

DERINIMAI:

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD Nr. S-VT-54-21-32).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:
Rašytinis 2021-03-19d. pritarimas viso plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Šiaulių karjerai“ direktorius Paulius Račas

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJS DERINIMAS:
Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2021-__-__, Nr. REG _____
Nutarta: _____

PATIKRINTA:
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos.
Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas 2021-__-__, Nr. REG _____
Patikrinimo išvada: _____

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

1	2	3	4
XXXX	Sklypo numeris		
	Sklypo plotas (m ²)		
1	2	3	4
	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/		
	Žemės sklypų naudojimo būdas:		
	KT - kitos paskirties žemė/ rekreacinės teritorijos (R), bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B), komercinės paskirties objektų (K), visuomeninės paskirties teritorijos (V), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I1), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2).		
	2 - Pastatų aukštis, m:		
	3 - Užstatymo tankumas:		
	4 - Užstatymo intensyvumas:		
	(-) - nenustatomas		

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Registruotų inžinerinių statinių (kelių) ribos
- Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Esami keliai
- Įvažiavimas į sklypą
- Planuojamas 4v vietinės reikšmės kelias
- Dirbtinis vandens telkinys
- Kelio apsaugos zona (10 ir 3 m)
- Griovio apsaugos zona (15 m)
- Orinės elektros perdavimo linijos apsaugos zona (10 m)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos
- Vandens gylio izolinijos, m
- Reklituoto karjero dugno arba paviršiaus izolinijos, m, NN
- Planuojamas apželdinti plotas

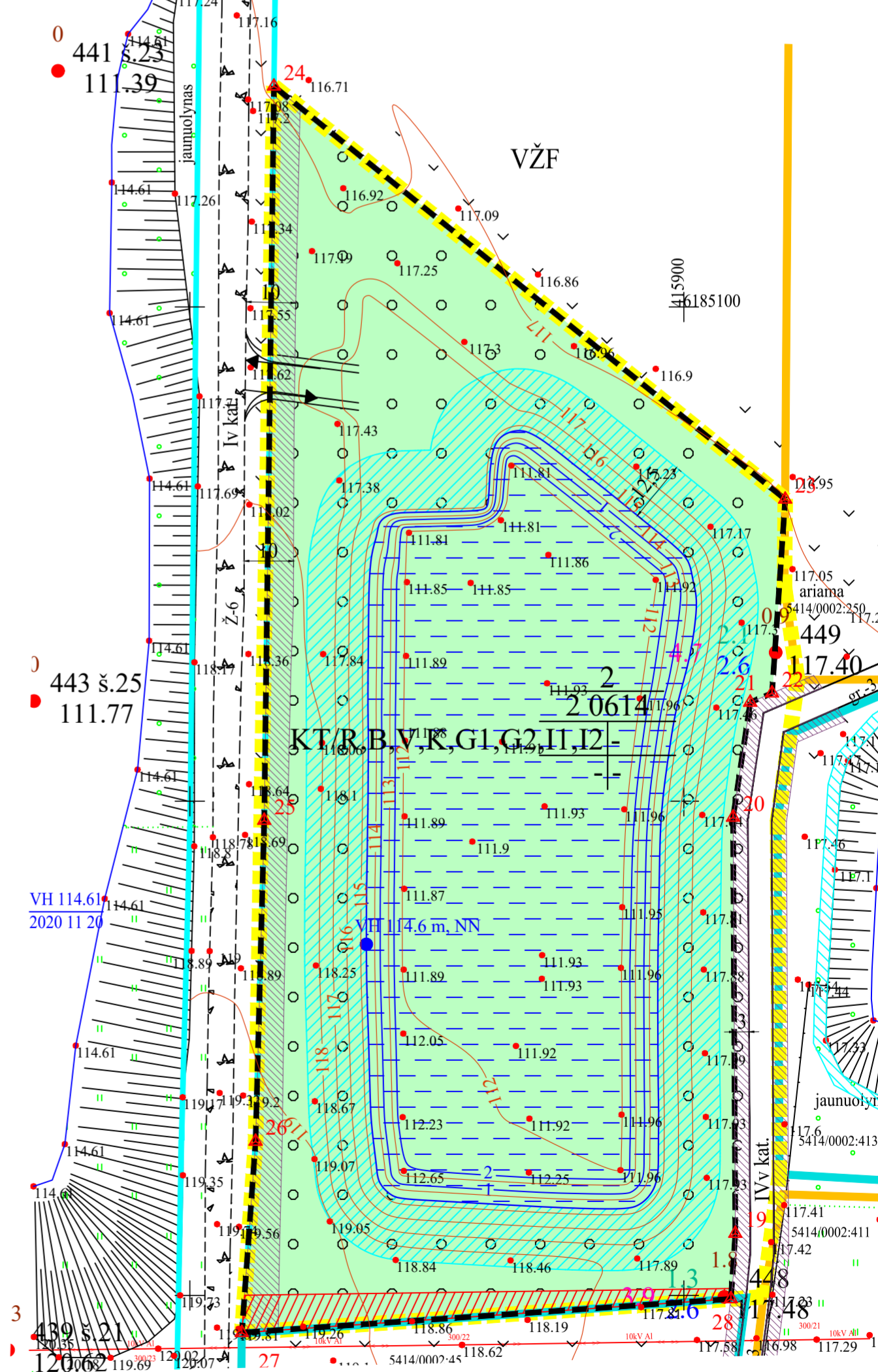
Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:

- Rekreacinės teritorijos (R)

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ KASYBOS LAIKOTARPIUI

Sklypo Nr.	Taske Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privalomieji reikalavimai			Servitutai	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
		X	Y	sklypo (jo dalies) plotas, m ²	sklypo paskirtis/ naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis		
1	1	6185258.77	415516.89	13400	KT/R, B,V,K, G1,G2, I1, I2			Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (3234m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) (3589m ²)*; Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (3589m ²)*.
	2	6185269.27	415536.25					
	3	6185304.90	415604.27					
	4	6185305.97	415613.04					
	5	6185285.41	415681.34					
	6	6185264.40	415744.33					
	7	6185260.38	415747.02					
	8	6185241.34	415746.73					
	9	6185240.88	415778.78					
	10	6185197.20	415776.23					
	12	6185220.35	415678.73					
	13	6185225.53	415664.95					
	14	6185226.68	415652.04					
	15	6185241.19	415590.94					
	16	6185246.37	415578.93					
	17	6185251.05	415559.32					
	18	6185252.91	415541.61					
	2	19	6184912.53					
20		6184996.73	415909.97					
21		6185019.99	415913.44					
22		6185021.87	415917.85					
23		6185061.09	415920.52					
24		6185144.65	415817.02					
25		6184996.10	415815.06					
26		6184931.16	415813.31					
27		6184892.47	415810.53					
28		6184899.30	415909.53					

PASTABOS:
Išeksplotavus išteklius naikinamos šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
- žemės gelmių išteklių telkiniai ir juose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, tryliktasis skirsnis);
Priklausomai nuo išsėdystymo vandens telkinio atžvilgiu, papildomai nustatomi:
- Paviršiniuose vandens telkiniuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, šeštasis skirsnis)*;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)*;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)*;
*Vandens telkinio apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos turi būti nustatomos vadovaujantis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrantės apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais, įvertinus suformuoto vandens telkinio morfometrinius rodiklius. Pagal planuojamos reabilitavimo darbus projektuojamą dirbtinio vandens telkinio apsaugos juosta ir zona sutampa ir bus 12,5m nuo kranto linijos.
Privalomieji reikalavimai ir specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos keičiamos, tikslinat žemės sklypo (ų) kadastrinius duomenis, vadovaujantis tuo metu galiojančiais teisės aktais. Vadovaujantis žemės įstatymo 21 straipsniu priėjimą prie paviršinio vandens telkinio žemės savininkas privalo užtikrinti nustatytomis pakrantės apsaugos juostomis. Padalinus sklypą ir atsiradus papildomai poreikiui iki vandens telkinio prieiti arba privažuoti teisės aktų nustatyta tvarka turi būti įforminami servitutai pagal sandorius.
Žemės sklypų plotus, žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.



 Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 82 Brėžinys Nr. 29 Mastelis M 1:1000 PV (Nr. TPV 0002) architektė (A 1823)	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: * UAB „ŠIAULIŲ KARJERAI“, j.m. k. 144892445, Zemaitės g. 58-26, LT-76301, Šiauliai, tel. +37068707779, e.l.p. info@siaulikarjerai.lt	OBJEKTAUS: KELMĖS RAJONO UŽVENČIO ŽVYRO TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS
	PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GJ MAGMA“, j.m. k. 121428749, Vaidevučio g.18, LT-08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, e.l.p.gjmagma@gmail.com	ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMAS STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

PAGRINDINIS BRĖŽINYS. II etapas