

UAB „SMĖLYNAS“
(naudojimo plano organizatorius)
Vienybės g. 16A, Garliavos m., Kauno r. sav., tel.: 8 682 67741

**Prienų rajono Padrečių smėlio telkinio išteklių
naudojimo plano rengimo**

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2018 m. balandžio 19 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S11-18.

2. Naudojimo plano rengėjas: J.Kličiaus individuali įmonė, „Gelmių tyrimai“, įmonės kodas 123343112, adresas Kaukų g. 37, LT- 08400, Vilnius.

3. Planuojamos teritorijos adresas: Prienų rajono savivaldybė, Veiverių seniūnija, Padrečių kaimas.

4. Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. Planavimo uždaviniai:

- Pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypo kad. Nr. 6962/0001:363 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- nustatyti/pakeisti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (Padrečių telkinio smėlio išteklių gavybą atviru kasiniu (karjeru);
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą naudingų iškasenų gavybą atviru karjeru);
- miško žemę (apie 2,5 ha ploto IV grupės ūkiniai miškai), esančią teritorijoje kurioje planuojama vykdyti kasybą, paversti kitomis naudmenomis;
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, nustatyti darbų atlikimo tvarką;
- nustatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus karjero rekultivavimą).

6. Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

7. Viešinimo tvarka: viešinimas supaprastinta tvarka. Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano preliniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

8. Planavimo terminai: 2018 m. balandis – 2018 m. gruodis

UAB „Smėlynas“ direktorius



Darius Riepšas

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradedamas rengti Prienų rajono Padrečių smėlio telkinio išteklių naudojimo planas.

Planuojama teritorija – Kauno apskr., Prienų r. sav., Veiverių sen., Padrečių k., bendras planuojamos teritorijos plotas apie 18,16 ha.

Planavimo pagrindas - 2018 m. balandžio 19 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S11-18.

Planavimo organizatorius – UAB „Smėlynas“, įmonės kodas 304516095, Vienybės g. 16A, Garliavos m., Kauno r. sav., LT-53238, el.p. riepsas.d@gmail.com

Plano rengėjas - Juliaus Kličiaus individuali įmonė „Gelmių tyrimai“, įmonės kodas 123343112, Kaukų g. 37, LT-03223 Vilnius, el.p. gelmiu.tyrimai@gmail.com

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- Pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypo kad. Nr. 6962/0001:363 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- nustatyti/pakeisti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (Padrečių telkinio smėlio išteklių gavybą atviru kasiniu (karjeru);
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą naudingų iškasenų gavybą atviru karjeru);
- miško žemę (apie 2,5 ha ploto IV grupės ūkiniai miškai), esančią teritorijoje kurioje planuojama vykdyti kasybą, paversti kitomis naudmenomis;
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, nustatyti darbų atlikimo tvarką;
- nustatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus karjero rekultivavimą).

Plano rengimo preliminarus terminas – 2018 m. balandis – 2018 m. gruodis

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.