



SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMŲIŲ LENTELĖ

Sklypo Nr.	Tarko Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Patalpoms reikavimams		Servitutas	Specialiosios žemės ir kitos naudojimo sąlygos
		X	Y	X	Y		
71	618590.51	329718.82	329718.82	-	-	-	<i>S12.1 plotas 150m²</i> 218 Servitutas-veisė tvenki, aptarnavimas, naudoti peizažinis ir aplinkos formavimas (veisėjantysis daktas); 114. Kelio servitutas - veisė valdomo transporto priemonėmis, veisė naudoti pėsčiųjų takais, veisė gynybos (farmacinis daktas)
72	6185881.01	329716.09	329716.09	-	-	-	
73	6185873.46	329743.25	329743.25	-	-	-	

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMŲIŲ LENTELĖ

Sklypo Nr.	Tarko Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Patalpoms reikavimams		Servitutas	Specialiosios žemės ir kitos naudojimo sąlygos
		X	Y	X	Y		
76	6185864.24	329821.3	329821.3	-	-	-	<i>S12.1 plotas 150m²</i> 218 Servitutas-veisė tvenki, aptarnavimas, naudoti peizažinis ir aplinkos formavimas (veisėjantysis daktas); 114. Kelio servitutas - veisė valdomo transporto priemonėmis, veisė naudoti pėsčiųjų takais, veisė gynybos (farmacinis daktas)
77	6185867.89	329768.65	329768.65	-	-	-	
81	6185834.62	329808.68	329808.68	-	-	-	

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- Territorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai**
- 1 - Pagarbinis žemės sklypo naudojimo pakeikimas;
 - 2 - Pastatyti žemės naudojimo būdas;
 - 3 - Kiti sklypo pakeikimai/ N - naudujamųjų sklypų teritorijos
- Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:**
- 1 - Naudujamųjų sklypų teritorijos
 - 2 - Kiti žemės pakeikimo sklypai
 - 3 - viešbutinis ir dvibučiniai gyvenamieji pastatų teritorijos susistekomis ir inžineriniais tinklais koreduojant teritorijos
 - 4 - Kiti ženkliai
 - Specialiojo plano galimybių rėmimo planuojamos teritorijos riba
 - Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
 - Naujas esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
 - Esamų prelinimintai matuotų žemės sklypų ribos
 - Naujas prelinimintai matuotų žemės sklypų ribos
 - Projektojami (formuojami) žemės sklypų ribos

- V. Pavardė, 0000000000
- + žo - žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
 - - - - - Servituto kampinis taškas ir jo Nr.
 - - - - - Kėlinys
 - - - - - Transporto judėjimo kryptis
 - - - - - Projektuojamasis švietimo kasybos pakopos konteineris
 - - - - - Projektuojami dirvožemio pyliniai
 - - - - - UAB „Sitara“ skirto kasybos sklypo plotas (viso 67 ha)
 - - - - - Kelio apsaugos zona
 - - - - - Esamos orinės elektros linijos ir projektojamieji požeminio kabelio apsaugos zona (oriu elektrinis linijų 10 kV - 10 kV, 0.4 kV ir požeimiškos linijų -1 m nuo kraštinio laido) abi puses
 - - - - - Kelio servitutas
 - - - - - Servitutas
 - - - - - Naujienoms drenazas
 - - - - - Naujienoms valstybinis priklausomoms drenazas
 - - - - - Uždanginamasis drenazas
 - - - - - Pagamiam sausūnoms
 - - - - - Naujas rinkimo uždanginis
 - - - - - Fungavimas žovys
 - - - - - Sieninis apsauginis uždanginis
 - - - - - Naujienoms prelinimintai matuotų žemės sklypų ribos
 - - - - - Projektojami (formuojami) žemės sklypų ribos

Specialios žemės naudojimo sąlygos:

II. Kelijų apsaugos zonos;
 VI. Elektrinės linijos apsaugos zonos;
 XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybės priklausomos melioracijos sistemos bei įrenginiai
 XXIII. Naudujamųjų žemės sklypų teritorijos
 XXIX. Patalpoms reikavimams reikalingos teritorijos apsaugos zonos ir pakartinis apsaugos įrenginys;
 LI. Dirvožemio apsauga.

Servitutas:

S10. S12.1, S12.2, S18
 222 Servitutas-veisė tvenki, aptarnavimas, naudoti peizažinis ir aplinkos formavimas (farmacinis daktas);
 214. Servitutas-veisė tvenki, aptarnavimas, naudoti peizažinis ir aplinkos formavimas (veisėjantysis daktas);
 214. Kelio servitutas - veisė valdomo transporto priemonėmis, veisė naudoti pėsčiųjų takais, veisė gynybos (farmacinis daktas);
 114. Kelio servitutas - veisė valdomo transporto priemonėmis, naudoti pėsčiųjų takais, veisė gynybos (farmacinis daktas)

S17, S17
 222 Servitutas-veisė tvenki, aptarnavimas, naudoti peizažinis ir aplinkos formavimas (farmacinis daktas)

PASTABOS:

Patalpoms reikavimai normos, uždanginis zona sklypuose rengiami šiuo specialiojo plano nematomi.
 Rengiant techninius darbu projektus vadovauti STR2.02:09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai", STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai", STR 2.02.02:2004 "Visuomenės paskirto statiniai" ir kitais galiojančiais teisės aktais bei bendrojo plano sprendimais.
 Žemės sklypų pakertis keičiamas ir būdas nustatomas atlikus išlikusiosios teritorijos (dalies) markidėrimas aptarnavimas ir žemės sklypų) kadastrinius matavimus.

DERINIMAI:

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖ SIETIMOJE (PASLAUGOS Nr. S-VT-68-16-78).

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS PRITARIMAS:

Rašytinis pritarimas viso plano sprendimams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje 2018-01-... d. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Sitara“ direktorius Stasys Šliuška.

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:

Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2018... 3 Nr.

PATIKRINTA:

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akta išduota 2018... 3 Nr.

Patikrinimo išvada: ...

PATVIRTINTA:

Lietuvos Geodezijos tarnyba prie AM

PLAVIMO ORGANIZATORIUS: STARA

PLAVIMO REIKALAVIMAI: UAB "SITARA" - 01-111423746, Valdytojas: LR L. 11-0802/Vilnius, tel. +370-653-33000, el. p. info@sitara.lt

OBJEKTO: KLAFEDOS RAJONO PLUKOJ, TELKINDO ŽYVIOJŲ IŠKILIJŲ NAUDOJIMAS PLANAS

TRAFAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO DARBAI SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMO

PAGRINDINIS BREŽYNYS

Manif. Nr. 5
 M 1:2 000
 PV Nr./PVP002/01
 architek. Tadža Kazlauskienė
 Nijolė Borkausienė

Lapais 1 1