

**Jurbarko rajono Kalnėnų telkinio I sklypo smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano
rengimo**

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

2016-03-04

1. NAUDOJIMO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:

2016-02-09 Lietuvos geologijos tarnybos sprendimas Nr. S3-16

2. NAUDOJIMO PLANO RENGĖJAS:

UAB „GJ Magma“, įmonės kodas 121428749 Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gjmagma@gmail.com.

3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS:

Jurbarko rajono savivaldybė, Jurbarkų seniūnija, Smukučių, Smukučių 1, Smukučių 4, Jokymiškių, Jokymiškių 2, Kalnėnų kaimai, žemės sklypai kad. Nr. 9434/0004:18, 9434/0004:103, 9434/0004:132, 9434/0004:135, 9434/0004:149, 9434/0004:136, 9434/0004:148, 9434/0004:102, 9434/0004:192, 9434/0004:144.

4. PLANAVIMO TIKSLAI:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. PLANAVIMO UŽDAVINIAI:

- 5.1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 9434/0004:18, 9434/0004:103, 9434/0004:132, 9434/0004:135, 9434/0004:149, 9434/0004:136, 9434/0004:148, 9434/0004:102, 9434/0004:192, 9434/0004:144, valstybinėje žemėje ir po viešojo naudojimo vietinės reikšmės keliais patenkančiais į UAB „Tabas“ skirtą kasybos sklypą;
- 5.2) atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras, nustačius tokią būtinybę;
- 5.3) suformuoti žemės sklypą (-us) valstybinėje žemėje ir po viešojo naudojimo vietinės reikšmės keliais patenkančiais į UAB „Tabas“ skirtą kasybos sklypą, nustatant kasybos laikotarpiui pagrindinę naudojimo paskirtį – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), išekspluatavus išteklius žemei po viešojo naudojimo vietinės reikšmės keliais – kitą (susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos);
- 5.4) performuoti žemės sklypus kad. Nr. 9434/0004:102, 9434/0004:192, 9434/0004:149, 9434/0004:132, 9434/0004:103 taip, kad, būtų užtikrintas išteklių išekspluatavimas su mažiausiais eksploataciniais nuostoliais kasybos sklype, skirtame UAB „Tabas“, atidalinant žemės sklypų dalis iš žemės sklypų kad Nr. 9434/0004:102, 9434/0004:103, atidalintas dalis sujungiant su žemės sklypais kad. Nr. 9434/0004:192, 9434/0004:149, 9434/0004:132, nustatant pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos). Likusioms žemės sklypų kad Nr. 9434/0004:102, 9434/0004:103 dalims palikti esamą paskirtį – žemės ūkio;
- 5.5) sujungti žemės sklypus kad. Nr. 9434/0004:135 ir 9434/0004:136 bei nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),



- 5.6) nustatyti žemės sklypui kad. Nr. 9434/0004:18 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),
- 5.7) įvertinti galimybes integruoti išekspluatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją,
- 5.8) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus.
- 5.9) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją,
- 5.10) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius,
- 5.11) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus,
- 5.12) suprojektuoti kapitalinius karjero įrengimo darbus ir kasybos darbų sistemą,
- 5.13) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą,
- 5.14) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią, laikiną kelią (kelio servitutą) viešam susisiekimui kasybos laikotarpiui vietoje šiuo metu valstybinėje žemėje esančių vietinės reikšmės kelių, patenkančių į UAB „Tabas“ skirtą kasybos sklypą,
- 5.15) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui,
- 5.16) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus,
- 5.17) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą,
- 5.18) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

6. PLANAVIMO PROCESO ETAPAI:

- 6.1. Parengiamasis etapas. Šiame etape bus atliekama atranka dėl SPAV būtinumo nustatymo.
- 6.2. Rengimo etapas, susidės iš šių stadijų:
 - 6.2.1) esamos būklės įvertinimas;
 - 6.2.2) bendrųjų sprendinių formavimas. Šioje stadijoje bus atliekamas SPAV, jeigu parengiamuoju etapu bus nustatytas sprendimas jį atlikti. Teritorijos vystymo koncepcija rengiama nebus.
 - 6.2.3) sprendinių konkretizavimas.
- 6.3. Baigiamasis etapas susidės iš šių stadijų:
 - 6.3.1) viešinimas,
 - 6.3.2) derinimas,
 - 6.3.3) tikrinimas,
 - 6.3.4) tvirtinimas,
 - 6.3.5) registravimas

7. VIEŠINIMO TVARKA:

Supaprastinta

8. PLANAVIMO TERMINAI:

pradžia 2016 metų I ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2016 metų IV ketvirtis

UAB „Tabas“ direktorius

(pareigos)




(parašas)

Albinas Kiršis

(vardas ir pavardė)

INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymu 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, 2016-02-09 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtu sprendimu dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo Nr. S3-16 skelbiama apie Jurbarko rajono Kalnėnų telkinio I sklypo smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžia.

Planavimo tikslai:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- 1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 9434/0004:18, 9434/0004:103, 9434/0004:132, 9434/0004:135, 9434/0004:149, 9434/0004:136, 9434/0004:148, 9434/0004:102, 9434/0004:192, 9434/0004:144, valstybinėje žemėje ir po viešojo naudojimo vietinės reikšmės keliais patenkančiais į UAB „Tabas“ skirtą kasybos sklypą;
- 2) atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras, nustačius tokią būtinybę;
- 3) suformuoti žemės sklypą (-us) valstybinėje žemėje ir po viešojo naudojimo vietinės reikšmės keliais patenkančiais į UAB „Tabas“ skirtą kasybos sklypą, nustatant kasybos laikotarpiui pagrindinę naudojimo paskirtį – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), išekspluotavus išteklius žemei po viešojo naudojimo vietinės reikšmės keliais – kitą (susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos);
- 4) performuoti žemės sklypus kad. Nr. 9434/0004:102, 9434/0004:192, 9434/0004:149, 9434/0004:132, 9434/0004:103 taip, kad, būtų užtikrintas išteklių išekspluotavimas su mažiausiais eksploataciniais nuostoliais kasybos sklype, skirtame UAB „Tabas“, atidalinant žemės sklypų dalis iš žemės sklypų kad. Nr. 9434/0004:102, 9434/0004:103, atidalintas dalis sujungiant su žemės sklypais kad. Nr. 9434/0004:192, 9434/0004:149, 9434/0004:132, nustatant pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos). Likusioms žemės sklypų kad. Nr. 9434/0004:102, 9434/0004:103 dalims palikti esamą paskirtį – žemės ūkio;
- 5) sujungti žemės sklypus kad. Nr. 9434/0004:135 ir 9434/0004:136 bei nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 6) nustatyti žemės sklypui kad. Nr. 9434/0004:18 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 7) įvertinti galimybes integruoti išekspluotauto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją;
- 8) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 9) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 10) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 11) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 12) suprojektuoti kapitalinius karjero įrengimo darbus ir kasybos darbų sistemą;
- 13) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 14) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią, laikiną kelią (kelio servitutą) viešam susisiekimui kasybos laikotarpiui vietoje šiuo metu valstybinėje žemėje esančių vietinės reikšmės kelių, patenkančių į UAB „Tabas“ skirtą kasybos sklypą;
- 15) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 16) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 17) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą;
- 18) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

Planavimo terminai: pradžia 2016 metų I ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2016 metų IV ketvirtis.

Specialusis planas viešinamas supaprastinta tvarka. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką bus informuojama baigiamajame etape norminių aktų nustatytais terminais.

Specialaus plano organizatorius: UAB „Tabas“, įmonės kodas 302718073, Pramonės g. 3, LT-72363 Tauragė, tel. 8 620 80 083, el.p. jurbarkokarjerai@gmail.com, direktorius Albinas Kiršis.

Specialaus plano rengėjas: UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com

Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka: planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami visą specialiojo plano rengimo proceso laikotarpį, bet ne ilgiau, nei iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. 8-687-27526, 8-600-48297, e-paštas tatjana.kuzaviniene@gmail.com.

Pagarbiai, specialiojo plano vadovė, UAB „GJ Magma“ projektų vadovė


Tatjana Kuzavinienė