatės, LKS-94	
	X	Y
1	6145193.84	340886.19
2	6145216.88	340884.16
3	6145218.55	340885.82
4	6145218.29	340889.06
5	6145196.45	340890.98
6	6145196.37	340890.07

PASTABOS:

- Žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Planuojamos teritorijos dalyje yra miškų ūkio paskirties žemė (24 ha), kuri bus paverčiama kitomis naudmenomis. Pavertimas numatomas iš karto visame plote. Planavimo organizatorius, kuris yra miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis iniciatorius, už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis kompensuoja sumokėdamas į Lietuvos Respublikos valstybės biudžetą pinigine kompensacija. Pinigine kompensacija į Lietuvos Respublikos valstybės biudžetą surenkamą sąskaitą, įmokos kodas 5442) privaloma sumokėti prieš išregistruojant kitomis naudmenomis paverčiamą miško žemę iš Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro. Miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis laikomas įvykiu, kai kitomis naudmenomis paverčiamas miško žemės plotas išregistruojamas iš Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro ir kai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto kadastro įstatymu (Žin., 2000, Nr. 58-1704; 2003, Nr. 57-2530, Žin., 2007, Nr. 4-159; Žin., 2010, Nr. 76-3870, Žin., 2013, Nr. 76-3838, TAR 2014-12-23, i. k. 2014-20552), Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto registro įstatymu (Žin., 1996, Nr. 100-2261; 2001, Nr.55-1948) ir Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenimis, pakeitimai įregistruojami Nekilnojamojo turto kadastru ir Nekilnojamojo turto registre;

SUTARTINIAI ŽENKLAI Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

Kasybos laikotarpiui

1		Sklypo numeris
XXXX		Sklypo plotas (m ²)
1	2	1 - Pagrindinė žemės sklypo (ų) naudojimo paskirtis/ Žemės sklypo (ų) naudojimo būdas:
3	4	KT - kitos paskirties žemė/ N - naudingųjų iškasenų teritorijos, M - miškų ūkio paskirties žemė / ūkinių miškų sklypai (M4); KT - kitos paskirties žemė/susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2);
		2 - Pastatų aukštis, m;
		-
		3 - Užstatymo tankumas;
		-
		4 - Užstatymo intensyvumas;
		-

Servitutai:
Servitutai projektuojamoje teritorijoje: nenustatomi

Žemės sklypų naudojimo paskirtis:

- naudingųjų iškasenų teritorijos
- miškų ūkio žemė (M)
- kita (KT)

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ KASYBOS LAIKOTARPIUI

Sklypo Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai				Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m ²)			
		Sklypo naudojimo būdas	Leidimas pastatų aukštis, m	Leidimas užstatymo tankumas, %	Leidimas užstatymo intensyvumas, %	Žemės gelmių išteklių telkiniai	Elektrros tinklų apsaugos zonos	Miško žemė	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
Nr.1	240120	KT/N	-	-	-	240120	-	-	-
Nr.2	113	KT/I2	-	-	-	-	-	-	-
Nr.3	5622381	M/M4	-	-	-	-	18084	14988	65372

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kasybos laikotarpiui:

- Sklypas Nr.1**
Žemės gelmių išteklių telkiniai. Šeštas skyrius, tryliktasis skirsnis (240120 m²)
- Sklypas Nr.3**
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos. Šeštas skyrius, antrasis skirsnis (65372 m²)
- Miško žemė. Šeštas skyrius, trečiasis skirsnis (14988 m²)
- Elektrros tinklų apsaugos zonos. Trečias skyrius, ketvirtasis skirsnis (18084 m²)

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Formuojamo žemės sklypo riba
- Detaliai išvalgyto ploto riba
- Kaimyninių žemės sklypų ribos (preliminariai matuotos)
- Kaimyninių žemės sklypų ribos (atlikti kadastriniai matavimai)
- Elektrros tinklų apsaugos zona, 20 m
- Projektuojamo sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Žaliavos išvežimo kelias ir transporto iš karjero judėjimo kryptis
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras.
- Projektuojami dirvožemio pylimai
- Projektuojamas inertinio grunto pylimas

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS Nr. S-1/T-88-21-470).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:
Rašytinis pritarimas naudojimo plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB "Prokalina" direktorius Edgaras Jančiauskas.

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:
Teritorijų planavimo komisijos derinimo išvada

PATIKRINTA:
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

• **Koordinacių sistema - LKS-94**
• **Aukščių sistema - LAS-07**

UAB "Prokalina"	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: UAB "Prokalina", įm. k. 141960478, Klaipėda, Mūnijos g. 135A-10, LT-93206, tel.+370-698-38497, e.l.p.prokalina.info@gmail.com	OBJEKTAUS: ŠILUTĖS RAJONO LAPYNŲ II TELKINIO SMĖLIO IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO PLANAS
INGWA	PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „G.MAGMA“, įm. k. 121428749, Vaivadučio g.18, LT-08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, e.l.p.gimgama@gmail.com	ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 82	Brėžinys Nr. 4	PAGRINDINIS BRĖŽINYS I ETAPAS
Mastelis M 1:2 000	Nr.TPV 0093	Laimutė Murauskienė
		Lapas Lapų
		2022 1 1