



Sklypo Nr.	Tasuko Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privalomieji reikalavimai				Servitutai	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
		X	Y	sklypo (jo dalies) plotas m²	sklypo paviršiaus naudojimo būdas	leisti pasiekti paskutinį aukštą	Leidimas užstatymo tankumams		
1	1	6191444.36	414753.50	8 9600	Z/ Z2, Z3, Z4	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (1500m²); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)*; Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)*; Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)*.
	2	6191455.68	414671.33						
	3	6191495.10	414405.70						
	4	6191523.81	414212.31						
	5	6191534.26	414141.89						
	6	6191511.67	414142.45						
	7	6191506.46	414142.39						
	8	6191476.52	414141.08						
	9	6191406.58	414138.54						
	10	6191388.34	414137.54						
	11	6191361.32	414318.55						
	27	6191360.33	414324.85						
	12	6191352.29	414376.23						
	13	6191351.27	414383.15						
	14	6191297.68	414746.95						
2	16	6191133.38	414641.37	7 0300	Z/ Z2, Z3, Z4	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (2630m²); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)*; Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)*; Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)*.
	17	6191142.78	414586.05						
	18	6191149.97	414539.93						
	19	6191154.98	414503.72						
	20	6191162.35	414451.99						
	21	6191169.77	414399.59						
	22	6191175.61	414357.35						
	13	6191351.27	414383.15						
	14	6191297.68	414746.95						
	23	6191294.13	414778.23						
	24	6191203.20	414761.38						
	25	6191176.95	414347.64						
	26	6191183.61	414301.13						
	27	6191360.33	414324.85						
	3	12	6191352.29						
13		6191351.27	414383.15						
22		6191175.61	414357.35						
27		6191360.33	414324.85						
22		6191175.61	414357.35						

PASTABOS:
 • Žemės sklypų, žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.

Specialios žemės naudojimo sąlygos:
 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
 Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)*;
 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)*;
 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)*.

Servitutai: nesūdomi.
Išskleptavus išteklius naikinus šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
 - žemės gelmių išteklių telkiniai ir juose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, trylikasis skirsnis);
 Priklausomai nuo išsėdymo vandens telkinio atžvilgiu, papildomai nustatomi:
 - Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)*;
 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)*;
 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)*.

*Vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos turi būti nustatomos vadovaujantis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais, įvertinus suformuoto vandens telkinio morfometrinius rodiklius. Pagal planuojamos reiklų tvarkos projektuojamo dirbtinio vandens telkinio apsaugos juosta ir zona stumpa ir bus 5m.
 Privalomieji reikalavimai ir specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos keičiamos, tikslinamos žemės sklypo (u) kadastrinius duomenis, vadovaujantis tuo metu galiojančiais teisės aktais. Vadovaujantis žemės įstatymo 21 straipsniu priėjimą prie paviršinio vandens telkinio žemės savininkas privalo užtikrinti nustatytomis pakrantės apsaugos juostomis. Atsiradus papildomai poreikiui iki vandens telkinio prieiti arba privažuoti teisės aktų nustatyta tvarka turi būti įforminami servitutai pagal sandorius.

DERINIMAI:
 VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD Nr. S-VT-54-21-317).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:
 Rašytinis 2021-__-__ d. pritarimas viso plano sprendimams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pitarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Šiaulių karjerai“ direktorius Paulius Račas

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:
 Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2021-__-__, Nr. REG ____
 Nutarta: _____

PATIKRINTA:
 Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos.
 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas 2021-__-__, Nr. REG ____
 Patikrinimo išvada: _____

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI
Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai
 1 Sklypo numeris
 2 Sklypo plotas (m²)

1	2
3	4

1 Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/naudojimo būdai.
 - Naudojimo būdai gali būti: specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai (Z2), rekreacinio naudojimo žemės sklypai (Z3), kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4), ūkinei veiklai naudojami vandens telkiniai (H1), rekreaciniai vandens telkiniai (H2), bendrojo naudojimo vandens telkiniai (H4). Paskirtis keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išskleptavus telkinio (dalies) markšneiderius apmatavimus.

2 - Pastatų aukštis, m;
 3 - Užstatymo tankumas;
 4 - Užstatymo intensyvumas;

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminarinių matuotų žemės sklypų ribos
- Registruotų inžinerinių statinių (kelių) ribos
- Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos
- Projektuojamo kasybos sklypo riba
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Esami keliai

- Ivažiavimas į sklypą
- Kelio apsaugos zona (10m)
- Preliminarios dirbtinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos
- Nuodangos šlaitai
- Projektuojamo ploto paviršius rekvitavus telkinį, m LAS07
- Paviršinio dirbtinio vandens telkinio izobata ir jos gylis, m
- Projektuojamas dirbtinis vandens telkinys
- Apželdinimas