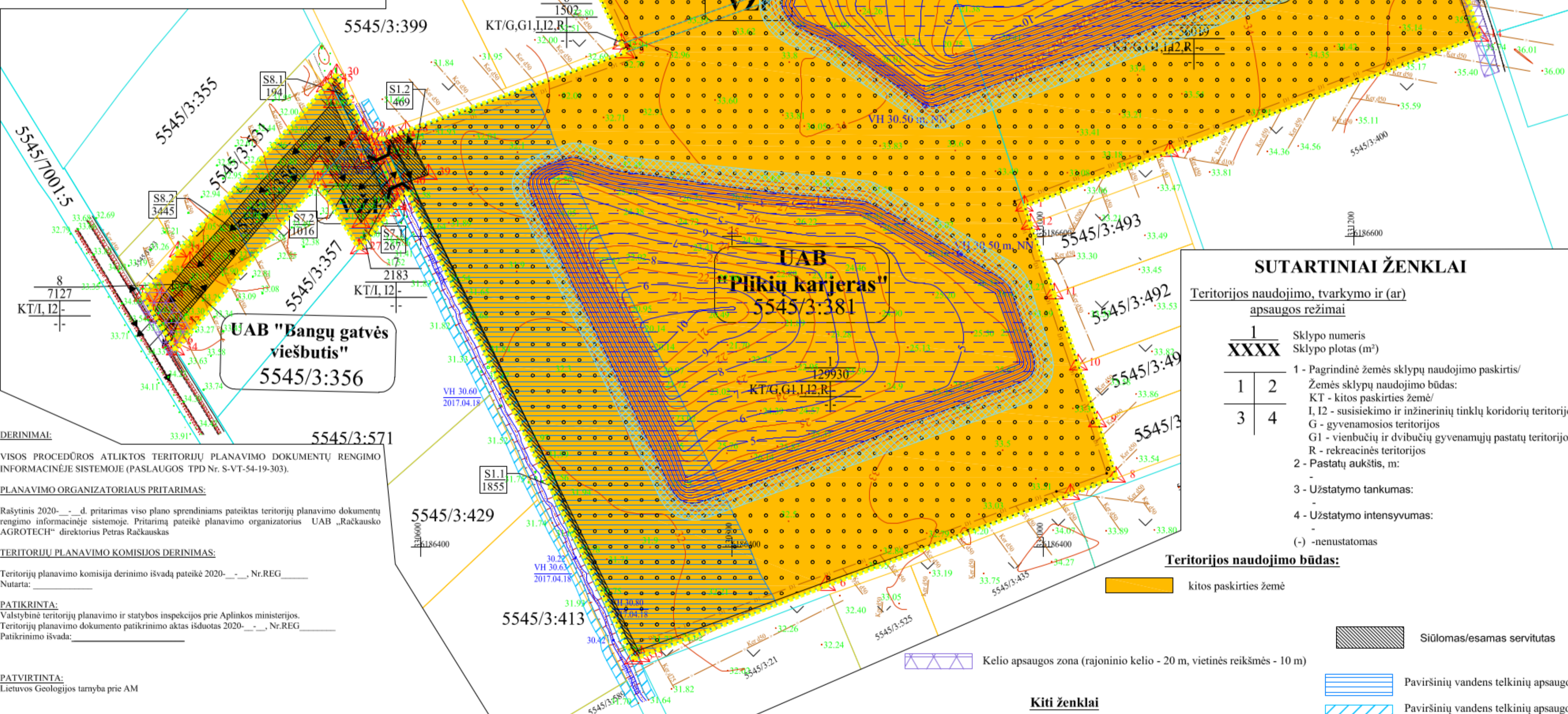


↑ Š
 Koordinacių sistema
 LKS-94
 Aukščių sistema
 LAS-07

(pagrindas yra TOP50LKS-SR informacija, 2004. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos)



Siūlomi servitutai:
 202. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas);
 214. Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulus (tarnaujantis daiktas)

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

1	Sklypo numeris
XXXX	Sklypo plotas (m ²)

1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas:
 KT - kitos paskirties žemė/
 I, I2 - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
 G - gyvenamosios teritorijos
 G1 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 R - rekreacinės teritorijos

2 - Pastatų aukštis, m:
 -
 -

3 - Užstatymo tankumas:
 -
 -

4 - Užstatymo intensyvumas:
 -
 -

(-) -nenustatomas

Teritorijos naudojimo būdas:

kitos paskirties žemė

DERINIMAI:

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD Nr. S-VT-54-19-303).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:

Rašytinis 2020-__-__ d. pritarimas viso plano sprendimams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Račkauško AGROTECH“ direktorius Petras Račkauškas

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:

Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2020-__-__ Nr.REG _____
 Nutarta: _____

PATIKRINTA:

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos.
 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akta išduotas 2020-__-__ Nr.REG _____
 Patikrinimo išvada: _____

PATVIRTINTA:

Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

PASTABOS:

- Atlikus planuojamos teritorijos reaktivaciją, atsižvelgiant į planuojamos teritorijos padėtį Klaipėdos rajono bendrojo plano sprendiniuose, įvertinus liekaninį kasybos poveikį aplinkai, baigus naudingosios iškasenos eksploatavimą, žemės sklypų galima neperformuoti, keičiant žemės sklypų paskirtį sklypuose į - kita (KT), naudojimo būdas - inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2), gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), rekreacinės teritorijos (R)
- Išekspluotavus išteklius, naikinamos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Žemės gelmių išteklių telkiniai ir juose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, trylikasis skirsnis), bei papildomai nustatomi - Paviršiniuose vandens telkiniuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
- Žemės sklypų plotus, žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Naujai suformuotos sklypų ribos
- Žemės sklypo kadastrinis numeris
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.

Siūlomas/esamas servitutas
 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (100m.)
 Paviršinių vandens telkinių apsaugos pakrantės apsaugos juostos (5m.)
 Keliai
 Įvažiavimai į sklypus
 Dirbtinis vandens telkinys
 Dirbtinių paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos - 5 m

Vandens gylio izolinija, m
 Reaktivuoto karjero paviršiaus izolinijos m, NN
 Planuojamas apželdinti plotas

Kelių apsaugos zona (rajoninio kelio - 20 m, vietinės reikšmės - 10 m)

Sklypo Nr.	Tako Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privakonegi reikalavimai				Servitutai		Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas					
		X	Y	sklypo (jo dalies) plotas m ²	sklypo pakeičiamumas	kestinys pastatų mūšis	Leistinas užstatymo tankumas	Leistinas užstatymo intensyvumas	Tako Nr.		X	Y			
1	1	330987.95	6186619.39	129930	KT/G,G1,I,I2,R	-	-	-	-	-	-	202. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas); S1.1 - plotas 1855 m ² 214. Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulus (tarnaujantis daiktas);			
	2	330932.21	6186789.98										4	330575.05	6186602.05
	3	330731.48	6186718.08										5	330736.89	6186328.07
	4	330575.05	6186662.05										35	330741.58	6186329.86
	5	330736.89	6186328.07										36	330579.78	6186663.75
	6	330660.81	6186375.28										37	330581.90	6186664.50
	7	331017.69	6186434.14										38	330904.44	6186667.56
	8	331047.10	6186445.07										39	330609.19	6186630.97
	9	331034.93	6186480.94										40	330589.06	6186633.14
	10	331022.62	6186517.21										41	330582.37	6186646.94
	11	331007.09	6186562.98										42	330591.40	6186645.97
	12	330991.87	6186607.85												
2	1	330987.95	6186619.39	56019	KT/G,G1,I,I2,R	-	-	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, antrasis skirsnis) (7621 m ²); Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (789 m ²); Paviršiniuose vandens telkiniuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (21758 m ²) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (10700 m ²)			
	2	330932.21	6186789.98												
	13	331081.48	6186654.23												
	14	331280.80	6186728.48												
3	17	330963.49	6186808.02	7000	KT/G,G1,I,I2,R	-	-	-	-	-	-	Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (1646 m ²); Paviršiniuose vandens telkiniuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (3186 m ²) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (2483 m ²)			
	18	33025.62	6186913.58												
	19	33066.12	6186893.78												
4	19	33066.12	6186893.78	3670	KT/G,G1,I,I2,R	-	-	-	-	-	-	Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (322 m ²); Paviršiniuose vandens telkiniuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (2862 m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (577 m ²)			
	20	33096.09	6186787.00												
	21	33075.96	6186776.21												
5	22	33085.57	6186883.61	18672	KT/G,G1,I,I2,R	-	-	-	-	-	-	Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (2727 m ²); Paviršiniuose vandens telkiniuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (2166 m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (2220 m ²)			
	23	33075.96	6186803.61												
	24	33079.57	6186831.68												
	25	33078.97	6186723.57												
6	2	330932.21	6186789.98	1502	KT/G,G1,I,I2,R	-	-	-	-	-	-	Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (120 m ²); Paviršiniuose vandens telkiniuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (687 m ²); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (210 m ²)			
	3	330731.48	6186718.08												
	16	330965.51	6186802.38												
	17	330963.49	6186808.02												
	20	33096.09	6186787.00												
7	26	330584.59	6186620.63	1981	KT/I, I2	-	-	-	-	-	-	S7.1 - plotas 267 m ² 202. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas); S7.2 - plotas 1016 m ² 214. Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulus (tarnaujantis daiktas); S7.7 - plotas 1855 m ² S8.1 - plotas 194 m ² 202. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas);			
	27	330562.75	6186669.09												
	28	330533.76	6186634.64												
	29	330562.75	6186669.09												
	46	330571.32	6186950.09												
	47	330580.03	6186930.75												
	48	330561.59	6186908.81												
	49	330540.53	6186642.69												
	50	330555.54	6186660.52												
51	330561.87	6186646.71													
8	28	330533.76	6186634.64	7127	KT/I, I2	-	-	-	-	-	-	S7.2 - plotas 3445 m ² 214. Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulus (tarnaujantis daiktas); S8.1 - plotas 194 m ² 202. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas);			
	29	330562.75	6186669.09												
	30	330545.82	6186704.03												
	33	330421.09	6186561.52												
	34	330442.32	6186525.85												
	49	330540.53	6186642.69												
	50	330555.54	6186660.52												
	52	330543.40	6186606.10												
	53	330451.60	6186583.47												
	54	330433.30	6186560.74												
	55	330428.12	6186550.04												

UAB "Plikių karjeras" Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 82	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: UAB „Plikių karjeras“, jm.k.303361507, Šilutės pl. 25, LT-91107 Klaipėda, tel.+370-699-17806, el.p. info@nts.lt	OBJEKTAUS: KLAIPĖDOS RAJONO PLIKIŲ II TELKINIO SMĖLIO IR ŽVYRO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS
PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GJ MAGMA“, jm. k. 121428749, Vaidevių g.18, LT-08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gjmagma@gmail.com	ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO	STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Brėžinys Nr. 27	M 1:2 000	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. II ETAPAS
PV (Nr.TPV 0046)	Audrius Armanavičius	
		2020