



Planavimo organizatoriaus UAB "Smėlynas" pritarimas plano sprendiniams gautas raštu

DERINIMAS:

TIKRINIMAS:

TVIRTINIMAS:

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 1 - Žemės sklypo naudojimo būdas iki eksploatacijos/eksploatacijos metu |
| 3 | 4 | 2 - Leistas pastatų aukštis |
| | | 3 - Leistas žemės sklypo užstatymo tankumas |
| | | 4 - Leistas žemės sklypo užstatymo intensyvumas |
| n | | n - Sklypo numeris |

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- ▬▬▬▬▬▬ Specialiojo plano galiojimo riba
- ▬▬▬▬▬▬ Pertvarkomų žemės sklypų (kad. Nr. 6910/0002-99, 6910/0002-506, 6910/0002-507, 6910/0002-509) ribos
- ▬▬▬▬▬▬ Aplinkinių žemės sklypų ribos
- ▽ Žemės sklypo ribos postūkių taškai ir Nr.
- ▬▬▬▬▬▬ Detalai išvažgėtų išteklių apsaugavimo kontūras. Plotas - 5,96 ha. Smėlio išteklių kiekis - 693 tūkst. m³
- ▬▬▬▬▬▬ Planuojamo naudoti kasybos sklypo riba. Plotas - 5,74 ha
- ▬▬▬▬▬▬ Vietinės reikšmės keliu Nr. IS-57 apsaugos zona (žemės juosta po 10 metrų į abi puses nuo kelio braiunų)
- ▬▬▬▬▬▬ Servitutas, suteikiantis teisę tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas, plotas - 675 m²
- ▬▬▬▬▬▬ Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (25 m nuo vamzdžio ašies)
- ▬▬▬▬▬▬ Magistralinis dujotiekis
- ▬▬▬▬▬▬ Pirmos vietovės klasės magistralinio dujotiekio teritorijos riba (200 m nuo vamzdžio ašies)
- ➡ Projektuojamas karjero įvažiavimas/išvažiavimas

Naudingųjų iškasenų teritorijos (teritorijos naudojimo būdas eksploatacijos metu) Brėž. Nr. 2

	PAKUMPRIO SMĖLIO TELKINYS Prienų rajonas, Išlaizo seniūnija, Pakumprio kaimas	
	Direktoriaus P. Papluskas 2022 10 TPV 0022 Proj. vad. T. Survila 2022 10 Remigijus P. Papluskas 2022 10	Išteklčių dalies naudojimo planas
UAB "Smėlynas" Vienybės g. 16A, Garliava, LT-53238 Kauno r.		Pagrindinis brėžinys M 1:1000
UAB "Smėlynas" Vienybės g. 16A, Garliava, LT-53238 Kauno r.		Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAŠ07

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki eksploatacijos pabaigos													
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privatomieji reikalavimai		Kiti reikalavimai					
		X	Y			Statinio aukštis (m) esant/galimas	Užstatymo tankis (%) esant/galimas	Užstatymo intensyvumas	Sąsielos servitutas	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	6910/0002-99	1	6064028.749	496573.640	16300	Žemės ūkio	-	-	-	-	-	UAB "Smėlynas"	Žemės sklypo informacinis atitiktas preliminarūs matavimai Faktinis sklypo plotas - 16280 m²
2	6910/0002-506	5	6064016.530	496383.090	18900	Žemės ūkio	-	-	-	-	-	UAB "Smėlynas"	Žemės sklypo informacinis atitiktas preliminarūs matavimai Faktinis sklypo plotas - 18951 m²
3	6910/0002-507	6	6064071.870	496469.247	15300	Žemės ūkio	-	-	-	-	-	UAB "Smėlynas"	Žemės sklypo informacinis atitiktas preliminarūs matavimai Faktinis sklypo plotas - 15355 m²
4	6910/0002-509	8	6064106.962	496525.388	10000	Žemės ūkio	-	-	-	-	-	UAB "Smėlynas"	Žemės sklypo informacinis atitiktas preliminarūs matavimai Faktinis sklypo plotas - 10460 m²

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudojimas						Kiti žemės ūkio naudojimo būdai				Nusautinta žemė	
	iš viso	aroma	sodai	piešvas	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenyms	želdiniai	pelkės		pažosta
1.6300	1.6300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8900	1.8900	1.8900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5300	1.5300	1.5300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.0460	1.0460	1.0460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po rekonstrukcijos														
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privatomieji reikalavimai		Kiti reikalavimai						
		X	Y			Statinio aukštis (m) esant/galimas	Užstatymo tankis (%) esant/galimas	Užstatymo intensyvumas	Sąsielos servitutas	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabas		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	6910/0002-99	1	6064028.749	496573.640	16280	Kita	-	-	-	-	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyriaus, antrosios skruonės) (16165)	UAB "Smėlynas"	-	
2	6910/0002-506	5	6064016.530	496383.090	18951	Kita	-	-	-	-	Tiesiai tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (teritorijos duiktai), kodas 222	Magistralinio dujotiekio ir natūralių (poodukinių) apsaugos zonos (III skyriaus, penktasis skruonis) (2101) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyriaus, tryktasis skruonis) (14559)	UAB "Smėlynas"	-
3	6910/0002-507	6	6064071.870	496469.247	15355	Kita	-	-	-	-	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyriaus, tryktasis skruonis) (14628)	UAB "Smėlynas"	-	
4	6910/0002-509	8	6064106.962	496525.388	10460	Kita	-	-	-	-	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyriaus, tryktasis skruonis) (10906)	UAB "Smėlynas"	-	

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudojimas						Kiti žemės ūkio naudojimo būdai				Nusautinta žemė	
	iš viso	aroma	sodai	piešvas	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenyms	želdiniai	pelkės		pažosta
1.6280	1.6280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8951	0.2393	0.2393	-	-	-	-	-	-	-	-	1.6558	-
1.5355	0.0727	0.0727	-	-	-	-	-	-	-	-	1.4628	-
1.0460	0.0370	0.0370	-	-	-	-	-	-	-	-	1.0090	-

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po rekonstrukcijos														
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privatomieji reikalavimai		Kiti reikalavimai						
		X	Y			Statinio aukštis (m) esant/galimas	Užstatymo tankis (%) esant/galimas	Užstatymo intensyvumas	Sąsielos servitutas	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabas		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	6910/0002-99	1	6064028.749	496573.640	16280	Žemės ūkio	-	-	-	-	-	UAB "Smėlynas"	-	
2	6910/0002-506	5	6064016.530	496383.090	18951	Žemės ūkio	-	-	-	-	Tiesiai tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (teritorijos duiktai), kodas 222	Magistralinio dujotiekio ir natūralių (poodukinių) apsaugos zonos (III skyriaus, penktasis skruonis) (2101) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyriaus, tryktasis skruonis) (14559)	UAB "Smėlynas"	-
3	6910/0002-507	6	6064071.870	496469.247	15355	Vandens ūkio	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyriaus, antrosios skruonės) (727)	UAB "Smėlynas"	-	
4	6910/0002-509	8	6064106.962	496525.388	10460	Vandens ūkio	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyriaus, antrosios skruonės) (10587)	UAB "Smėlynas"	-	

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudojimas						Kiti žemės ūkio naudojimo būdai				Nusautinta žemė	
	iš viso	aroma	sodai	piešvas	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenyms	želdiniai	pelkės		pažosta
1.6280	1.6280	-	-	-	1.6280	-	-	-	-	-	-	-
1.8951	1.1766	-	-	-	1.1766	-	-	-	-	0.7185	-	-
1.5355	0.4768	-	-	-	0.4768	-	-	-	-	1.0587	-	-
1.0460	0.2063	-	-	-	0.2063	-	-	-	-	0.8397	-	-