



Planavimo organizatoriaus UAB "Vakarų statyba" pritarimas plano sprendiniams gautas raštu

DERINIMAI:

PATVIRTINTA:  
Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampų Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos						
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinų aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siltumui servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13						
5604/3-157	1	6210207.88	321118.82	72100	Žemės ūkio	-	-	-	-	XVI - Kurortų apsaugos zonos (72100)	UAB "Vakarų statyba"	-						
	2	6210201.00	321116.89															
	3	6210160.88	321118.12															
	4	6210043.91	321105.86															
	5	6210045.29	321093.58															
	6	6210065.85	320910.46															
	7	6210083.20	320755.89															
	8	6210083.56	320752.73															
	9	6210243.67	320766.32															
	10	6210243.47	320770.39															
	11	6210238.76	320853.69															
	12	6210233.82	320940.96															
	13	6210309.11	320944.72															
	14	6210310.44	321059.69															
	15	6210310.53	321067.76															
	16	6210310.53	321067.96															
Sklypo plotas, ha		Žemės ūkio naudmenų			Žemės naudmenų eksplicitacija (ha) iki eksploatacijos pradžios				Kita žemė			Nusaukta žemė						
7,21		iš viso			miškai				keliai			užstatyta teritorija	vandens	ječliniai	pelkės	pažėsta	ne naudojama	6,9325

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampų Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos						
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinų aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siltumui servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13						
5604/3-157	1	6210207.88	321118.82	72100	Kita	-	-	-	-	XVI - Kurortų apsaugos zonos (72100)	UAB "Vakarų statyba"	-						
	2	6210201.00	321116.89															
	3	6210160.88	321118.12															
	4	6210043.91	321105.86															
	5	6210045.29	321093.58															
	6	6210065.85	320910.46															
	7	6210083.20	320755.89															
	8	6210083.56	320752.73															
	9	6210243.67	320766.32															
	10	6210243.47	320770.39															
	11	6210238.76	320853.69															
	12	6210233.82	320940.96															
	13	6210309.11	320944.72															
	14	6210310.44	321059.69															
	15	6210310.53	321067.76															
	16	6210310.53	321067.96															
Sklypo plotas, ha		Žemės ūkio naudmenų			Žemės naudmenų eksplicitacija (ha) po rekonstrukcijos				Kita žemė			Nusaukta žemė						
7,21		iš viso			miškai				keliai			užstatyta teritorija	vandens	ječliniai	pelkės	pažėsta	ne naudojama	6,9325

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampų Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos						
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinų aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siltumui servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13						
5604/3-157	1	6210207.88	321118.82	72100	Vandens ūkio	-	-	-	-	XVI - Kurortų apsaugos zonos (72100)	UAB "Vakarų statyba"	-						
	2	6210201.00	321116.89															
	3	6210160.88	321118.12															
	4	6210043.91	321105.86															
	5	6210045.29	321093.58															
	6	6210065.85	320910.46															
	7	6210083.20	320755.89															
	8	6210083.56	320752.73															
	9	6210243.67	320766.32															
	10	6210243.47	320770.39															
	11	6210238.76	320853.69															
	12	6210233.82	320940.96															
	13	6210309.11	320944.72															
	14	6210310.44	321059.69															
	15	6210310.53	321067.76															
	16	6210310.53	321067.96															
Sklypo plotas, ha		Žemės ūkio naudmenų			Žemės naudmenų eksplicitacija (ha) po rekonstrukcijos				Kita žemė			Nusaukta žemė						
7,21		iš viso			miškai				keliai			užstatyta teritorija	vandens	ječliniai	pelkės	pažėsta	ne naudojama	6,9325

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- Specialiojo plano galiojimo riba
  - Pertvarkomo žemės sklypo riba
  - Aplinkinių žemės sklypų ribos
  - Žemės sklypo ribos postūkio taškai ir Nr.
  - Kasybos sklypo/išteklų apskaičiavimo kontūro riba. Plotas - 2,9 ha
  - Skirta naudoti pagal 2017-06-09 išteklių naudojimo sutartį prie leidimo naudoti Žemės gelmių išteklius Nr. KN-17-25
  - Statybinio grunto apskaičiavimo kontūras. Plotas - 3,1122 ha
  - Žibos upės (5 m pločio) ir melioracijos griovio Ž-1 (2,5 m pločio) pakrantės apsaugos juosta
  - Žibos upės apsaugos zona (100 m pločio)
  - Miško žemės plotai (pagal Miškų kadastru duomenis)
  - Drenažo sistema
  - Projektuojamas privažiavimo kelias
  - Projektuojamas karjero įvažiavimas/išvažiavimas
  - Naudingųjų iškasenų teritorijos (teritorijos naudojimo būdas eksploatacijos metu)
- PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI**
- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 1 - Žemės sklypo naudojimo būdas iki eksploatacijos/eksploatacijos metu |
| 3 | 4 | 2 - Leistinas pastatų aukštis   |
|   |   | 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas                           |
|   |   | 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas                       |
| n |   | n - Sklypo numeris  |
| m |   | m - Sklypo plotas (m²)  |