



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

1	Sklypo numeris	
XXXX	Sklypo plotas (m ²)	
1	2	1 Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/naudojimo būdai.
3	4	- Naudojimo būdai gali būti: specializuotą sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai (Z2), rekreacinio naudojimo žemės sklypai (Z3), kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4), ūkinei veiklai naudojami vandens telkiniai (H1), rekreaciniai vandens telkiniai (H2), bendrojo naudojimo vandens telkiniai (H4). Paskirtis keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išekspluotuoti telkinio (dalies) markšneiderinius apmatavimus.

Žemės naudojimo paskirtis

- vandens ūkio
- žemės ūkio paskirties žemė

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Registruotų inžinerinių statinių (kelių) ribos
- Naikinamos geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Esami keliai
- Įvažiavimas į sklypą

- Elektros tinklų apsaugos zona
- Kelio apsaugos zona (10m)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos
- Preliminarios dirbtinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos
- Nuodangos šlaitais
- Projektuojamo ploto paviršius rektivavus telkinį, m LAS07
- Paviršinio dirbtinio vandens telkinio izobata ir jos gylis, m
- Projektuojamas dirbtinis vandens telkinys
- Nulėkštintų šlaitų ir karjero dugno derlingojo sluoksnio atstatymas augaliniu gruntu (plotas apie 4,6355 ha)

Sklypo Nr.	Taško Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privalomieji reikalavimai					Servitutai	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
		X	Y	sklypo (jo dalies) plotas m ²	sklypo paskirtis/naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis	Leistinas užstatymo tankumas	Leistinas užstatymo intensyvumas		
1	1	6183138.32	546424.51	11 3301	Z/ Z2, Z3, Z4	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (5670m ²); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (10469m ²); Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (41016m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (4504m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (4274m ²)*.
	2	6183122.08	546411.79							
	3	6183101.61	546399.22							
	4	6183083.23	546376.18							
	5	6183067.46	546360.28							
	6	6182921.53	546474.70							
	7	6182799.92	546565.28							
	8	6182822.76	546583.19							
	9	6182890.64	546628.51							
	10	6182934.53	546653.00							
	11	6183032.77	546712.67							
	12	6183046.97	546724.85							
	13	6183088.58	546772.71							
	14	6183131.07	546833.88							
	15	6183332.48	546516.25							
	16	6183289.25	546494.94							
	17	6183245.78	546471.69							
	18	6183178.12	546511.58							
	19	6183166.28	546518.89							
2	1	6183138.32	546424.51	4446	H/ H1, H2, H4	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (1025m ²); Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (2250m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (487m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (487m ²)*.
	21	6183144.21	546429.86							
	22	6183148.01	546432.33							
	23	6183150.28	546433.47							
	24	6183153.13	546434.69							
	25	6183156.11	546435.77							
	26	6183161.19	546437.15							
	27	6183172.52	546439.84							
	28	6183185.30	546443.91							
	29	6183210.30	546453.06							
	30	6183218.29	546456.48							
3	17	6183245.78	546471.69	1 5339	H/ H1, H2, H4	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (1926m ²); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)(434m ²); Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (708m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (1141m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (1141m ²)*.
	18	6183178.12	546511.58							
	19	6183166.28	546518.89							
	32	6183050.21	546334.07							
	33	6183059.74	546346.43							
	34	6183069.52	546356.79							
	35	6183081.27	546367.75							
	36	6183085.53	546372.03							
	37	6183089.85	546376.93							
	38	6183093.34	546381.60							
	39	6183098.43	546389.07							
	40	6183101.64	546393.08							
	41	6183107.53	546397.92							
	42	6183117.43	546403.73							
	43	6183123.73	546407.62							
	44	6183126.62	546409.70							
	45	6183132.63	546414.35							
	46	6183139.09	546420.04							
	47	6183143.23	546423.75							
48	6183150.83	546428.70								
49	6183155.10	546430.82								
50	6183159.38	546432.25								
51	6183174.07	546435.73								
52	6183178.06	546436.78								
53	6183189.82	546440.58								
54	6183201.79	546444.84								
55	6183206.09	546437.23								
56	6183220.52	546406.75								
57	6183226.01	546393.80								
58	6183192.85	546368.87								
59	6183176.04	546334.03								
60	6183158.89	546288.61								
61	6183112.56	546286.88								

PASTABOS:

- Žemės sklypų, žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.

Specialios žemės naudojimo sąlygos:

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)*;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)*;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)*;

Servitutai: nesiūlomi.

Išekspluotavus išteklius naikinamos šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- žemės gelmių išteklių telkiniai ir juose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, tryliktasis skirsnis);
- Priklausomai nuo išsidėstymo vandens telkinio atžvilgiu, papildomai nustatomi:
 - Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)*;
 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)*;
 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)*;

*Vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos turi būti nustatomos vadovaujantis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais, įvertinus suformuoto vandens telkinio morfometrinius rodiklius. Pagal planuojamos rektivavimo darbus projektuojamo dirbtinio vandens telkinio apsaugos juosta ir zona stampa ir bus 5m nuo kranto linijos.

Privalomieji reikalavimai ir specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos keičiamos, tikslinat žemės sklypo (ų) kadastrinius duomenis, vadovaujantis tuo metu galiojančiais teisės aktais. Vadovaujantis žemės įstatymo 21 straipsniu priėjimą prie paviršinio vandens telkinio žemės savininkas privalo užtikrinti nustatytomis pakrantės apsaugos juostomis. Atsiradus papildomai poreikiui iki vandens telkinio prieiti arba privažiuoti teisės aktų nustatyta tvarka turi būti įforminami servitutai pagal sandorius.

DERINIMAI:

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD Nr. S-VT-57-21-332).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:

Rašytinis 2021-10-28 d. pritarimas viso plano sprendimams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Valestra“ direktorius Mantas Čiurlys
TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:
 Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2021- __- __, Nr. REG ____
 Nutarta: _____

PATIKRINTA:

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas 2021- __- __, Nr. REG ____
 Patikrinimo išvada: _____

PATVIRTINTA:

Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: * UAB „Valestra“, jm. k. 305603980, Tvenkinio g. 22-1, Molainiai, LT-37175 Panevėžio r., tel. +370 657 68687, el.p. cmantas.76@gmail.com	OBJEKTAI: KUPIŠKIO RAJONO ŠAUKLIŠKIŲ II TELKINIO ŽYVŲ IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO PLANAS
	PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GJ MAGMA“, jm. k. 121428749, Vaidevičio g.18, LT- 08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gj magma@gmail.com	ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMAS STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 82 Brėžinys Nr. 29 Mastelis M 1:1 000 PV (Nr.TPV0002) architektė	Tatjana Kuzavinienė Nijolė Bareikienė	Lapas 1 Lapų 1

PAGRINDINIS BRĖŽINYS. II etapas