



Suformuoto žemės sklypo kraštinių ilgių	
Gretimybė	Atstumas
1-2	90,99
2-3	116,82
3-4	139,61
4-5	30,81
5-6	56,74
6-7	18,31
7-8	17,36
8-9	20,66
9-10	21,19
10-11	64,74
11-12	177,36
12-13	91,96
13-14	115,17
14-15	30,40
15-16	61,28
16-17	6,01
17-18	13,10
18-19	181,53
19-20	114,76
20-1	73,98

Kadastro vietovė		Pakalnių									
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.		Kadastro numeris									
		bloko Nr.					žemės sklypo Nr.				
8	2	5	0	0	0	1	5	0	0	3	9
Gatvė, namo Nr.											
Kaimas (miestelis)		Vieteikių k.									
Seniūnija		Leliūnų sen.									
Miestas (rajonas)		Utenos r. sav.									

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas (iki pertvarkymo)			
Žemės sklypo Kad. Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
8250/0015:39	5,9305	995-Kitos paskirties žemė	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos

**PASTABA:** žemės sklypo plotas nurodytas pagal VĮ Registrų centras Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą

Žemės sklypai (sklypams) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. priimtu Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19,Nr.9862) (iki pertvarkymo)			
Žemės sklypo kad. Nr.	kodas	aprašymas	plotas, kv.m.
8250/0015:39	123	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)	59305

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas (po pertvarkymo)			
Žemės sklypo proj. Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
1	11,3714	995-Kitos paskirties žemė	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos

**PASTABA:** žemės sklypų ribos ir plotai bus tikslinami atliekant kadastrinius matavimus

Žemės sklypai (sklypams) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. priimtu Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19,Nr.9862) (po pertvarkymo)			
Žemės sklypo proj. Nr.	kodas	aprašymas	plotas, kv.m.
1	123	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)	93638
	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	8

**PASTABA:** specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir jų plotai bus tikslinami atliekant kadastrinius matavimus

Servitutai				
Sklypo proj. Nr.	Servituto Nr.	kodas	Servituto rūšis	plotas, m²
1	Esamas	114	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis) S1	535

Suformuojamo žemės sklypo gretimybės lentelė		
Gretimybė	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-3	8250/0015:174	
3-4	8250/0015:133	
4-...-10		LŽF žemė
10-11	8250/0015:203	
11-...-15	8250/0015:89	
15-...-19	8250/0015:113	
19-20	8250/0015:83	
20-1		LŽF žemė

**TERITORIJŲ PLANAVIMO PAGRINDAS:**  
2021 m. liepos 27 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-296 Dėl Utenos rajono Vieteikių telkinio žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų

**PLANAVIMO TIKSLAI:**  
suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekulтивavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų

**PASTABOS:**  
- šiuo Naudojimo planu prie kitos paskirties (naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypo kad. Nr. 8250/0015:39 prijungiamas 5,44 ha laisvos valstybinės žemės plotas, suformuojant 11,3714 ha kitos paskirties (naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypą (proj. Nr. 1).  
- Susisiekimui su suformuotu žemės sklypu proj. Nr. 1 yra paliekamas nustatytas kelio servitutas (viešpataujantis), kuris suteikia teisę naudotis privažiavimu 6 m pločio keliu, esančiu žemės sklype kad. Nr. 8250/0015:113

- Patvirtinus Žemės gelmių naudojimo planą suformuoto žemės sklypo plotas, ribos bei taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir jų plotai bus tikslinami atliekant kadastrinius matavimus.

- Kasyba miško žemėje neplanuojama, miško žemės pavertimas į kitas naudmenas nenumatomas.

### SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PLANUOJAMA TERITORIJA (APIE 11.3714 HA)
- SUFORMUOTO ŽEMĖS SKLYPO RIBA, POSŪKIO TAŠKAI IR JŲ NR.
- NAIKINAMA ŽEMĖS SKLYPO RIBA
- DETALIAI IŠŠVALGYTO VIETEKIŲ TELKINIO IŠTEKLIŲ APSKAIČIAVIMO KONTŪRAS
- PROJEKGINĖ KASYBOS SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMA KRAŠTINĖ KARJERO RIBA (nulėkštintų baigtinių kasybos šlaitų viršutinė briauna)
- DERLINGOJO DIRVOŽEMIO SLUOKSNIO SAUGOJIMO VIETOS
- MIŠKO ŽEMĖS PLOTAS (į planuojamą teritoriją patenka 8 kv.m miško žemės)
- SERVITUTAI**  
ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 8250/0015:113 ESANTIS SERVITUTAS, SUTEIKIANTIS TEISĖ VAŽIUOTI TRANSPORTO PRIEMONĖMIS, NAUDOTIS PĖSČIŲJŲ TAKU, VARYTI GALVIJUS (VIEŠPATAUJANTIS), 0,0535 HA
- INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS**  
ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS IŠ PLANUOJAMOS TERITORIJOS

**TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR (AR) APSAUGOS REŽIMAI (IKI PERTVARKYMO)**

8250/0015:39	5,9295
1	2
3	4

Sklypo kadastrinis numeris  
Sklypo plotas (kv.m)  
1. Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: KT - kitos paskirties žemė / N - naudingųjų iškasenų teritorijos;  
2. Pastatų aukštis, m: -  
3. Užstatymo tankumas: -  
4. Užstatymo intensyvumas: -

**TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR (AR) APSAUGOS REŽIMAI (PO PERTVARKYMO)**

1	11,3714
1	2
3	4

Proj. žemės skl. numeris  
Sklypo plotas (ha)  
1. Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: KT - kitos paskirties žemė / N - naudingųjų iškasenų teritorijos;  
2. Pastatų aukštis, m: -  
3. Užstatymo tankumas: -  
4. Užstatymo intensyvumas: -

**TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR (AR) APSAUGOS REŽIMAI (PO REKULTIVACIJOS)**

1	11,3714
1	2
3	4

Sklypo kad. numeris arba proj. žemės skl. numeris  
Sklypo plotas (ha)  
1. Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: M - Miškų ūkio paskirties / M4 - Ūkinių miškų sklypai;  
2. Pastatų aukštis, m: -  
3. Užstatymo tankumas: -  
4. Užstatymo intensyvumas: -

Pertvarkomų žemės sklypų koordinatų žiniaraštis (LKS 94 koordinatų sistema)

Suformuoto žemės sklypo proj. Nr./ plotas ha	Nr.	X	Y
1 11,3714 ha	1	6143744.92	592936.70
	2	6143749.49	593027.58
	3	6143756.65	593144.18
	4	6143736.14	593282.27
	5	6143708.08	593295.01
	6	6143652.72	593282.58
	7	6143634.44	593281.48
	8	6143617.27	593278.92
	9	6143599.26	593268.79
	10	6143579.34	593261.55
	11	6143551.01	593203.34
	12	6143471.39	593044.86
	13	6143379.61	593050.56
	14	6143377.65	592935.41
	15	6143381.57	592905.26
	16	6143389.47	592844.49
	17	6143390.25	592838.53
	18	6143391.94	592825.54
	19	6143566.83	592874.20
	20	6143675.02	592912.48

1994 metų Lietuvos koordinatų sistema LKS-94

**Kartografinis pagrindas:**  
- Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastinis ortofotografinis žemėlapis (sudarytas 2018-2020) ORT10LT  
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos  
- Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdvinį duomenų rinkinys GDR10LT  
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

**PATVIRTINTA:**  
LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA  
prie Aplinkos ministerijos

**DERINIMAI:**

Atestato/ pažymėjimo Nr.	Žemės gelmių naudojimo plano rengėjas: UAB GIK projektai			UTENOS RAJONO VIETEKIŲ TELKINIO ŽVYRO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS	
	Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel. 8 662 38817			Laida	
TPV0018	2R-FP-1019	TPV	Inžinierė	B.Pinkevicius	K.Čiuraitė
				2022-01	2022-01
Etapas: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO				Stadija: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS	Žemės gelmių naudojimo plano organizatorius: UAB "Šilinė" adresas: Molėtų g. 64, LT-28135 Utena tel.+370 685 12293, et. p. uabsiline@gmail.com
				Lapas	Lapų
				1	1