

## Vilkaviškio rajono Graužinių II žvyro telkinio išteklių naudojimo plano

### PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

2015-12-28

#### 1. NAUDOJIMO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:

2015-07-03 Lietuvos geologijos tarnybos sprendimas Nr. S30-15.

#### 2. NAUDOJIMO PLANO RENGĖJAS:

UAB „GJ Magma“, įmonės kodas 121428749 Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gj magma@gmail.com.

#### 3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS:

Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Graužinių km. žemės sklypai, kad. Nr. 3920/0005:2332, 3920/0005:2581, 3920/0005:5700, 3920/0005:372, 3920/0005:10, 3920/0005:9, 3920/0005:2881 ir valstybinės žemės juosta, kurioje suprojektuotas 6 m pločio privažiavimas iki aukščiau minėtų žemės sklypų.

#### 4. PLANAVIMO TIKSLAI:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

#### 5. PLANAVIMO UŽDAVINIAI:

- 5.1 *Sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose bendrosios jungtinės nuosavybės teise priklausantiems Virginijai Šakalienei, Vytautui Šakaliui kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:10, 3920/0005:9, 3920/0005:2881 ir Vytautui Šakaliui nuosavybės teise priklausančiuose sklypuose kad. Nr. 3920/0005:2332, 3920/0005:2581, 3920/0005:372 ir valstybinio fondo žemėje, patenkančioje, patenkančioje į UAB „Vildega“ 2015-05-25 d. leidimu Nr. 32-15 skirtą kasybos sklypo plotą,*
- 5.2 *atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras,*
- 5.3 *pakeisti žemės sklypams kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:2881, 3920/0005:2581, 3920/0005:372, daliai sklypo 3920/0005:2332, pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),*
- 5.4 *numatyti pakeisti žemės sklypams Nr. 3920/0005:10, 3920/0005:9 žemės pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), pasibaigus galioti apribojimui pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 m.*
- 5.5 *sujungti sklypus kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:2881, 3920/0005:2332, 3920/0005:2581, 3920/0005:372 ir atidalinti sklypo 3920/0005:2332 dalį, nepatenkančią į skirtą kasybos sklypo plotą.*
- 5.6 *suformuoti žemės sklypą valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Vildega“ 2015-05-25 d. leidimu Nr. 32-15 skirtą kasybos sklypo plotą, nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),*

- 5.7 įvertinti galimybes integruoti išeksploatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausias pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją,
- 5.8 nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus,
- 5.9 įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją,
- 5.10 išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius,
- 5.11 apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus,
- 5.12 suprojektuoti kasybos darbų sistemą,
- 5.13 suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą,
- 5.14 numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią,
- 5.15 nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui,
- 5.16 numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus,
- 5.17 suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą, apibūdinti kasybos ekonominę naudingumą.

#### 5. PLANAVIMO PROCESO ETAPAI:

- 6.1. Parengiamasis etapas. Šiame etape bus atliekama atranka dėl SPAV būtinumo nustatymo.
- 6.2. Rengimo etapas, susidės iš šių stadijų:
  - 6.2.1) esamos būklės įvertinimas;
  - 6.2.2) bendrųjų sprendinių formavimas, teritorijos vystymo koncepcija rengiama nebus;
  - 6.2.3) sprendinių konkretizavimas.
- 6.3. Baigiamasis etapas susidės iš šių stadijų:
  - 6.3.1) viešinimas,
  - 6.3.2) derinimas,
  - 6.3.3) tikrinimas,
  - 6.3.4) tvirtinimas,
  - 6.3.5) registravimas

#### 6. VIEŠINIMO TVARKA:

Supaprastinta.

#### 7. PLANAVIMO TERMINAI:

pradžia 2016 metų I ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2016 metų II ketvirtis.

UAB „VILDEGA“ direktorius  
(pareigos)



(parašas)

Tautvydas Gumauskas  
(vardas ir pavardė)

## INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymu 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, 2015-07-03 Lietuvos geologijos tarnybos priimtu sprendimu dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo Nr. S30-15 skelbiama apie Vilkaviškio rajono Grauzinių II žvyro telkinio išteklių naudojimo plano rengimo pradžia.

### **Planavimo tikslai:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### **Planavimo uždaviniai:**

- 5.1 Sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose bendrosios jungtinės nuosavybės teise priklausančioms Virginijai Šakalienei, Vytautui Šakaliui kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:10, 3920/0005:9, 3920/0005:2881 ir Vytautui Šakaliui nuosavybės teise priklausančiuose sklypuose kad. Nr. 3920/0005:2332, 3920/0005:2581, 3920/0005:372 ir valstybinio fondo žemėje, patenkančioje, patenkančioje į UAB „Vildegė“ 2015-05-25 d. leidimu Nr. 32-15 skirtą kasybos sklypo plotą,
- 5.2 atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras,
- 5.3 pakeisti žemės sklypams kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:2881, 3920/0005:2581, 3920/0005:372, daliai sklypo 3920/0005:2332, pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),
- 5.4 numatyti pakeisti žemės sklypams Nr. 3920/0005:10, 3920/0005:9 žemės pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), pasibaigus galioti apribojimui pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 m.
- 5.5 sujungti sklypus kad. Nr. 3920/0005:5700, 3920/0005:2881, 3920/0005:2332, 3920/0005:2581, 3920/0005:372 ir atidalinti sklypo 3920/0005:2332 dalį, nepatenkančią į skirtą kasybos sklypo plotą.
- 5.6 suformuoti žemės sklypą valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Vildegė“ 2015-05-25 d. leidimu Nr. 32-15 skirtą kasybos sklypo plotą, nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),
- 5.7 įvertinti galimybes integruoti išekspluatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją,
- 5.8 nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus,
- 5.9 įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją,
- 5.10 išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius,
- 5.11 apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus,
- 5.12 suprojektuoti kasybos darbų sistemą,
- 5.13 suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą,
- 5.14 numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią,
- 5.15 nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui,
- 5.16 numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus,
- 5.17 suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą, apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

**Planavimo terminai:** pradžia 2016 metų I ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2016 metų II ketvirtis

Specialusis planas viešinamas supaprastinta tvarka. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką bus informuojama baigiamajame etape norminių aktų nustatytais terminais.

**Specialaus plano organizatorius:** UAB „VILDEGA“, įm. k. 185341075, Vytauto g. 2D, Varpininkų k., LT-70199, Vilkaviškio r., tel.: +370-342-53582, +370-686-79028, el.p. [uabvildega@gmail.com](mailto:uabvildega@gmail.com), direktorius Tautvydas Gumauskas

**Specialaus plano rengėjas:** UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. [gjmagma@gmail.com](mailto:gjmagma@gmail.com)

**Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka:** planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami visą specialiojo plano rengimo proceso laikotarpį, bet ne ilgiau, nei iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos. Kontaktinis asmuo – Nijolė Bareikienė, tel. 8-699-03393, e-paštas [nijole.bareikiene@gmail.com](mailto:nijole.bareikiene@gmail.com), [gjgeologai@gmail.com](mailto:gjgeologai@gmail.com)



Pagarbiai, UAB „GJ Magma“ architektė

Nijolė Bareikienė