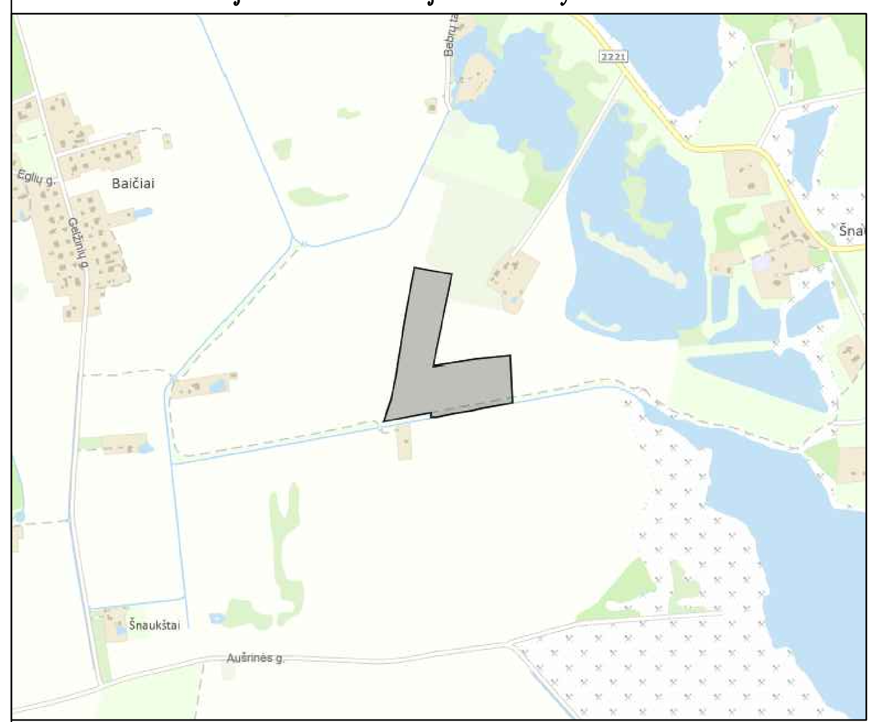
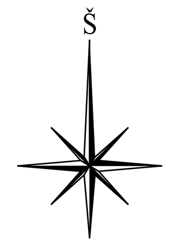
Planuojamos teritorijos išdėstymo schema





2.1 lentelė. Pertvarkomų ir formuojamo žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki karjero eksploatacijos pradžios

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštis m esamas/galimas	Užstatymo tankis % esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Kiti reikalavimai: Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5505/0005:255(1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	6172668.47 6172678.51 6172653.27 6172617.84 6172578.92 6172532.52 6172498.16 6172449.48 6172414.08 6172363.84 6172314.23 6172332.61 6172438.76 6172440.74 6172441.90 6172662.20	335924.58 335870.05 335865.34 335858.73 335851.47 335844.23 335838.73 335830.72 335825.78 335813.76 335796.80 335893.34 335883.65 335905.35 335914.11 335958.61	28799	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (28799) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (1223)	J. V.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"
(2)	12 13 14 17	6172332.61 6172438.76 6172440.74 6172336.34	335893.34 335883.65 335905.35 335910.91	2089	–	–	–	–	–	–	Lietuvos Respublika	–
5505/0005:268(3)	14 15 17 18 19 20	6172440.74 6172441.90 6172336.34 6172338.45 6172324.38 6172442.48	335905.35 335914.11 335910.91 335924.77 335925.67 335918.13	1400	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (1400)	R. J.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"
5505/0005:120(4)	18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28	6172338.45 6172332.46 6172442.48 6172456.50 6172464.84 6172365.53 6172354.32 6172340.95 6172336.86 6172331.37 6172324.38	335924.77 335925.15 335918.13 336014.85 336101.41 336103.95 336104.19 336028.87 336008.67 335963.98 335925.67	21078	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (19081) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (3680)	P. M.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"

Bendras sklypo plotas	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	nusausinta žemė
	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki karjero eksploatacijos pradžios												
2,8799	2,8799	2,8799	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	2,8799
0,2089	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
0,1400	0,1400	0,1400	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0,1400
2,1078	1,9081	1,9081	–	–	–	–	0,1997	–	–	–	–	–	1,9081

2.2 lentelė. Pertvarkomų ir formuojamo žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė karjero eksploatacijos laikotarpiu

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštis m esamas/galimas	Užstatymo tankis % esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Kiti reikalavimai: Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5505/0005:255(1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	6172668.47 6172678.51 6172653.27 6172617.84 6172578.92 6172532.52 6172498.16 6172449.48 6172414.08 6172363.84 6172314.23 6172332.61 6172438.76 6172440.74 6172441.90 6172662.20	335924.58 335870.05 335865.34 335858.73 335851.47 335844.23 335838.73 335830.72 335825.78 335813.76 335796.80 335893.34 335883.65 335905.35 335914.11 335958.61	28799	Kitos paskirties žemė Naudingųjų iškasenų teritorijos	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (2506) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (1316) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (25099)	J. V.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"
(2)	12 13 14 17	6172332.61 6172438.76 6172440.74 6172336.34	335893.34 335883.65 335905.35 335910.91	2089	Kitos paskirties žemė Naudingųjų iškasenų teritorijos	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (605) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (607) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (2089)	Lietuvos Respublika	UAB "Lankresta" planuoja nuomotis laisvos valstybinės žemės plotą, pagal valstybinės žemės nuomos sutartį
5505/0005:268(3)	14 15 17 18 19 20	6172440.74 6172441.90 6172336.34 6172338.45 6172324.38 6172442.48	335905.35 335914.11 335910.91 335924.77 335925.67 335918.13	1400	Kitos paskirties žemė Naudingųjų iškasenų teritorijos	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (401) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (288) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (1400)	R. J.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"
5505/0005:120(4)	18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28	6172338.45 6172332.46 6172442.48 6172456.50 6172464.84 6172365.53 6172354.32 6172340.95 6172336.86 6172331.37 6172324.38	335924.77 335925.15 335918.13 336014.85 336101.41 336103.95 336104.19 336028.87 336008.67 335963.98 335925.67	21078	Kitos paskirties žemė Naudingųjų iškasenų teritorijos	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (6760) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (4032) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (18731)	P. M.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"

Bendras sklypo plotas	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	nusausinta žemė
	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) karjero eksploatacijos laikotarpiu												
2,8799	0,4950	0,4950	–	–	–	–	–	–	–	–	2,3849	–	0,8577
0,2089	0,1180	0,1180	–	–	–	–	–	–	–	–	0,0909	–	0,1288
0,1400	0,0597	0,0597	–	–	–	–	–	–	–	–	0,0803	–	0,0629
2,1078	0,9374	0,9374	–	–	–	–	0,1997	–	–	–	0,9707	–	0,9374

2.3 lentelė. Pertvarkomų ir formuojamo žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po karjero rekultivacijos

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštis m esamas/galimas	Užstatymo tankis % esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Kiti reikalavimai: Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5505/0005:255(1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	6172668.47 6172678.51 6172653.27 6172617.84 6172578.92 6172532.52 6172498.16 6172449.48 6172414.08 6172363.84 6172314.23 6172332.61 6172438.76 6172440.74 6172441.90 6172662.20	335924.58 335870.05 335865.34 335858.73 335851.47 335844.23 335838.73 335830.72 335825.78 335813.76 335796.80 335893.34 335883.65 335905.35 335914.11 335958.61	28799	Vandens ūkio paskirties žemė Bendrojo naudojimo vandens telkiniai	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (2506) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (1316) Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (17439) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (5514) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (5514)	J. V.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"
(2)	12 13 14 17	6172332.61 6172438.76 6172440.74 6172336.34	335893.34 335883.65 335905.35 335910.91	2089	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (605) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (607) Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (479) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (553) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (553)	Lietuvos Respublika	UAB "Lankresta" planuoja nuomotis laisvos valstybinės žemės plotą, pagal valstybinės žemės nuomos sutartį
5505/0005:268(3)	14 15 17 18 19 20	6172440.74 6172441.90 6172336.34 6172338.45 6172324.38 6172442.48	335905.35 335914.11 335910.91 335924.77 335925.67 335918.13	1400	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (401) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (288) Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (616) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (203) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (203)	R. J.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"
5505/0005:120(4)	18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28	6172338.45 6172332.46 6172442.48 6172456.50 6172464.84 6172365.53 6172354.32 6172340.95 6172336.86 6172331.37 6172324.38	335924.77 335925.15 335918.13 336014.85 336101.41 336103.95 336104.19 336028.87 336008.67 335963.98 335925.67	21078	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–	–	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (6760) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (4032) Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (6240) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (2005) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (2005)	P. M.	Žemės sklypą nuomojasi planavimo organizatorius – UAB "Lankresta"

Bendras sklypo plotas	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	nusausinta žemė
	Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po karjero rekultivacijos												
2,8799	1,1361	0,4950	–	0,6411	–	–	–	1,7439	–	–	–	–	0,8577
0,2089	0,1610	0,1180	–	0,0430	–	–	–	0,0479	–	–	–	–	0,1288
0,1400	0,0784	0,0597	–	0,0187	–	–	–	0,0616	–	–	–	–	0,0629
2,1078	1,2841	0,9374	–	0,3467	–	–	0,1997	0,6240	–	–	–	–	0,9374

Planavimo organizatoriaus UAB "Lankresta" pritarimas sprendiniams gautas raštu

DERINIMAI:

TIKRINIMAS:

TVIRTINIMAS:

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- GALIOJIMO RIBA
- PERTVARKOMŲ SKLYPŲ RIBOS
- FORMUOJAMO SKLYPO RIBOS
- ESAMŲ REGISTRUOTŲ APLINKINIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
- VARDENIS PAVARDENIS / 0000/0000:0000 / Žemės ūkio paskirties žemė — ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS/ESAMAS KADASTRINIS NUMERIS/ESAMA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS
- 1▽ ○ — ŽEMĖS SKLYPO RIBOS POSŪKIO TAŠKAS, JO NUMERIS
- PROJEKTINIO KASYBOS SKLYPO RIBA (PLOTAS – 4,73 HA)
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS
- MELIORACIJOS GRIOVIO APSAUGOS ZONA (PO 15 M NUO ŠLAITO VIRŠAUS)
- ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS (PO 10 M – 10 kV; PO 1 M – 0,4 kV)
- PROJEKTUOJAMŲ DANGOS SĄVARTŲ VIETA KARJERE
- SMĖLIO IR ŽVYRO KASIMO ZONOS RIBA
- NAUJAI FORMUOJAMA PRALAIDA, SUDERINTA SU KLAIPĖDOS R. ŽEMĖS ŪKIO IR APLINKOSAUGOS SKYRIUMI
- ŠIUO METU JAU PANAIKINTA MELIORACIJOS SISTEMOS DALIS
- GRETIMO EKSPLOATUOJAMO KARJERO RIBA

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

1	2
3	4

1 – TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NAUDOJIMO BŪDAS
2 – LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS)
3 – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
4 – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS EKSPLOATACIJOS METU:

n (form./pert.) / m — n – SKLYPO (JO DALIES) NUMERIS (PAGAL EKSPLIKACIJĄ) (form. – formuojamas; pert. – pertvarkomas); m – SKLYPO PLOTAS (kv. m)

PRIORITETINIS TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS:

N — NAUDINGŲJŲ IŠKASENŲ TERITORIJOS

Koordinačių sistema - LKS94
Aukščių sistema - LAS07

Brėž. 2

Atestato Nr.	KELPROJEKTAS				ŠNAUKŠTŲ SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINYS Klaipėdos r., Dovilų sen., Šnaukštų k.		
TPV 0022	Sekt. vad.	T. Survila		2022.09	TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS		
	Rengėjas	A. Krušinskas		2022.09	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000		Laida: O
	Rengėja	M. Paškevičiūtė		2022.09			
Stadija	UAB "Lankresta"				K-15	Lapas	Lapų
INP	Salantų g. 35, Padvarių k., LT-97157 Kretingos r.					1	1