

Vilniaus miesto Gurelių II telkinio žvyro išteklių naudojimo plano rengimo

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

2017-10-06

1. NAUDOJIMO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:

2017-10-05 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S29-17.

2. NAUDOJIMO PLANO RENGĖJAS:

UAB „GJ Magma“, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455,
el.p.gjmagma@gmail.com.

3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS:

Vilniaus miestas, Panerių seniūnija, Gureliai, žemės sklypai kad. Nr. 0101/0165:643 ir
0101/0165:23.

4. PLANAVIMO TIKSLAI:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. PLANAVIMO UŽDAVINIAI:

- 5.1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui UAB „Fenitas“ skirtame kasybos sklype žemės sklypuose kad. Nr. 0101/0165:643 ir 0101/0165:23;
- 5.2) atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras, nustačius būtinybę;
- 5.3) pakeisti žemės sklypų kad. Nr. 0101/0165:643 ir 0101/0165:23 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui į kitą, nustatant naudojimo būdą - naudingųjų iškasenų teritorijos;
- 5.4) įvertinti galimybes integruoti išekspluatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, palikti žemės sklypų kad. Nr. 0101/0165:643 ir 0101/0165:23 pagrindinę naudojimo paskirtį išekspluotavus išteklius kitą, o būdą pakeisti į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, atskirųjų želdynų teritorijos;
- 5.5) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 5.6) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 5.7) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 5.8) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 5.9) suprojektuoti kasybos darbų sistemą;
- 5.10) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 5.11) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią;
- 5.12) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 5.13) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 5.14) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą;
- 5.15) apibūdinti kasybos ekonominę naudingumą.

6. PLANAVIMO PROCESO ETAPAI:

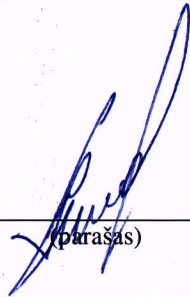
- 6.1. Parengiamasis etapas. Šiame etape bus atliekama atranka dėl SPAV būtinumo nustatymo.
- 6.2. Rengimo etapas, susidės iš šių stadijų:
 - 6.2.1) esamos būklės įvertinimas;
 - 6.2.2) bendrųjų sprendinių formavimas. Šioje stadijoje bus atliekamas SPAV, jeigu parengiamuoju etapu bus priimtas sprendimas jį atlikti. Teritorijos vystymo koncepcija rengiama nebus;
 - 6.2.3) sprendinių konkretizavimas.
- 6.3. Baigiamasis etapas susidės iš šių stadijų:
 - 6.3.1) viešinimas;
 - 6.3.2) derinimas;
 - 6.3.3) tikrinimas;
 - 6.3.4) tvirtinimas;
 - 6.3.5) registravimas.

7. VIEŠINIMO TVARKA:

Supaprastinta

8. PLANAVIMO TERMINAI:

pradžia 2017 metų III ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2019 metų I ketvirtis


(parašas)



Jonas Juodeikis
(vardas ir pavardė)

INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymu 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2017-10-05 d. priimtu sprendimu dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo Nr. S29-17 skelbiama apie Vilniaus miesto Gurelių II telkinio žvyro išteklių naudojimo plano rengimo pradžią.

Planavimo tikslai:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- 5.1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui UAB „Fenitas“ skirtame kasybos sklype žemės sklypuose kad. Nr. 0101/0165:643 ir 0101/0165:23;
- 5.2) atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras, nustačius būtinybę;
- 5.3) pakeisti žemės sklypų kad. Nr. 0101/0165:643 ir 0101/0165:23 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui į kitą, nustatant naudojimo būdą - naudingųjų iškasenų teritorijos;
- 5.4) įvertinti galimybes integruoti išekspluatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, palikti žemės sklypų kad. Nr. 0101/0165:643 ir 0101/0165:23 pagrindinę naudojimo paskirtį išekspluotavus išteklius kitą, o būdą pakeisti į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, atskirųjų želdynų teritorijos;
- 5.5) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 5.6) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 5.7) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 5.8) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 5.9) suprojektuoti kasybos darbų sistemą;
- 5.10) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 5.11) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią;
- 5.12) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 5.13) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 5.14) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą;
- 5.15) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

Planavimo terminai: pradžia 2017 metų III ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2019 metų I ketvirtis.

Specialusis planas viešinamas supaprastinta tvarka. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką bus informuojama baigiamajame etape norminių aktų nustatytais terminais.

Specialaus plano organizatorius: UAB „Fenitas“, įmonės kodas 304569468, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Olandų g. 10A-5, tel. 869930075, įmonės vadovas Jonas Juodeikis.

Specialaus plano rengėjas: UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com.

Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka: planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami visą specialiojo plano rengimo proceso laikotarpį, bet ne ilgiau, nei iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. 8-687-27526, e-paštas tatjana.kuzaviniene@gmail.com, gjgeologai@gmail.com

Pagarbiai, specialiojo plano vadovė, UAB „GJ Magma“ projektų vadovė


Tatjana Kuzavinienė