



• Koordinatų sistema - LKS-94  
 • Aukščių sistema - LAS07  
 • Horizontalių laiptas -1.0 m

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

**Territorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai**

1	Sklypo numeris
XXXX	Sklypo plotas (m <sup>2</sup> )
1 2	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: Naudojimo būdai (žr. pastabas) gali būti: ūkiniai veiklai naudojami vandens telkiniai (H1), rekreaciniai vandens telkiniai (H2), bendrojo naudojimo vandens telkiniai (H4).
3 4	Paskirtis keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išekspluotuoti telkinio (dalis) markseiderinius apmatavimus ir žemės sklypo(q) kadastrinius matavimus.

2 - Pastatų aukštis, m;  
 3 - Užstatymo tankumas;  
 4 - Užstatymo intensyvumas;  
 (-) - nenustatomas

**Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis:**

vandens ūkio

**Kiti ženklai**

Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamas teritorijos riba  
 Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos  
 Esamų preliminarinių matuotų žemės sklypų ribos  
 Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos

V.Pavardenis 0000/0000/00  
 13  
 21 o

Žemės sklypo savininkas/ esamas kadastrinis numeris/ esama pagrindinė naudojimo paskirtis  
 Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.  
 Servituto kampinis taškas ir jo Nr.  
 Keliai  
 Įvažiavimas į sklypą

Servitutai  
 Vandens gylis izolinija, m  
 Vandens baseino šlaito, dugno arba paviršiaus izolinijos, m, NN  
 Dirbtinis vandens telkinys  
 Planuojamas apželdinti plotas  
 Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (25m);

**Servitutai:**

**SI**  
 222 Servitutas-teisė tiesi, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);

SPECIALIOJO PLANO TERRITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRASOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Taško Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privatomieji reikalavimai	Servitutai		Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
		X	Y		X	Y	
1	1	6178342.99	476717.51	39924 H/H1, H2, H4	-	-	VI. Elektros linijų apsaugos zonos (63m <sup>2</sup> ); XXVI. Miško naudojimo apribojimai; XXIX. Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos * XXVIII. Vandens telkiniai *
	2	6178269.14	476543.93				
	3	6178243.88	476539.25				
	4	6178237.29	476538.03				
	5	6178180.91	476527.60				
	6	6178193.00	476553.84				
	7	6178136.50	476537.78				
	8	6178077.50	476696.31				
	9	6178057.50	476749.44				
	10	6178281.50	476721.15				
	11	6178059.16	476764.35				
2	12	6178060.45	476769.85	78027 H/H1, H2, H4	-	-	XXVI. Miško naudojimo apribojimai; XXIX. Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos * XXVIII. Vandens telkiniai *
	13	6178096.05	477062.23				
	14	6178423.90	476901.98				
	15	6178349.27	476732.17				
	16	6178282.89	476736.09				

SI - plotas 63m<sup>2</sup>  
 222 Servitutas-teisė tiesi, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);

**DERINIMAI:**

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS Nr. S-VT-71-18-272).

**PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:**

Rašytinis pritarimas viso plano sprendimams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje 2019-03-28.  
 Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „AR10“ direktorius Rimvidas Daunys.  
**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJSOS DERINIMAS:**  
 Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2019-\_\_-\_\_, Nr.REG \_\_\_\_.  
 Nutarta:  
**PATIKRINTA:**  
 Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos.  
 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas 2019-03-\_\_, Nr.REG \_\_\_\_.  
 Patikrinimo išvada: \_\_\_\_\_.

**PATVIRTINTA:**

Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

**PASTABOS:**

- Žemės sklypų Nr. 1 ir 2 paskirtis keičiama į vandens ūkio (H), naudojimo būdai gali būti: ūkiniai veiklai naudojami vandens telkiniai (H1), rekreaciniai vandens telkiniai (H2), bendrojo naudojimo vandens telkiniai (H4);  
 - Žemės sklypų paskirtis keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išekspluotuoti telkinio (dalis) markseiderinius apmatavimus ir žemės sklypo(q) kadastrinius matavimus. Taip pat išekspluotavus išteklius naikinamus šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: naudingųjų iškasenų telkiniai (XXIII), dirvožemio apsauga (LII), bei, priklausomai nuo išsidėstymo vandens telkinio atžvilgiu, papildomai nustatomi - vandens telkiniai (XXVIII), paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (XXIX).

\*Vandens telkinio apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos turi būti nustatomos vadovaujantis paviršinio vandens telkinio apsaugos zonų ir pakrantės apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais, įvertinus suformuotą vandens telkinio morfometrinius rodiklius. Pagal planuojamas reiklų tvarkos aprašą, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais, įvertinus suformuotą vandens telkinio morfometrinius rodiklius. Pagal planuojamas reiklų tvarkos aprašą, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais, įvertinus suformuotą vandens telkinio morfometrinius rodiklius.

Vadovaujantis žemės įstatymo 21 straipsniu priėjimą prie paviršinio vandens telkinio žemės savininkas privalo užtikrinti nustatytomis pakrantės apsaugos juostomis. Padalinus sklypus ir atsiradus papildomam poreikiui, iki vandens telkinio prieiti arba privažuoti turi būti įforminami servitutai pagal sandorius, teisės aktų nustatyta tvarka.

	<b>PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:</b> UAB „AR10“, jm. k. 145904587, Šiauliai, Metalistų g. 10, LT-78151, tel. 8-614-19999, el.p. info@ar10.lt	<b>OBJEKTAI:</b> RADVILIŠKIO RAJONO BEBRŪJŲ TELKINIO SMĖLIO IR ŽYRYO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS
	<b>PLANAVIMO RENGĖJAS:</b> UAB „GJ MAGMA“, jm. k. 121428749, Vaidevučio g.18, LT-08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gijmagma@gmail.com	<b>ETAPAS:</b> SPECIALIOJO PLANO RENGIMO <b>STADIJA:</b> SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMO
Brėžinys Nr. 21	<b>PAGRINDINIS BRĖŽINYS. II tapas</b>	
Mastelis M 1:1 000	Audrius Armanavičius	Lapas Lapų
Architektė (ATP 1823)	Nijolė Bareikienė	2018 1 1