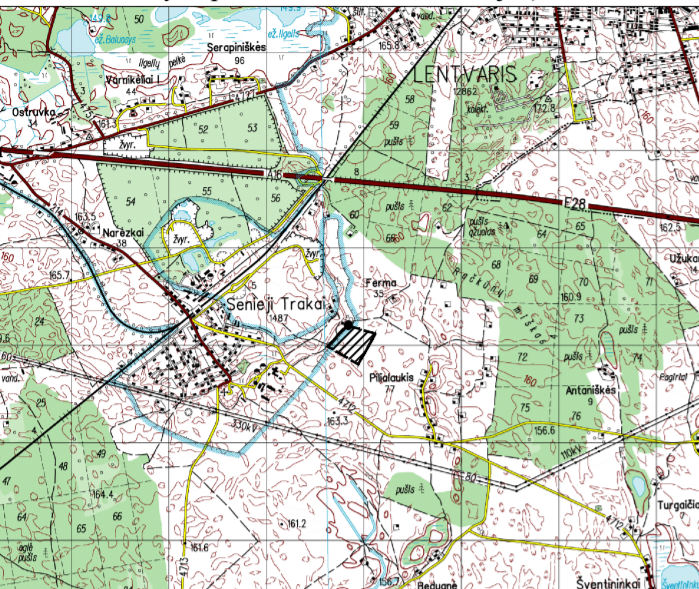


Planuojamos teritorijos išdėstymo schema

(pagrindas yra TOP50LKS-SR, 2004. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos)



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai išeksploatavus išteklius

- | | |
|------|--|
| 1 | Sklypo numeris |
| XXXX | Sklypo plotas (m ²) |
| 1 | 1 - Pagrindinė žemės sklypo (ų) naudojimo paskirtis/ Žemės sklypo (ų) naudojimo būdas: |
| 2 | Z - žemės ūkio paskirties žemė/ Z4 - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai |
| 2 | 2 - Pastatų aukštis, m: |
| 3 | 3 - Užstatymo tankumas: |
| 4 | 4 - Užstatymo intensyvumas: |
| | Teritorijos naudojimo būdas: |
| | kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai |

Specialios žemės naudojimo sąlygos išeksploatavus išteklius:

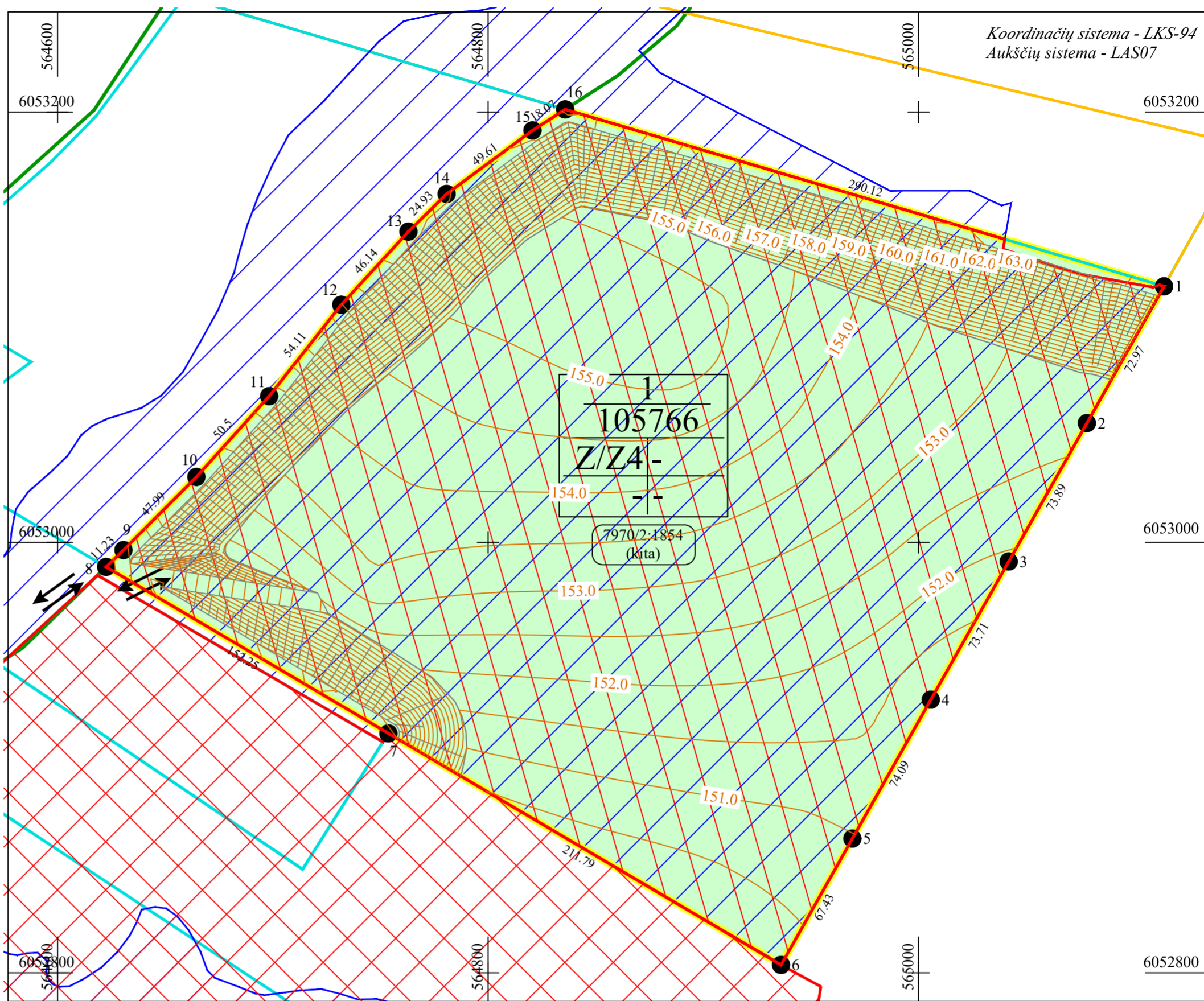
nėra

Servitutai:

- Žemės sklypų servitutai kituose žemės sklypuose: esamų nėra, nauji nesūdomi
- Servitutai projektuojamuose sklypuose: esamų nėra, nauji nesūdomi

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamas kadastrinis numeris/ esama pagrindinė naudojimo paskirtis
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Transporto judėjimo kryptis, įvažiavimas į sklypą
- Detaliai išvalgytų išteklių plotas
- UAB „Žvyro karjerai“ skirto kasybos sklypo plotas (viso 50,6 ha)
- Projektuojamo kasybos sklypo plėtos riba ir plotas
- Formuojamų šlaitų preliminarai padėtis, atlikus rekultivavimo darbus
- Senujų Trakų archeologinio draustinio plotas ir Trakų istorinio nacionalinio parko riba



SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ IŠEKSPLOATAVUS IŠTEKLIUS

Sklypo (jo dalies), servituto Nr.	Sklypo (jo dalies), servituto kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai			Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m ²)
		X	Y		Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis, m	Leistinas užstatymo tankumas, %	
1	1	6053119.08	565114.05	105766	Žemės ūkio (Z)/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai - Z4	-	-	-
	2	6053055.52	565078.20					
	3	6052991.17	565041.88					
	4	6052926.97	565005.66					
	5	6052862.44	564969.25					
	6	6052803.71	564936.12					
	7	6052911.32	564753.70					
	8	6052988.68	564622.57					
	9	6052996.50	564630.63					
	10	6053030.50	564664.50					
	11	6053068.01	564698.31					
	12	6053110.50	564731.81					
	13	6053144.50	564763.00					
	14	6053162.00	564780.75					
	15	6053191.50	564820.63					
	16	6053201.28	564835.82					

PASTABOS:

- Žemės ir žemės sklypų naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Atliekant techninės rekultivacijos darbus (karjero šlaitų lėkštinimą, dugno užpylimą ir lyginimą), šlaitus formuoti iki 14-20° nuolydžio. Esant galimybei, tarp žemės sklypo kampinių taškų 7-8, stačių šlaitų neformuoti. Numatyti privažiavimo kelio profiliavimą ir planuojamos teritorijos ir šalia esančio karjero bendrą integraciją į gamtinę aplinką.

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS NR.S-VT-79-21-216).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:

Rašytinis pritarimas viso plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Žvyro karjerai“ gen. direktorė Eglutė Survilaitė.

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:

Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė _____, Nr. _____ Nutarta:

PATIKRINTA:

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus skyrius. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas _____, Nr. _____. Patikrinimo išvada:

PATVIRTINTA:

LGT prie AM direktoriaus įsakymu dėl naudojimo plano patvirtinimo Nr. _____.

	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: UAB „ŽVYRO KARJERAI“, įm. k. 111646297, Senujų Trakų k., LT-21144 Trakų r. tel. +370 (528) 59400, faks. +370 (528) 59480, el.p. info@zvyrokarjerai.lt	OBJEKTAUS: TRAKŲ RAJONO SERAPINIŠKIŲ SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINIO II SKLYPO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS
	PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GJ MAGMA“, įm. k. 121428749, Vaidevučio g.18, LT-08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gimagma@gmail.com	ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

Brėžinys Nr.	23	PAGRINDINIS BRĖZINYS.	
Mastelis	M 1:2000	II ETAPAS (IŠEKSPLOATAVUS IŠTEKLIUS)	
PV (Nr. TPV0002)	Tatjana Kuzavienė	Lapas	Lapų
		2021	1 1