

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas Vilniaus miesto savivaldybės Gariūnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano baigiamasis etapas.

Planuojama teritorija — Vilniaus m. sav. Panerių sen. valstybinės žemės sklypas kad. Nr. 0101/0076:641. Planuojamos teritorijos plotas – apie 23,83 ha.

Planavimo pagrindas - 2021 m. rugpjūčio 10 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-317 dėl Vilniaus miesto Gariūnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

Planavimo organizatorius – UAB “Gasta”, įmonės kodas: 122569852, adresas: Savanorių pr. 247, LT-02300 Vilnius, tel.: 8 685 86900, el. p.: info@gasta.lt.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- pertvarkyti valstybinės žemės sklypą kad. Nr. 0101/0076:641, padalinant jį į du žemės sklypus, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus. Vienam sklypui (plotas – apie 11,0 ha) pakeisti pagrindinę naudojimo paskirtį į kitą (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos), Vilniaus miesto Gariūnų žvyro ir smėlio telkinio dalies išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, bei paversti miško žemę kitomis naudmenomis. Kitam sklypui (plotas – apie 12,8 ha) palikti esamą pagrindinę naudojimo paskirtį – miškų ūkio (naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai);
- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2022 m. gegužės 19 d. iki 2022 m. birželio 1 d. imtinai UAB GIK projektai patalpose (apie atvykimą būtina pranešti iš anksto), adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., taip pat UAB GIK projektai interneto svetainėje – www.bpimone.lt, Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje - www.tpdri.lt (paslaugos TPD Nr. S-VT-13-21-527).

Viešas svarstymas vyks **2022 m. birželio 2 d., 16.00 val. nuotoliniu būdu**. Prisijungimo nuoroda į viešo svarstymo vaizdo transliaciją bus paskelbta adresu: <http://bpimone.lt> likus 5 d. d. iki viešo svarstymo. Prisijungimas į tiesioginę vaizdo transliaciją bus aktyvus likus 1 valandai iki viešo svarstymo.

Pasiūlymų teikimo tvarka: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2022 m. gegužės 19 d. iki viešo svarstymo pabaigos (iki 2022 m. birželio 2 d. imtinai). Kontaktinis asmuo – Kristina Čiūraitė, tel. 8 611 58938, el. p. k.ciuraite@gikprojektai.lt, info@gikprojektai.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo
plano vadovė



K. Čiūraitė