



**Kampinių taškų koordinatės. Sklypas Nr. 1**

Taško Nr.	Koordinatės, LKS-94	X	Y
1	6056028.94	569489.89	
2	6055887.86	569710.05	
3	6055896.74	569716.34	
4	6056191.38	569922.13	
5	6056236.29	569839.34	
6	6056318.72	569694.12	
7	6056281.09	569669.44	
8	6056028.94	569489.89	

**Kampinių taškų koordinatės. Sklypas Nr. 2**

Taško Nr.	Koordinatės, LKS-94	X	Y
1	6056173.71	569233.5	
2	6055882.35	569323.95	
3	6055702.29	569428.03	
4	6055873.31	569526.01	
5	6055873.31	569526.01	
6	6055958.59	569385.27	
7	6056043.64	569437.26	
8	6056173.71	569233.5	

**Kampinių taškų koordinatės. Sklypas Nr. 3**

Taško Nr.	Koordinatės, LKS-94	X	Y
1	6055882.35	569323.95	
2	6056173.71	569233.50	
3	6056189.91	569208.13	
4	6056171.28	569188.02	
5	6056160.96	569176.88	
6	6056061.04	569203.93	
7	6055978.85	569220.49	
8	6055960.99	569222.18	
9	6055939.02	569224.32	
10	6055849.17	569241.30	
11	6055799.59	569248.58	
12	6055739.23	569257.44	
13	6055631.26	569276.36	
14	6055602.25	569285.70	
15	6055616.89	569370.43	
16	6055617.30	569379.23	
17	6055702.29	569428.03	

**Kiti ženklai**

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba (sutampa su esamo žemės sklypo riba)
- Kaimyninių žemės sklypų ribos
- Kasybos sklypo riba. Sutampa su detaliai išvalgytu išteklių riba
- Projektuojamų žemės sklypų ribos
- Gyvenamųjų vietovių administracinės ribos
- Projektuojamo sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Elektros tinklų apsaugos zona, 10 m ir 20 m
- Kelio apsaugos zona, 10 m
- Skirstomojo dujotiekio apsaugos zona, 2 m
- Dujų slėgio reguliavimo įrenginio apsaugos zona, 7 m
- Izolinija, m NN
- Vandens gylis izolinija, m NN
- 144.62 Dugno altitudė, m NN
- Dirbtinis paviršinis vandens telkinys ir projektuojamas jo plotas
- Užpilamas gruntu plotas
- Apželdinamas plotas
- Paviršinio vandens apsaugos juosta ir zona

**SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ IŠEKSPLOATAVUS IŠTEKLIUS**

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m <sup>2</sup>	Privilomieji reikalavimai			Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m <sup>2</sup> )							
	X	Y		Sklypo naudojimo būdas	Lėtinimas pastatų aukštis, m	Lėtinimas užstatymo tankumas, %	Lėtinimas užstatymo intensyvumas, %	Elektros tinklų apsaugos zonos	Kelių apsaugos zonos	Skirstomojo dujotiekio apsaugos zonos	Dujų slėgio reguliavimo įrenginio apsaugos zonos	Paviršinio vandens telkiniai	Paviršinio vandens telkinių apsaugos juostos	
1	6056028.94	569489.89	94006	KT/B, R, E, K, V, II, IZ, GI, G2	-	-	-	27817	1821	2345	279	26405	19877	19877
2	6055882.35	569323.95	40168	KT/B, R, E, K, V, II, IZ, GI, G2	-	-	-	10279	1110	6401	6875	6875		
3	6056173.71	569233.50	55547	KT/B, R, E, K, V, II, IZ, GI, G2	-	-	-	14429	6447	8255	8255			

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

**Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai**

1	2	3	4
Sklypo numeris	Sklypo plotas (m <sup>2</sup> )	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ naudojimo būdas:	Žemės sklypų naudojimo būdai:
		2 - Naudojimo būdai (žr. pastabas) gali būti: bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B), rekreacinės teritorijos (R), komercinės paskirties objektų (K), visuomeninės paskirties teritorijos (V), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I1), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), daugiabučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G2).	3 - Paskirtis keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išeksploatuoto telkinio (dalies) markšeiderinius apmatavimus ir žemės sklypo(ų) kadastrinius matavimus.
		4 - Pastatų aukštis, m:	4 - Užstatymo intensyvumas: <b>Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:</b>
			(-) - nenustatomas  Bendro naudojimo teritorijos (B)

**Specialiosios žemės naudojimo sąlygos išeksploatavus išteklius:**

**Sklypas Nr. 1**

- Kelių apsaugos zona. Trečias skyrius, antrasis skirsnis ( 1821 m<sup>2</sup>)
- Elektros tinklų apsaugos zona. Trečias skyrius, ketvirtasis skirsnis ( 27817 m<sup>2</sup>)
- Skirstomojo dujotiekio apsaugos zona. Trečias skyrius, šeštasis skirsnis ( 2345 m<sup>2</sup>)
- Dujų slėgio reguliavimo įrenginio apsaugos zona. Trečias skyrius, šeštasis skirsnis ( 279 m<sup>2</sup>)
- Paviršiniai vandens telkiniai. Šeštasis skyrius, šeštasis skirsnis (26405 m<sup>2</sup>)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, šeštasis skyrius, septintasis skirsnis (19877 m<sup>2</sup>)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos, šeštasis skyrius, aštuntasis skirsnis (19877 m<sup>2</sup>)

**Sklypas Nr. 2**

- Kelių apsaugos zona. Trečias skyrius, antrasis skirsnis ( 1110 m<sup>2</sup>)
- Elektros tinklų apsaugos zona. Trečias skyrius, ketvirtasis skirsnis ( 10279 m<sup>2</sup>)
- Paviršiniai vandens telkiniai. Šeštasis skyrius, šeštasis skirsnis (6401 m<sup>2</sup>)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, šeštasis skyrius, septintasis skirsnis (6875 m<sup>2</sup>)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos, šeštasis skyrius, aštuntasis skirsnis (6875 m<sup>2</sup>)

**Sklypas Nr. 3**

- Elektros tinklų apsaugos zona. Trečias skyrius, ketvirtasis skirsnis ( 14429 m<sup>2</sup>)
- Paviršiniai vandens telkiniai. Šeštasis skyrius, šeštasis skirsnis (6447 m<sup>2</sup>)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, šeštasis skyrius, septintasis skirsnis (8255 m<sup>2</sup>)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos, šeštasis skyrius, aštuntasis skirsnis (8255 m<sup>2</sup>)

**PASTABOS:**

- Žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Atlikus planuojamos teritorijos reikavimą, atsižvelgiant į planuojamos teritorijos padėtį Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniuose, įvertinus liekaninį kasybos poveikį aplinkai, baigus naudingosios iškasenos eksploatavimą, žemės sklypai gali būti performuojami. Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis paliekama kita (KT).
- Naudojimo būdai gali būti: bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B), rekreacinės teritorijos (R), atskirųjų želdynų teritorijos (E), komercinės paskirties objektų (K), visuomeninės paskirties teritorijos (V), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I1).
- Išeksploatavus išteklius žemės sklypų ribos ir plotai nesikeičia. Žemės sklypo paskirtis keičiama ir būdas nustatomas atlikus išeksploatuoto telkinio markšeiderinius apmatavimus ir žemės sklypų kadastrinius matavimus.
- Dirbtinių paviršinio vandens telkinių plotai ir konfigūracija yra projekcinio dydžio ir pateikti 35 brėžinyje. Vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos turi būti nustatomos vadovaujantis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-05-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais. Pagal planuojamus reikavimus reikavimus darbus projektuojamo dirbtinio vandens telkinio apsaugos juosta ir zona bus 12,5 m nuo kranto linijos, vieno vandens telkinio - 25 m. Preliminarūs paviršinių vandens telkinių plotai iškasus ir užpylus seklus plotus sudarys apie 0,1 ha, 0,5 ha, 0,7 ha, 0,2 ha ir 2,5 ha. Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos ir paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos plotai sutampa ir sudaro apie 2281 m<sup>2</sup>, 4594 m<sup>2</sup>, 8255 m<sup>2</sup>, 3039 m<sup>2</sup>, 16838 m<sup>2</sup>. Tikslų jų padėtis ir plotai nustatomi įvertinus suformuoto vandens telkinio morfometrinius rodiklius, tik pilnai išeksploatavus išteklius, atlikus išeksploatuoto telkinio markšeiderinius apmatavimus, reikavimus darbus ir žemės sklypo kadastrinius matavimus. Šiame plane pažymėtos tik galimos juostos ir zonos pagal esamą teisinį reglamentavimą, aplinkinių teritorijų žemėnauda ir projekcinę, geologinę informaciją. Privilomieji reikalavimai ir specialiosios žemės naudojimo sąlygos užbaigus kasybą keičiamos tikslinant žemės sklypo kadastrinius duomenis.

**VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS Nr. S-VT-13-19-648).**

**PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:**  
Rašytinis pritarimas naudojimo plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Dolmesta“ direktorius Algimantas Narijauskas.

**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:**  
Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė Nutarta:

**PATIKRINTA:**  
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas  
Patikrinimo išvada:

**PATVIRTINTA:**  
**Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM**

	<b>PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:</b> UAB „Dolmesta“, j.m. k. 304941527, Klaipėda, Šilutės pl. 25, LT-95107, tel. 8-46-341915, el.p. pajuriovalda@gmail.com	<b>OBJEKTAI:</b> VILNIAUS MIESTO VAIDEGIŲ TELKINIO SMĖLIO IR ŽVYRO IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO PLANAS	
		<b>PLANAVIMO RENGĖJAS:</b> UAB „GJ MAGMA“, j.m. k. 121428749, Vaidėvičiaus g.18, LT-08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gimnastika@gmail.com	<b>ETAPAS:</b> SPECIALIOJO PLANO RENGIMO <b>STADIJA:</b> SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 82	Brėžinyje Nr. 35	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. II etapas.	
Mastelis	M 1:2 000		
Nr. TPV 0093	Laimutė Murauskienė	Lapas	Lapų
		2021	1 1